

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการก่อสร้าง THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด
กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2568

จัดทำโดย
บริษัท สมาร์ท เอ็นไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด



SMART ENVIRONMENTAL CONSULTANTS CO.,LTD

225/ 6 MOO.3 BANCHANG, MUEANG PATHUMTHANI, PATHUMTHANI 12000

TEL : 02-117-0044 MOBILE : 099-509-6465

สารบัญ

หน้า

สารบัญ

I

สารบัญตาราง

IV

สารบัญรูป

V

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1-1

แบบ ตต.2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามและ
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2-1

แบบ ตต.3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3-1

ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4-7

ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1. การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

4-9

2. การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

4-18

3. การตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

4-24

4. การตรวจวัดความสั่นสะเทือน

4-29

5. การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

4-32

สารบัญ (ต่อ-2)

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	หนังสือเห็นชอบจากหน่วยงานอนุญาต
ภาคผนวกที่ 2	ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
ภาคผนวกที่ 3	ใบรายงานผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่ 4	สำเนาเอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 5	เอกสารการสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัดและวิเคราะห์
ภาคผนวกที่ 6	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวกที่ 7	เอกสารแนบประกอบมาตรการ
ภาคผนวกที่ 7.1	เอกสารตรวจสอบอาคารข้างเคียง
ภาคผนวกที่ 7.2	ผังวางเครื่องจักรและเส้นทางเดินรถ
ภาคผนวกที่ 7.3	สำเนากรมธรรม์ประกันภัยหากเกิดความเสียหาย
ภาคผนวกที่ 7.4	แบบแปลนอาคาร
ภาคผนวกที่ 7.5	แบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียน
ภาคผนวกที่ 7.6	กฎระเบียบพนักงานในการปฏิบัติงาน
ภาคผนวกที่ 7.7	เอกสารตรวจสอบเครื่องจักร
ภาคผนวกที่ 7.8	เจ้าหน้าที่ประสานงาน
ภาคผนวกที่ 7.9	เอกสารตรวจสอบถึงดับเพลิง
ภาคผนวกที่ 7.10	ทะเบียนประวัติคนงาน
ภาคผนวกที่ 7.11	บันทึกการเข้า-ออก

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด	2-3
1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด	3-1
3-1	รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด	4-1
3-2	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-7
3-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-10
3-4	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง	4-19
3-5	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-25
3-6	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-30
3-7	ผลการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-33

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
2-1	รั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร	3-50
2-2	ที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานราก	3-50
2-3	ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ	3-50
2-4	การเปิดหน้าดิน/การปรับระดับหน้าดินให้แน่น	3-50
2-5	พื้นที่กองดิน	3-51
2-6	ป้ายจำกัดความเร็ว	3-51
2-7	จุดล้างล้อรถบรรทุก	3-51
2-8	เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดบริเวณทางเข้าออก	3-51
2-9	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-51
2-10	วิศวกรประจำโครงการ	3-51
2-11	ป้ายคำแนะนำแนวทางการปฏิบัติงานเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว	3-52
2-12	กล่องรับเรื่องร้องเรียน	3-52
2-13	หวักระจ่ายน้ำฝอยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	3-52
2-14	รถรับส่งพนักงาน	3-52
2-15	ป้ายห้ามเผาขยะภายในพื้นที่โครงการ	3-52
2-16	ปูนซีเมนต์ปิดสนิทมิดชิด	3-52
2-17	พื้นที่กองวัสดุ	3-53
2-18	ถนนภายในโครงการ	3-53
2-19	ประตูเข้าออกโครงการ	3-53
2-20	เวลาการทำงาน	3-53
2-21	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-53
2-22	ห้องสุขา	3-54
2-23	ระบบบำบัดน้ำเสีย	3-54
2-24	เครื่องกรองน้ำ	3-54
2-25	ถังสำรองน้ำใช้	3-54
2-26	ป้ายประหยัดน้ำ	3-54
2-27	บ่อตกตะกอน	3-54
2-28	พื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาด	3-54
2-29	ป้ายคัดแยกขยะ	3-55
2-30	แผงควบคุมไฟ	3-55
2-31	อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน	3-55
2-32	ป้ายรณรงค์ประหยัดงาน	3-55
2-33	ป้ายเตือน “โปรดระมัดระวังพื้นที่ก่อสร้าง”	3-55
2-34	ป้ายจราจรชั่วคราว	3-55

สารบัญรูป (ต่อ-1)

รูปที่		หน้า
2-35	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	3-56
2-36	รถผสมปูน	3-56
2-37	อาคารสำนักงานชั่วคราว	3-56
2-38	อาคารเก็บวัสดุอุปกรณ์	3-56
2-39	จุดจอดรถชั่วคราว	3-56
2-40	อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	3-56
2-41	ราวกันตก	3-57
2-42	พื้นที่วางวัสดุไวไฟ	3-57
2-43	ป้ายเตือนความปลอดภัย	3-57
2-44	พนักงานสวมใส่ชุดฟอร์ม	3-57
2-45	กฎระเบียบพนักงาน	3-57
2-46	เครื่องสแกนนิ้ว	3-58
2-47	CCTV	3-58
3-1	ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ	4-8
3-2	การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการ	4-14
3-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)	4-15
3-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)	4-16
3-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	4-17
3-6	การตรวจระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ	4-21
3-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs)	4-22
3-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	4-23
3-9	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-28
3-10	การตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ	4-29
3-11	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งโครงการ	4-32
3-12	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	4-35
3-13	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	4-35
3-14	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	4-36
3-15	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	4-36
3-16	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารที่ละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	4-37
3-17	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	4-37
3-18	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	4-38
3-19	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)	4-38

แบบ ตต.1



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนากาญจน์ จำกัด

วันที่ 27 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

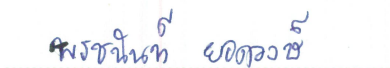

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท สมาร์ท เอ็นไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ของโครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนากาญจน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนแนบเคหาสน์ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

(✓) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2568

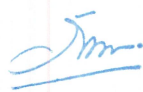
() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นางสาวพรชนันท์ ยอดวงศ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
2. นางสาวดลนภา เกิดช้าง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



ขอแสดงความนับถือ


ลงชื่อ.....

(นางสาวภัทรพร มีเพชร)

ผู้จัดการฝ่ายห้องปฏิบัติการวิเคราะห์และจัดทำรายงาน

แบบ ตต.2



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
และตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1. ความเป็นมาของโครงการ

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์เป็นจังหวัดหนึ่งที่มีสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทย โดยเฉพาะหากนึกถึงจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ต้องคิดถึงอำเภอหัวหิน ซึ่งมีชายหาดที่ยาวและสวยงามตามธรรมชาติ น้ำทะเลใส หาดทรายขาว รวมถึงอากาศที่บริสุทธิ์ หัวหินจึงเป็นที่รู้จักกันดีทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ นอกจากนี้ยังมีสถานที่ท่องเที่ยวที่ใกล้เคียงอีกหลายแห่ง เช่น ชะอำ และปราณบุรี ดังนั้น บริษัท โซติวรุณณากาญจน์ จำกัด จึงมีความประสงค์จะดำเนินโครงการ THALES (เทลส์) เป็นอาคารโรงแรม (โรงแรมประเภทที่ 2 ที่ให้บริการห้องพักและห้องอาหาร หรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร) โดยดำเนินการบนโฉนดที่ดินจำนวน 4 แปลง มีเนื้อที่รวมทั้งหมด 2-1-53.2 ไร่ หรือประมาณ 3,812.80 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ถนนแนบเคหาสน์ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีจำนวนห้องพักสำหรับให้บริการรวม 34 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารรวมทั้งสิ้น 3,220.80 ตารางเมตร ภายในโครงการประกอบด้วยอาคาร 1 (อาคารต้อนรับ) เป็นอาคารสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (มีความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร เท่ากับ 11.95 เมตร) อาคาร 2 (อาคารห้องพัก) เป็นอาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (มีความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร เท่ากับ 11.95 เมตร) อาคาร 3-4 (อาคารวิลล่า) เป็นอาคารสูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (มีความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร เท่ากับ 3.50-4.35 เมตร) และอาคาร 5-7 เป็นอาคารบริการอื่นๆ สูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ ร้านค้า ครั้ว และร้านอาหาร (โดยร้านค้า และครั้วมีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารเท่ากับ 3.50 เมตร ส่วนร้านอาหาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร เท่ากับ 4.90 เมตร) พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ เช่น ระบบประปา ระบบไฟฟ้า ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบป้องกันอัคคีภัย พื้นที่สีเขียว และที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 4 คัน (ในที่นี้จัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน (อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร 1)) เป็นต้น นอกจากนี้ ได้จัดให้มีที่จอดรถนอกโครงการแบ่งเป็นที่จอดรถยนต์สำหรับผู้มาใช้บริการ จำนวน 5 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์สำหรับพนักงาน จำนวน 5 คัน ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ในชั้นขออนุญาตก่อสร้างโครงการ

โครงการได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) แล้วตามหนังสือ ที่ทส 1009.5/20769 ลงวันที่ 10 ตุลาคม 2567 ดังแสดงในภาคผนวกที่ 1

ดังนั้น โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวรุณณากาญจน์ จำกัด ได้ตระหนักถึงคุณภาพสิ่งแวดล้อม จึงมอบหมายให้บริษัท สมาร์ท เอ็นไวรอนเม้นทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด (ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนเลขที่ ว-354 เอกสารแนบที่ 4) ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานดังกล่าว และจัดทำรายงานสรุปทุก 6 เดือน เพื่อเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

ทั้งนี้โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

2. แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1-1

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข/เอกสารแนบ
1.สภาพภูมิประเทศ	1. แนวรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียง รอบพื้นที่โครงการ	-สภาพของรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ	-ทุกวัน ตลอดระยะโครงการก่อสร้าง		
	2. ผ้าใบก่อสร้างคลุมรอบอาคาร	-สภาพของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) -หัวสปริงเกอร์บริเวณแนวรั้ว	-ทุกวัน ตลอดระยะโครงการก่อสร้าง		
	3.แนวคูระบายน้ำรอบเขตนอกโครงการ	-สภาพ แนวคูที่ขุดรอบโครงการ	-ทุกวัน ตลอดระยะโครงการก่อสร้าง		
2. ทรัพยากรดิน	-รอบพื้นที่โครงการในช่วงทำฐานรากอาคารและบริเวณขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางสาธารณูปโภค ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อสูบน้ำ	-การชะล้างพังทลายของดิน	-ทุกวัน ตลอดระยะโครงการก่อสร้าง		
3.ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว	- โครงสร้างฐานราก เสาค้ำ ตัวอาคาร	-ความมั่นคงแข็งแรงของรากเสาเข็มและโครงสร้างอาคาร	-ทุกวัน ตลอดระยะโครงการก่อสร้าง		

ตารางที่ 1-1 (ต่อ)

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวธนาอากาศยาน จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข/เอกสารแนบ
4.ส ก า พ ภู มิ อ า ก า ส อุ ดุ นิ ย ม วิ ท ย า และ คุณภาพอากาศ	1. รถบรรทุก	-การปิดคลุม -น้ำหนักบรรทุก -ความเร็ว -ช่วงเวลาการจราจร	-ตลอดระยะเวลา โครงการที่มีการบรรทุก ดิน/วัสดุก่อสร้าง		
	2.ผ้าใบก่อสร้างคลุมรอบอาคาร	-สภาพของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) -หัวสปริงเกอร์บริเวณแนว รั้ว	-ทุกวันตลอดระยะ โครงการก่อสร้าง		
	3.กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ -บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่ติดกับ อาคารข้างเคียง	- PM-10 - TSP - CO	-ช่วงทำรากฐานทุกวัน หลังจากทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างและกรณีมีเรื่อง ร้องเรียน		
	4.ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	-ความเสียหายทั้งทาง ร่างกายและทางทรัพย์สิน ของประชาชน -การร้องเรียนของประชาชน	-ทุกวันตลอดระยะ โครงการก่อสร้าง		

ตารางที่ 1-1 (ต่อ-1)

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวธนาอากาศยาน จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข/เอกสารแนบ
5. ใ ลี ย ง แ ล ะ ก าร ส ัน ส ะ เ ทื อ น	1.กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ -บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่ติดกับอาคารข้างเคียง -บริเวณพื้นที่โครงการตามหน่วยงานที่มีการเจาะเสาเข็ม	-ระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. Lmax L90 และเสียงรบกวน) -ระดับความสั่นสะเทือน	-ช่วงทำรากฐานทุกวันและรายงานผลทุกปีค่าหลังจากนั้นทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและกรณีมีเรื่องร้องเรียน -ช่วงทำรากฐานทุกวันและรายงานผลทุกปีค่าหลังจากนั้นทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและกรณีมีเรื่องร้องเรียน		
	2.ผู้พักอาศัยที่อยู่รอบพื้นที่โครงการ	-ความเสียหายทั้งทางด้านร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน -การร้องเรียนของประชาชน	-ทุกวันตลอดระยะโครงการก่อสร้าง		

ตารางที่ 1-1 (ต่อ-2)

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวธนากาญจน์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข/เอกสารแนบ
6.การใช้น้ำ	-ท่อหรือก๊อกน้ำในโครงการ	-รอยรั่วซึมของน้ำประปาที่ ท่อน้ำหรือก๊อกน้ำ	-ทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาโครงการ		
7.การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	1.บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-ห้องน้ำ ห้องส้วม สำหรับ คนงานจำนวน 12 ห้อง	-ทุก 1 เดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง		
	2.ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป(บ่อบำบัดน้ำหลัง การบำบัด)	-pH -BOD -Suspended Solids Total Dissolved Solids -Fat,Oil & Grease -Nitrogen (TKN) -Sulfide	-ทุก 1 เดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง		
8. การระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม	1.คูระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักตะกอน	-เศษมูลฝอย เศษใบไม้ ตะกอน ดิน/หิน/ปูน	-ทุกวัน ตลอดระยะ โครงการก่อสร้าง		
	2.คูระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อดัก ตะกอน	-การขุดลอกตะกอน	-ทุก 1 สัปดาห์ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง		

ตารางที่ 1-1 (ต่อ-3)

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวธนากาญจน์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข/เอกสารแนบ
9.การจัดการมูลฝอย	-ภาชนะรองรับมูลฝอย	-ภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิดและอยู่ในสภาพดี -สภาพการใช้งาน(รอยรั่วหรือแตก)	-ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
10.พลังงานและไฟฟ้า	-สายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ในไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	-สภาพการใช้งาน	-ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
11.การระบายอากาศ	1.หัวสปริงเกอร์บริเวณแนวรั้ว	-สภาพการใช้งาน	-ทุกวันตลอดระยะโครงการก่อสร้าง		
	2.ผ้าใบก่อสร้างคลุมรอบอาคาร	-สภาพของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet)	-ทุกวันตลอดระยะโครงการก่อสร้าง		
12.การจราจร	-รถบรรทุก	-ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรของรถบรรทุก -การปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุก -สภาพความพร้อมของผู้ขับขี่	-ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
13.การสื่อสาร	-การร้องเรียนของประชาชนบริเวณใกล้เคียง	-การร้องเรียนของประชาชน	-ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
14.สังคมและเศรษฐกิจ	-การร้องเรียนของประชาชนบริเวณใกล้เคียง	-การร้องเรียนของประชาชน	-ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		

ตารางที่ 1-1 (ต่อ-4)

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวธนากาญจน์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข/เอกสารแนบ
15.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1.คนงานที่ปฏิบัติงาน	-การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	-ทุก วัน ตลอด ระยะ โครงการก่อสร้าง		
	2.พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	-ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
	3.พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-เวรยามคอยรักษาความปลอดภัย -เรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	-ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
16.การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยสาธารณะชน	1.สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-สภาพการใช้งาน	-ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
	2.ถังดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-สภาพการใช้งาน	-ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
	3.พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-สภาพการใช้งานระบบวงจรปิด (CCTV System)	-ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
	4.พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-เวรยามคอยรักษาความปลอดภัย -เรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายจากเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	-ทุก วัน ตลอด ระยะ โครงการก่อสร้าง		

2. รายละเอียดโครงการ

2.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ THALES (เทลส์) ตั้งอยู่ที่ ถนนแนบเคหาสน์ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สามารถเดินทางเข้าถึงพื้นที่โครงการตามเส้นทางหลักโดยใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) มุ่งหน้าสู่ หัวหิน เมื่อถึงซอยหัวหิน 51 (ถนนดำรงราช) แล้วเลี้ยวมาตามถนนดังกล่าว เมื่อถึงสี่แยกตัดกับถนนแนบเคหาสน์ ให้เลี้ยวซ้ายตามถนนดังกล่าว ขั้ตรงไปประมาณ 34 เมตร จะพบพื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางขวามือ

2.2 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการ THALES (เทลส์) เป็นอาคารโรงแรมประเภทที่ 2 (โรงแรมที่ให้บริการห้องพักและห้องอาหาร หรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร) มีจำนวนห้องพักสำหรับให้บริการรวม 34 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารรวมทั้งสิ้น 3,220.80 ตารางเมตร ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร 1 (อาคารต้อนรับ) เป็นอาคารสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (มีความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นพื้นที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร เท่ากับ 11.95 เมตร) อาคาร 2 (อาคารห้องพัก) เป็นอาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (มีความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นพื้นที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร เท่ากับ 11.95 เมตร) อาคาร 3-4 (อาคารวิลล่า) เป็นอาคารสูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (มีความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นพื้นที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร เท่ากับ 3.50-4.35 เมตร) และอาคาร 5-7 เป็นอาคารบริการอื่นๆ สูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ ร้านค้า ครั้ว และร้านอาหาร (โดยร้านค้า และครั้ว มีความสูงวัดจากระดับพื้นพื้นที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารเท่ากับ 3.50 เมตร ส่วนร้านอาหาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นพื้นที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารเท่ากับ 4.90 เมตร) พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ เช่น ระบบประปา ระบบไฟฟ้า ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบป้องกันอัคคีภัย พื้นที่สีเขียว และที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 4 คัน (ในที่นี้จัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน (อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร 1)) เป็นต้น นอกจากนี้ ได้จัดให้มีที่จอดรถนอกโครงการแบ่งเป็นที่จอดรถยนต์สำหรับผู้มาใช้บริการ จำนวน 5 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์สำหรับพนักงาน จำนวน 5 คัน

2.3 ผังบริเวณโครงการ

โครงการ THALES (เทลส์) ดำเนินการเป็นอาคารโรงแรม บนเนื้อที่ดินรวม 2-1-53.2 ไร่ หรือประมาณ 3,812.80 ตารางเมตร จำแนกเป็นพื้นที่อาคารปกคลุมดินของทุกอาคารในโครงการรวม 1,229.30 ตารางเมตร และที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม 2,583.50 ตารางเมตร แบ่งเป็นพื้นที่ต่างๆ ได้แก่ พื้นที่จัดสวน (พื้นที่ปลูกต้นไม้และพื้นที่ลาดแข็งหรือ Hard scape) และงานระบบสาธารณูปโภคของโครงการ โดยได้จัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการ จำนวน 2 แห่ง กว้าง 6 เมตร เชื่อมกับถนนแนบเคหาสน์ที่มีเขตทางกว้าง 20 เมตร

2.4 สถานภาพของโครงการ

2.4.1 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน

สภาพปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงประมาณ 6 เมตร และสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ เช่น ห้องน้ำ และถนนคอนกรีต เมื่อมีการก่อสร้างจะต้องรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิมออกจากพื้นที่โครงการ และปรับเปลี่ยนพื้นที่ให้เรียบ ทั้งนี้ โครงการอยู่ในขั้นตอนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการพิจารณาในชั้นขออนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานราชการ

2.4.2 สภาพปัจจุบันของพื้นที่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ

สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบัน มีรายละเอียดดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	หาดหัวหิน
ทิศใต้	ติดต่อกับ	ร้านอาหารอยู่เย็น สูง 2 ชั้น บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น และอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	ถนนแนบเคหาสน์ มีเขตทางกว้าง 20 เมตร

2.5 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง

2.5.1 ลักษณะ รูปแบบ และความสูงของอาคาร

รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารโครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กและไม้ รูปทรงสมัยใหม่ ประกอบด้วยอาคารสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารบริการอื่นๆ สูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ ร้านค้าครัว และร้านอาหาร มีความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารตั้งแต่ 3.50-11.95 เมตร

2.5.2 การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ

ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม และอาคารบริการอื่นๆ รวม 7 อาคาร ได้แก่ อาคาร 1 (อาคารสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) อาคาร 2 (อาคารสูง 4 ชั้น) อาคาร 3 และอาคาร 4 (วิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร) และอาคารบริการอื่นๆ สูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร 5 (ร้านค้า) อาคาร 6 (ครัว) และอาคาร 7 (ร้านอาหาร) มีพื้นที่ปกคลุมดินรวมทั้งสิ้น 1,229.30 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 32.24 ของพื้นที่โครงการ

2.6 ความสอดคล้องในการดำเนินโครงการกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ข้อกำหนดตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารจากการตรวจสอบข้อกำหนดเกี่ยวกับความสอดคล้องของอาคารโครงการตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 55(พ.ศ. 2543) และฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) พบว่า โครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ในแต่ละประเด็น

2.7 การบริหารโครงการ และจำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงานโครงการ

2.7.1 การบริหารโครงการ

การดำเนินโครงการ THALES (เทลส์) มีจำนวนห้องพักรับใช้บริการทั้งหมด 34 ห้อง ภายในโครงการได้จัดระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ไว้ ได้แก่

- 1) ระบบน้ำใช้ พร้อมถังสำรองน้ำใต้ดิน
- 2) ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย
- 3) ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- 4) การจัดการมูลฝอย
- 5) ระบบไฟฟ้าและพลังงาน
- 6) ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง
- 7) ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ

8) ที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 4 คัน (ในที่นี้จัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน (อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร 1)) นอกจากนี้ ได้จัดให้มีที่จอดรถนอกโครงการแบ่งเป็นที่จอดรถสำหรับผู้มาใช้บริการ จำนวน 5 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์สำหรับพนักงาน จำนวน 5 คัน

- 9) ห้องครัว ห้องอาหาร ร้านค้า และพื้นที่สีเขียว

2.7.2 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน

ภายในโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้า-ออกอาคารตลอด 24 ชั่วโมง และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความสงบเรียบร้อยภายในแต่ละชั้นของอาคาร รวมถึงจัดให้มีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมทั่วพื้นที่โครงการ และพื้นที่สาธารณะที่เชื่อมโยงกับพื้นที่โครงการทุกด้าน พร้อมกันนี้ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้ที่ห้อง รมก. บริเวณชั้นใต้ดินอาคาร 1 เพื่อความปลอดภัยในการตรวจสอบและดูแลความปลอดภัยโดยรวมภายในโครงการ

นอกจากนี้ ได้จัดให้มีระบบ Net Work (ศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน) เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้นเจ้าหน้าที่โครงการจะโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้ง จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการได้ อย่างไรก็ตามในการเข้าพักโรงแรมของโครงการจะต้องแสดงหลักฐานการยืนยันตัวตนก่อนการเข้าพักทุกครั้ง โดยผู้ที่ทำการจองต้องแสดงบัตรประชาชน พาสปอร์ต หรือเอกสารที่ทางโรงแรมออกให้ติดตัวไปทุกครั้ง เพื่อเป็นการยืนยันว่าได้ทำการเช็คอินเพื่อเข้าพักกับโรงแรมแล้วจริง มีการยืนยันตัวตนที่ถูกต้อง โดยข้อมูลดังกล่าวจะถูกบันทึกผ่านระบบ Online และเก็บสำเนา Passport เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการเก็บข้อมูลให้ครบถ้วนถูกต้อง และช่วยป้องกันการลักขโมยและมิฉฉาวชาวต่างชาติที่อาจจะแฝงเข้ามาทำกับนักท่องเที่ยว

2.7.3 จำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงานโครงการ

เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผู้มาใช้บริการและพนักงานในโครงการ จำนวน 88 คน มีรายละเอียดดังนี้

- จำนวนห้องพักในอาคารโรงแรม 34 ห้อง คิดจำนวนผู้มาใช้บริการ 2 คน/ห้อง ดังนั้น จะมีจำนวนผู้มาใช้บริการ 68 คน
- พนักงานในโครงการ จำนวน 20 คน

2.8 ระบบสาธารณูปโภค

2.8.1 การใช้น้ำ

1) แหล่งน้ำใช้

โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน โดยสำเนาหนังสือรับรองการให้บริการน้ำประปา ที่ ปช 52102.1/3982 ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2563 แต่เนื่องจากปัจจุบันเทศบาลเมืองหัวหินยังประสบปัญหาการขาดแคลนน้ำประปา การประปาเทศบาล เมืองหัวหินจึงได้ทำ MOU ร่วมกับการประปาส่วนภูมิภาคเพื่อร่วมกันแก้ปัญหา เมื่อการประปาส่วนภูมิภาคขยายเขตบริการเข้าสู่บริเวณดังกล่าว จึงขอให้ทางโครงการเปลี่ยนไปใช้น้ำกับการประปาส่วนภูมิภาค สาขาปราณบุรีต่อไป และเพื่อให้สอดคล้องกับเงื่อนไขดังกล่าวทางโครงการจะเปลี่ยนไปใช้น้ำประปาส่วนภูมิภาค สาขาปราณบุรีทันที เมื่อการประปาส่วนภูมิภาคได้ขยายเขตให้บริการมายังบริเวณพื้นที่โครงการแล้ว

สำหรับท่อประปาของการประปาฯ บริเวณด้านหน้าโครงการ มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 250 มิลลิเมตร มีแรงดันเฉลี่ย 10 เมตร โดยโครงการจะต่อเชื่อมท่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว (25.4 มิลลิเมตร) ผ่านมิเตอร์เพื่อนำน้ำประปาจากท่อส่งน้ำดังกล่าวฯ เดินท่อประปาเข้ามาภายในโครงการ และนำน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะถูกสูบผ่านเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันคงที่ (CONSTANT PRESSURE BOOSTER PUMP) ซึ่งติดตั้งอยู่ที่ห้องเครื่องปั้มน้ำชั้นใต้ดิน จ่ายน้ำประปาไปยังจุดใช้น้ำต่างๆ ทั่วทั้งโครงการต่อไป

2) ปริมาณความต้องการน้ำใช้

เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 37.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย 1.56 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (37.53/24) และคิดเป็นอัตราการใช้น้ำสูงสุด 3.51 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดเทียบที่ 2.25 เท่าของอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย)

3) ระบบการจ่ายน้ำในโครงการ

ระบบการจ่ายน้ำของโครงการ แบ่งเป็นระบบจ่ายน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำดับเพลิง ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.1) ระบบจ่ายน้ำใช้

โครงการจะต่อท่อประปาจากท่อหลักของการประปาฯ บริเวณด้านหน้าโครงการผ่านมิเตอร์น้ำด้วยท่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว จากนั้นน้ำประปาจะไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรเก็บกักรวม 118.94 ลูกบาศก์เมตร และถูกสูบผ่านเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันคงที่ (CONSTANT PRESSURE BOOSTER PUMP) ซึ่งติดตั้งอยู่ที่ห้องเครื่องปั้มน้ำชั้นใต้ดิน จ่ายน้ำประปาไปยังจุดใช้น้ำต่างๆ ทั่วทั้งโครงการต่อไป

3.2) ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง

ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการสามารถใช้น้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการเป็นแหล่งน้ำสำรองดับเพลิง เพื่อดับเพลิงเบื้องต้นก่อนที่รถดับเพลิงของเทศบาลเมืองหัวหินจะเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการ ซึ่งจะใช้เวลาในการเดินทางเข้าถึงพื้นที่โครงการ ประมาณ 5 นาที (สถานีดับเพลิงอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.90 กิโลเมตร) อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาม (Portable Fire Pump) แบบใช้เครื่องยนต์ดีเซล พร้อมสายฉีดน้ำดับเพลิงสามารถเคลื่อนย้ายได้ เพื่อให้สามารถสูบน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการมาใช้ในกรณีเกิดอัคคีภัยได้

4) แหล่งเก็บกักสำรองน้ำใช้ และความสามารถในการสำรองน้ำใช้

วิศวกรสิ่งแวดล้อมของโครงการออกแบบให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ไว้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง มีปริมาตรเก็บกักรวม 118.94 ลูกบาศก์เมตร มีรายละเอียดดังเก็บน้ำ ดังนี้

- ถังเก็บน้ำสำรองใช้ใต้ดิน 1 มีปริมาตรกักเก็บน้ำได้ 81.14 ลูกบาศก์เมตร
- ถังเก็บน้ำสำรองใช้ใต้ดิน 2 มีปริมาตรกักเก็บน้ำได้ 37.80 ลูกบาศก์เมตร

ทั้งนี้ สามารถสรุปความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในโครงการ ได้ดังนี้

มีปริมาณน้ำสำรองใช้รวม	118.94	ลูกบาศก์เมตร
อัตราการใช้น้ำรวม	37.53	ลูกบาศก์เมตร/วัน
อัตราการใช้น้ำในชั่วโมงปกติ	1.56	ลูกบาศก์เมตร/วัน
อัตราการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุด	3.51	ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง
สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน	76.24	ชั่วโมงของอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย (ประมาณ 3.18 วัน)
หรือสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน	33.89	ชั่วโมงของอัตราการใช้น้ำสูงสุด

5) การออกแบบถังเก็บน้ำเพื่อป้องกันการปนเปื้อน

ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งตั้งอยู่ใต้อาคารจะตั้งอยู่บนฐานรากอาคารและมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถังเก็บน้ำ ดังนั้น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของคอนกรีตเสริมเหล็กต่อคุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินและป้องกันการกัดกร่อนของโครงสร้าง วิศวกรสิ่งแวดล้อมของโครงการจึงได้กำหนดมาตรการฯ ให้

- ภายในถังเก็บน้ำใช้สารกันซึมชนิดปลอดภัย เพื่อป้องกันการแทรกซึมของสารเคมีเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใช้ ป้องกันรอยแตกร้าว และการกัดกร่อนของโครงสร้างบ่อเก็บน้ำ

- โครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริม ไม่น้อยกว่า 40 มิลลิเมตร ส่วนด้านสัมผัสดินและ/หรือเสาอาคารต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มิลลิเมตร

นอกจากนี้ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการไปดูแลบำรุงรักษาถังเก็บน้ำแต่ละน้ำแต่ละถัง โครงการได้ออกแบบให้มีฝาดัง จำนวน 2 ฝาดัง รวมทั้งจัดให้มีบันไดสแตนเลสลงสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อความสะดวกในการไปซ่อมบำรุงของช่างประจำอาคาร

6) การล้าง และทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้

การล้างถังเก็บน้ำใช้กำหนดให้ทำการล้างถังอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) โดยในการทำความสะอาด ผู้ปฏิบัติการจะต้องสูบน้ำออกจากถังให้หมดก่อน โดยกำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการใช้น้ำน้อย และไม่ล้างถังเก็บน้ำในวันหยุด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการ มีวิธีการในการล้างทำความสะอาด

2.8.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

1) การคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 28.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดน้ำเสีย 80% ของปริมาณน้ำใช้ในส่วนของโรงแรม พนักงานโรงแรม ห้องอาหาร ครั้ว เคาน์เตอร์/บาร์เครื่องดื่ม และน้ำล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ยกเว้นน้ำเสียจากการล้างห้องพักรวม 10096 ของปริมาณน้ำใช้ โดยไม่รวมน้ำเติมสระว่ายน้ำ และน้ำรดน้ำต้นไม้) โดยแยกกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดน้ำเสียในแต่ละกิจกรรม

2) ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

2.1) ระบบรวบรวมน้ำเสียภายในอาคาร

น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ และส่วนอื่นๆ ที่เกิดขึ้นทั้งหมดภายในอาคาร จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งประกอบด้วย

- ท่อระบายสิ่งปฏิกูล (Soil Pipe, S) เป็นท่อระบายสิ่งปฏิกูลจากโถส้วมภายในห้องน้ำเพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

- ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe, W) เป็นท่อระบายน้ำเสียจากการอาบน้ำและชักล้างเพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

- ท่อระบายน้ำเสียจากครั้ว (Kitchen Waste Pipe ; KW) เป็นท่อระบายน้ำเสียภายในห้องครั้ว รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมัน ก่อนส่งไปบำบัดต่อที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป

- ท่ออากาศ (Vent Pipe, V) เป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านเข้าหรือออกจากระบบระบายน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล เพื่อจุดประสงค์ในการรักษาความดันภายในระบบระบายน้ำให้มีการแปรเปลี่ยนน้อยที่สุด นอกจากนี้ยังช่วยให้อากาศหมุนเวียนอยู่ภายในท่อระบายน้ำเพื่อดักกลิ่น (Trap Seal) ของเครื่องสุขภัณฑ์

2.2) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

น้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุดมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็กติดตั้งใต้ดิน (บริเวณทางเดินรถ) ระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้เป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) แบบธรรมดา (Conventional Plug-Flow) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน

3) การนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์

น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียแล้ว จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการสูบ 0.0125 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (0.75 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) เพื่อนำไปรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ซึ่งจะใช้วิธีการวางท่อรดน้ำต้นไม้ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ให้น้ำซึมผ่านในดินดิน เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำไหลไปสัมผัสน้ำทิ้ง ทั้งนี้โครงการมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างรวม 1,330.27 ตารางเมตร (รวมพื้นที่สีเขียวที่ไม่นำมานับเป็นพื้นที่ปลูก) มีความต้องการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 1.7 ลิตร/ตารางเมตร/วัน (เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, วิศวกรรมประปา, มิตรนราการพิมพ์, 2536) จึงมีปริมาณการใช้น้ำเพื่อรดน้ำต้นไม้ประมาณ 2.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 28.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อนำไปรดน้ำต้นไม้จึงเหลือน้ำทิ้งที่ต้องระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 26.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน

4) การกำจัดไขมัน

น้ำเสียจากห้องอาหาร และห้องพัสดุผลรวม จะได้รับการบำบัดขั้นต้นด้วยบ่อดักไขมัน โดยโครงการมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากห้องอาหาร และห้องพัสดุผลรวมประมาณ 5.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีปริมาณไขมันเกิดขึ้น 2.74 กิโลกรัม/วัน (ตามคู่มือแนวทางการจัดการน้ำมันและไขมันจากถังดักไขมัน และการนำไปใช้ประโยชน์สำหรับบ้านเรือน ระบุว่า น้ำมันและไขมันในน้ำเสียจากการประกอบอาหารของบ้านเรือนมีประมาณ 500 มิลลิกรัม/ลิตร (ในน้ำเสียจากครัว 1 ลิตร มีไขมัน 0.5 กรัม หรือในน้ำเสีย 1 ลูกบาศก์เมตร จะมีไขมัน 500 กรัม หรือ 0.5 กิโลกรัม) (กรมควบคุมมลพิษ, 2538 และสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย, 2536) เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของบ่อดักไขมัน ได้กำหนดเป็นมาตรการให้ โครงการดักไขมันที่ลอยอยู่บนผิวน้ำออกจากบ่อดักไขมันทุกวัน ถ้ามีน้อยอาจเว้นช่วงห่างได้ตามสมควร แต่ไม่ควรน้อยกว่าสัปดาห์ละครั้ง จากนั้นนำไขมันที่ตกได้ใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้

5) การกำจัดตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณตะกอนที่ต้องกำจัดจากบ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน (Sludge Storage Tank) ประมาณ 0.246 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยตะกอนส่วนเกินนี้มาจากบ่อเติมอากาศ (ที่ต้องถ่ายทิ้งออกจากระบบ) ซึ่งกำหนดให้โครงการประสานกับบริษัทเอกชนเข้ามาสูบตะกอนส่วนเกินออกจากระบบทุก 15 วัน

6) การบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ในกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่ไม่ได้เติมอากาศ และมีระยะเวลาเก็บกักนาน คือ บ่อแยกกากตะกอน ซึ่งมีโอกาสเกิดก๊าซมีเทนก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์ (ก๊าซไข่เน่า) และก๊าซอื่นๆ ได้ โดยก๊าซมีเทนและก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ถือเป็นก๊าซเรือนกระจกที่อาจก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน โดยคาดว่าโครงการจะมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นในระบบฯ ประมาณ 1,013 ลิตร/วัน วิศวกรสิ่งแวดล้อมจึงออกแบบให้ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซจากส่วนการบำบัดดังกล่าวไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนด้วยการซึมลงบ่อดินขนาด 0.80 ตารางเมตร (ต้องการพื้นที่ในการบำบัดก๊าซมีเทน 0.771 ตารางเมตร) ดังนั้น บ่อดินที่ออกแบบไว้ จึงสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ

7) การบำบัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย

ละอองลอยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแบบตะกอนเร่งหรือแบบเลี้ยงตะกอนเวียนกลับภายในบ่อเติมอากาศ และบ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน อาจก่อให้เกิดการแพร่กระจายของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกได้ โดยคาดว่าจะมีปริมาณละอองลอย (Aerosol) ที่ระบายออกจากบ่อเติมอากาศ และบ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน ประมาณ 0.0223 ลูกบาศก์เมตร/วินาทีซึ่งในการกำจัดละอองน้ำเสียของโครงการจะใช้หลักการในการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย และต้องมีการสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที โดยที่ระดับความลึกดิน 1.00 เมตร ต้องใช้พื้นที่บ่อดินสำหรับกำจัดปริมาณละอองน้ำเสียขนาด 0 0.408 ตารางเมตร โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาด 0.50 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ ดังนั้น บ่อดินที่ออกแบบไว้ จึงสามารถบำบัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ

2.8.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

1) ระบบระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นระบบท่อแยก ประกอบด้วยระบบระบายน้ำเสีย (น้ำทิ้ง) และระบบระบายน้ำฝน มีรายละเอียดระบบระบายน้ำภายในโครงการ ดังนี้

- ระบบระบายน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่จัดไว้ในโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. (ค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จะถูกสูบออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านหน้าโครงการต่อไป

- ระบบระบายน้ำฝน

เมื่อฝนตกน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นดินภายในโครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนในแนวราบที่ฝังอยู่รอบพื้นที่โครงการ ส่วนน้ำฝนที่ตกลงสู่ชั้นหลังคาของอาคารจะถูกรวบรวมผ่านท่อระบายน้ำฝนในแนวตั้งลงสู่ Manhole รับน้ำฝนรอบๆ อาคาร และระบายผ่านท่อระบายน้ำฝนแนวราบที่ฝังอยู่รอบโครงการ ผ่านท่อ ค.ส.ล. ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.30 เมตร (300 มิลลิเมตร) 0.50 เมตร (500 มิลลิเมตร) และ 0.80 เมตร (800 มิลลิเมตร) มีความลาดชัน 1 : 200 และ 1 : 300 ทั้งนี้ เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการมีระดับความลาดชันของพื้นที่ต่างกัน จึงได้ออกแบบให้มีบ่อสูบรวมระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 3 จุด เพื่อสูบลบเปลี่ยนระดับตามพื้นที่โครงการ โดยมีบ่อพักน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำ

2) การป้องกันน้ำท่วม

ใช้วิธีทวงน้ำในบ่อทวงน้ำ เพื่อกักเก็บปริมาณน้ำฝนส่วนเกินช่วงฝนตกที่เพิ่มขึ้นอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการด้วยอัตราที่ไม่เกินอัตราการไหลของน้ำผิวก่อนพัฒนาโครงการ

3) การควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ

- ในช่วงปกติ

จะมีเฉพาะน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการประมาณ 22 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรง มีอัตราการไหลประมาณ 0.0002 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา (0.051 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)

- ในช่วงฝนตก

- การควบคุมน้ำส่วนเกิน

โครงการมีปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องหน่วงในช่วงฝนตก 105.84 ลูกบาศก์เมตรซึ่งท่อระบายน้ำ และบ่อสูบรวมระบายน้ำฝนที่ออกแบบไว้สามารถกักเก็บน้ำได้ 119.23 ลูกบาศก์เมตร จึงเพียงพอกับปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในโครงการในช่วงที่ฝนตก จึงไม่เป็นการระงับการรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ และพื้นที่ข้างเคียง

- การควบคุมอัตราการระบายน้ำ

จุดระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีเพียงจุดเดียว คือบริเวณบ่อดักขยะ (บ่อดักน้ำที่ A1-MH-16) ซึ่งเชื่อมกับท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (ดูภาพที่ 2.8.3-1 ประกอบ) โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อดักขยะด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร (300 มิลลิเมตร) ที่ความลาดชัน 1 : 300 ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำออก 0.045 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 0.051 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที)

- หลังฝนหยุดตก

เมื่อฝนหยุดตกจะระบายน้ำฝนออกจากบ่อสูบรวมระบายน้ำฝนหมายเลข 1 ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกบริเวณบ่อดักขยะ (บ่อดักน้ำที่ A1-MH-16) ด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร (300 มิลลิเมตร) ที่ความลาดชัน 1 : 300 ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำออก 0.045 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 0.051 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที)

-แบบขยายจุดเชื่อมต่อที่ระบายน้ำทิ้งและท่อระบายน้ำฝนของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ

2.8.4 การจัดการมูลฝอย

1) การคาดการณ์ปริมาณมูลฝอย

เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 88 กิโลกรัม/วัน (คิดอัตราการเกิดมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน)

ตารางที่ 2.8.4-1 การคาดการณ์ปริมาณมูลฝอย

รายการ	จำนวน (ห้อง)	อัตราการการเข้าพัก (คน/ห้อง)	จำนวน (คน)	อัตราการเกิดมูลฝอย (กิโลกรัม/หน่วย/วัน)	ปริมาณมูลฝอย (กิโลกรัม/วัน)
1.ห้องพักในโรงแรม	34	2	68	1	68
2.พนักงานของโครงการ	-	-	20	1	20
รวมทั้งโครงการ	34	-	88	-	88

(1) มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) สามารถนำมาหมักทำปุ๋ยได้ เช่น เศษผักเปลือกผลไม้ เศษอาหาร ใบไม้ เศษเนื้อสัตว์ เป็นต้น แต่จะไม่รวมถึงซากหรือเศษของพืช ผัก ผลไม้ หรือสัตว์ที่เกิดจากการทดลองในห้องปฏิบัติการ โดยมูลฝอยย่อยสลายได้เป็นมูลฝอยที่พบมากที่สุด คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 50 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด

(2) มูลฝอยที่ยังใช้ได้ หรือมูลฝอยรีไซเคิล คือ ของเสียบรรจุภัณฑ์ หรือวัสดุเหลือใช้ซึ่งสามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ เช่น แก้ว กระดาษ เศษพลาสติก กล่องเครื่องดื่มแบบ UHT กระป๋องเครื่องดื่ม เศษโลหะ อะลูมิเนียม ยางรถยนต์ เป็นต้น สำหรับขยะรีไซเคิลนี้เป็นมูลฝอยที่พบมากเป็นอันดับที่ 2 คิดเป็นร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด

(3) มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) คือ มูลฝอยประเภทอื่นนอกเหนือจากมูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย มีลักษณะที่ย่อยสลายยากและไม่คุ้มค่าสำหรับการนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่เช่น ห่อพลาสติกใส่ขนม ถังพลาสติกบรรจุผงซักฟอก พลาสติกห่อลูกอม ของบะหมี่กึ่งสำเร็จรูป ถังพลาสติกเบื่อน้ำมันอาหาร โฟมเบื่อน้ำมันอาหาร พอยล์เบื่อน้ำมันอาหาร เป็นต้น สำหรับมูลฝอยทั่วไปนี้เป็นมูลฝอยที่พบมากเป็นอันดับที่ 3 คิดเป็นร้อยละ 17 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด

(4) มูลฝอยอันตราย คือมูลฝอยที่มีองค์ประกอบหรือปนเปื้อนวัตถุอันตรายชนิดต่างๆซึ่งได้แก่ วัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ วัตถุออกซิไดซ์ วัตถุมีพิษ วัตถุที่ทำให้เกิดโรค วัตถุที่มีอันตรายสูง วัตถุที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางพันธุกรรม วัตถุกัดกร่อน วัตถุที่ก่อให้เกิดการระคายเคือง วัตถุอย่างอื่นไม่ว่าจะเป็นเคมีภัณฑ์หรือสิ่งอื่นใดที่อาจทำให้เกิดอันตรายแก่บุคคล สัตว์ พืช หรือสิ่งมีชีวิตในสิ่งแวดล้อม เช่น ถ่านไฟฉายหลอดฟลูออเรสเซนต์ แบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารกำจัดศัตรูพืช กระป๋องสเปรย์บรรจุสีหรือสารเคมี เป็นต้น มูลฝอยอันตรายนี้เป็นมูลฝอยที่มีค่าจะพบได้น้อยที่สุด คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด สำหรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ได้แก่ หลอดฟลูออเรสเซนต์ หลอดไส้ หลอดนีออนที่แตกและเสื่อมสภาพแล้ว ภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง น้ำยาทำความสะอาดสุขภัณฑ์ กระป๋องสเปรย์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่ เป็นต้น

2) วิธีการจัดการมูลฝอย

มูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการหากไม่มีการจัดการ และจัดเก็บที่ดีจะเกิดกลิ่นเหม็นรบกวนและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์หรือแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ โดยโครงการกำหนดให้มีการคัดแยกมูลฝอยในโครงการเป็น 4 ประเภท พร้อมจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบมีฝาปิดมิดชิดเหมาะสมกับมูลฝอยแต่ละชนิดเปิด-ปิดสะดวกปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการ และผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอย

3) น้ำเสียและกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม

คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างหรือพักมูลฝอยรวมประมาณ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำเสียจากน้ำชะมูลฝอยคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำ และมัดปากถุงจนแน่น ภายในห้องพักมูลฝอยรวมกำหนดให้ติดตั้งก๊อกน้ำ และจัดให้มีรางระบายน้ำพร้อมฝาปิดตะแกรงเหล็กที่พื้นห้อง เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยไปบำบัดยังถังดักไขมัน ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดก่อนระบายออกนอกโครงการต่อไป สำหรับการระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวมได้ติดตั้งพัดลมระบายอากาศที่มีอัตราการระบายอากาศ 100 ลูกบาศก์ฟุต/นาฬิกา หรือ 2.83 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา หรือ 169.80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง หรือ 108.4 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) และต่อHood เพื่อระบายอากาศออกสู่ภายนอก ประกอบกับห้องพักมูลฝอยมีประตูปิดมิดชิด จะเปิดเฉพาะเวลาที่มีรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยเท่านั้น จึงช่วยลดปัญหาการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลง/พาหะนำโรค และกลิ่นที่เกิดขึ้นจากมูลฝอยได้

4) ความสะดวกในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานรับผิดชอบ

โครงการจัดห้องพักมูลฝอยรวมไว้ที่ชั้นใต้ดิน (อาคาร 1) อยู่บริเวณทางด้านทิศเหนือของโครงการใกล้กับทางเข้าโรง (ส่วนบริการสำหรับรถรับ-ส่งอาหาร/สินค้า) โดยเมื่อรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ จะมีพนักงานของโครงการทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะใช้รถเข็นลำเลียงมูลฝอยไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย ซึ่งเส้นทางที่ใช้ในการลำเลียงมีความกว้าง 1.50 เมตร ซึ่งเพียงพอในการใช้รถเข็นหรือคนลำเลียง (ตัวอย่างรถเข็นที่ใช้ในการลำเลียงมูลฝอยไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย) ทั้งนี้ รถที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัดเทท้าย ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร ช่วงเวลาที่รถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยประมาณ 05.00-6.00 น. ซึ่งมีได้เป็นช่วงเวลาเร่งด่วน และเป็นเวลาที่มีปริมาณจราจรเบาบาง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อภารกิจจราจรบนเส้นทางจราจรของรถรับ-ส่งอาหาร/สินค้า ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ประกอบกับได้กำหนดให้มีการติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาในการเก็บขนมูลฝอย และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและความปลอดภัยด้านการจราจรในขณะรถเก็บขนเข้ามาเก็บขนมูลฝอย พร้อมติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ดังนั้น รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลจึงสามารถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว

2.8.5 พลังงานและไฟฟ้า

1) ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า

เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งหมด 477.56 KVA โดยโครงการได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน

2) ระบบจ่ายไฟฟ้า

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจะจ่ายไฟฟ้าแรงสูงเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด เป็นหม้อแปลงชนิดแช่น้ำมัน (O1 Immersed Type) แบบติดตั้งบนนั่งร้าน จากนั้นจะจ่ายไฟเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ติดตั้งที่อาคาร 1 และจ่ายไฟฟ้าต่อไปยัง Feeder ย่อยและแผงรวมวงจรย่อยในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังห้องพักและบริเวณต่างๆ ในโครงการ

- Single Line Diagram ระบบไฟฟ้า
- ตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า และตู้เครื่อง MDB

3) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน

ในกรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับภายในโครงการ ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) ขนาด 500 KVA เพื่อเป็นแหล่งไฟฟ้าสำรองจ่ายให้แก่ระบบสุขาภิบาล และส่วนต่างๆ ภายในโครงการ 100% ของขนาดโหลดไฟฟ้าปกติ (ดูรายการคำนวณในภาคผนวกที่ 4 ประกอบ) ประกอบกับอาคารแต่ละอาคารมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ภายในและภายนอกอาคารทุกชั้น ซึ่งไฟฉุกเฉินดังกล่าวจะมีความทำงานโดยอัตโนมัติ โดยการส่องสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้เมื่อไฟฟ้าดับ สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง

4) ระบบป้องกันฟ้าผ่า

เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายและความเสียหายจากฟ้าผ่าทั้งจากฟ้าผ่าตัวอาคารโดยตรงและป้องกันกระแสไฟฟ้าเหนี่ยวนำที่เกิดจากฟ้าผ่าไม่ให้ทำความเสียหายแก่อุปกรณ์ต่างๆ ภายในอาคาร เช่นระบบสื่อสาร ระบบโทรศัพท์ ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และแผงสวิทช์ไฟฟ้าต่างๆ โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าตั้งแต่บริเวณชั้นหลังคา โดยติดตั้งแท่งตัวนำล่อฟ้า สายนำลงดิน โดยมีสายทองแดง เดินสายลงฝังฝังในเสาของอาคารลงไปยังพื้นดินรอบๆ แนวเขตพื้นที่อาคาร และบนชั้นหลังคาของอาคารจะติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า โดยติดตั้งแท่งตัวนำล่อฟ้าขนาด 95 มิลลิเมตร

5) ข้อกำหนดของมาตรฐานงานติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าภายในอาคาร และการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายนอกอาคาร

จากข้อกำหนดของมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 ระบุข้อกำหนดการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายนอกอาคาร และเครื่องกำเนิดไฟฟ้าในอาคาร

6) การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน

โครงการดำเนินการเป็นโรงแรม มีพื้นที่ใช้สอยของแต่ละอาคารไม่ถึง 2,000 ตารางเมตร ดังนั้น จึงไม่จำเป็นต้องออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552

2.8.6 ระบบระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ

ในทุกชั้นของแต่ละอาคารมีทั้งวิธีระบายอากาศด้วยวิธีกลและวิธีปรับอากาศ มีรายละเอียดดังนี้

1) ระบบระบายอากาศด้วยวิธีกล

โครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศด้วยวิธีกล (สำหรับพื้นที่ที่ไม่ปรับอากาศ) เพื่อทำการหมุนเวียนอากาศในอัตราที่ไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด โดยเลือกใช้พัดลมระบายอากาศในบริเวณต่างๆ ของอาคารเช่น บริเวณห้องรปภ. โถงทางเดิน ห้องเก็บของ ห้องเก็บผ้าสกรปรก ห้องเครื่องปั๊ม ห้องเครื่อง MDB ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องน้ำ ห้องไฟฟ้าย่อยและห้องแม่บ้าน ซึ่งมีอัตราการระบายอากาศ 2-4 เท่าของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง จึงเป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) หมวด 2 ข้อ 9(2) การระบายอากาศด้วยวิธีกล

2) การระบายอากาศด้วยวิธีการปรับอากาศ

โครงการเลือกใช้ระบบปรับอากาศแบบ VRF : Variable Refrigerant Flow ซึ่งออกแบบอัตราการระบายอากาศในกรณีที่มีระบบปรับอากาศไม่น้อยกว่าอัตราที่กำหนดตามกฎหมายฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) หมวด 2 ข้อ 10(1) การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบปรับอากาศ เช่น

- โถงต้อนรับ Front Office ห้องฝ่ายบุคคล ห้องฝ่ายจัดซื้อ ห้องฝ่ายบัญชี ห้องฝ่ายแม่บ้านห้องเก็บชุด ห้องพักผ่อน ห้องพักเจ้าของโครงการ ห้องพักแขกในโรงแรม ทางเดินในอาคาร และร้านค้าออกแบบอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร

- ห้องอเนกประสงค์ ห้องรับประทานอาหาร พื้นที่นั่งเล่นและบาร์เครื่องดื่ม ออกแบบอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตรร้านอาหาร ออกแบบอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร

- ห้องครัว ออกแบบอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร สำหรับอาคารของโครงการจะมีโหลดความเย็นการใช้งานรวมทั้งโครงการประมาณ 144.30 ตันความเย็น หรือ 1,731,600 บีทียู (BTU)

2.9 ระบบป้องกันอัคคีภัย

2.9.1 ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยภายในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และระบบดับเพลิง สรุปได้ดังนี้

1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้

1.1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel : FCP)

ของอาคารมีจอแสดงผลการทำงานของระบบ (Graphic Annunciator) เพื่อแสดงจุดที่เกิดเพลิงไหม้ โดยหลักการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุนั้น เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ Signal Initiating จะส่งสัญญาณไปยัง Fire Alarm Control Panel (FCP) Zone Lamp ของ FCP จะแสดงบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ Audible Alarm Devices ที่ FCP ใหม่โอดถึงเสร็จจะขึ้น ตัวโซนอื่นๆ จะยังมีมืออยู่ในกรณีที่ไม่สามารถสวิตช์เปิด Audible Alarm Devices ที่โซนอื่นๆ ให้ดังขึ้นพร้อมกัน โดยตำแหน่งแผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้(FCP) ในโครงการได้ติดตั้งไว้ที่อาคาร 1 (อาคารต่อนับ) บริเวณ Front Office (ชั้นที่ 1) โดยตำแหน่งติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ดังกล่าวมี 2 ส่วนที่ 3 สำหรับ Riser ไดอะแกรมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

1.2) อุปกรณ์แจ้งเหตุและอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย

- อุปกรณ์แจ้งสัญญาณแบบใช้มือกด (Manual Station) คือเมื่อมีผู้กดแจ้งเหตุสัญญาณจะส่งไปที่แผงควบคุม (FCP) เครื่องจะส่งสัญญาณต่อไปยังอุปกรณ์แจ้งเหตุโดยส่งสัญญาณเสียงประกาศผ่านเครื่องกำเนิดเสียง (Fire Speaker) โดยจะติดตั้งสูงจากพื้น 1.5 เมตร

- อุปกรณ์แจ้งสัญญาณด้วยเสียงและแสง (Audible & Visual Signalling Alarm Devices) หลังจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณทำงานโดยส่งสัญญาณมายังตู้ควบคุม แล้ว FCP จึงส่งสัญญาณออกมา โดยผ่านอุปกรณ์ ได้แก่ กระดิ่งไซเรนไฟสัญญาณ เป็นต้น เพื่อให้ผู้ที่อยู่ในอาคาร ผู้รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่ที่ดับเพลิงได้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น

1.3) อุปกรณ์เตือนเพลิงไหม้อัตโนมัติ

(1) อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันแบบใช้อินฟราเรดในการตรวจจับอนุภาคที่เกิดจากการเผาไหม้ทั้งชนิดมองเห็นด้วยตาเปล่าและไม่สามารถมองเห็นด้วยตาเปล่าทำให้สามารถตรวจจับการเกิดอัคคีภัยได้ในระยะต้นๆ โดยเมื่อเกิดเหตุส่งสัญญาณไปที่แผงควบคุมแล้วส่งต่อไปยัง Fire Alarm Bell มีตำแหน่งการติดตั้งในแต่ละอาคาร

(2) อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นแบบตรวจจับอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิ โดยเครื่องจะทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิสูงเกินอัตราปกติที่ตั้งไว้ เมื่อเครื่องทำงานจะส่งสัญญาณไปที่แผงควบคุมแล้วส่งต่อไปยัง Fire Alarm Bell มีตำแหน่งการติดตั้งในแต่ละอาคาร

2) ระบบดับเพลิง ประกอบด้วย

2.1) ท่อยื่น

เป็นระบบท่อแห้ง (Dry Pipe System) จำนวน 2 ท่อ มีลักษณะเป็นท่อโลหะผิวเรียบทาดด้วยสีน้ำมันสีแดงมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว โดยท่อยื่นเชื่อมต่อกับหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร

2.2) ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Fire House Cabinet: FHC)

ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร (100 ฟุต)

2.3) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connector, FDC)

จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (FDC) เพื่อรับน้ำจากรถดับเพลิงกรณีที่เกิดอัคคีภัย

2.4) ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ

นอกจากถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือที่ติดตั้งในตู้ FHC แล้ว โครงการยังจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร

2.5) น้ำสำรองดับเพลิง

ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการสามารถใช้น้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการเป็นแหล่งน้ำสำรองดับเพลิง เพื่อดับเพลิงเบื้องต้นก่อนที่รถดับเพลิงของเทศบาลเมืองหัวหินจะเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการ ซึ่งจะใช้เวลาในการเดินทางเข้าถึงพื้นที่โครงการ ประมาณ 5 นาที อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหอบหาม (Prable Fre Fre) แบบใช้เครื่องยนต์ดีเซล พร้อมสายฉีดดับเพลิงที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ เพื่อให้สามารถสูบน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการมาใช้ในกรณีเกิดอัคคีภัยได้

3) บันไดหนีไฟ

ภายในอาคาร 1 และอาคาร 2 จัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง/อาคาร โดยออกแบบให้ประตูหนีไฟชั้นล่างผลักออกนอกอาคาร เพื่อให้ผู้มาใช้บริการในโครงการสามารถใช้งานได้อย่างสะดวกและปลอดภัย โดยมีรายละเอียดของบันไดหนีไฟแต่ละแห่ง

4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light)

เป็นป้ายพลาสติกชนิดเรืองแสง และมีตัวอักษร "Fire Exit" ที่เปล่งแสงสะท้อนออกมาให้เห็นได้ชัดเจนเมื่อไฟดับ โดยตัวหนังสือมีขนาด 15 เซนติเมตร ป้ายมีลักษณะเป็นกล่อง Stainless Steel ภายในบรรจุหลอดฟลูออเรสเซนต์ ติดตั้งไว้ในอาคาร 1 และอาคาร 2 โดยมีตำแหน่งการติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหลักบันไดหนีไฟ ทางเข้าอาคาร และทางเดินภายในอาคาร

5) ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)

เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่แห้ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ในกรณีไฟดับเครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติโดยส่องแสงออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้ ติดตั้งสูงจากพื้นประมาณ 2.4 เมตร โดยมีตำแหน่งการติดตั้งในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร

6) การประเมินความสอดคล้องของระบบป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

การดำเนินโครงการเป็นโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 34 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารทั้งหมด 7 อาคาร ได้แก่ อาคาร 1 (อาคารสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น : อาคารต้อนรับ) มีความสูง 11.95 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารรวม 1,056 ตารางเมตร อาคาร 2 (อาคารสูง 4 ชั้น ; อาคารห้องพัก) มีความสูง 11.95 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารรวม 1,851.50 ตารางเมตร อาคาร 3 และอาคาร 4 (อาคารวิลล่า เป็นอาคารสูง 1 ชั้น) มีความสูง 3.50-4.35 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารรวม 69.50 ตารางเมตร/อาคาร อาคาร 5 (ร้านค้า) อาคาร 6 (ครัว) และอาคาร 7 (ร้านอาหาร) เป็นอาคารสูง 1 ชั้น โดยร้านค้า มีความสูง 3.50 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารรวม 35.10 ตารางเมตร ครัว มีความสูง 3.50 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารรวม 69.60 ตารางเมตร ส่วนร้านอาหาร มีความสูง 4.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารรวม 69.60 ตารางเมตร ดังนั้น อาคารของโครงการจึงไม่เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่และไม่จำเป็นต้องจัดให้มีทางวิ่งของรถดับเพลิงรอบแต่ละอาคาร

อย่างไรก็ตาม ผู้ออกแบบโครงการได้พิจารณาจัดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุและอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ อุปกรณ์เตือนเพลิงไหม้อัตโนมัติ ท่อย่นดับเพลิง ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ไฟฉุกเฉิน และเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองในโครงการ ซึ่งเป็นการจัดระบบป้องกันอัคคีภัยมากกว่าที่กฎหมายกำหนด

2.9.2 ทิศทางหนีไฟ จุติรวมพล และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

1) ทิศทางหนีไฟในอาคาร

มีผังแสดงเส้นทางการหนีไฟในแต่ละชั้นและเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล

2) จุดรวมพล

โครงการกำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพลตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน โดยโครงการมีผู้มาใช้บริการและพนักงานรวม 88 คน ได้กำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพลขนาดไม่น้อยกว่า 22 ตารางเมตรทั้งนี้ ได้จัดจุดรวมพลไว้ภายในโครงการจำนวน 2 จุด ดังนี้

- จุดรวมพลที่ 1 : บริเวณลานเทียบรถยนต์ (ทางเข้า-ออกหลัก สำหรับผู้มาใช้บริการในโครงการ)ด้านหน้าอาคาร 1 และอาคาร 2 มีขนาดพื้นที่ 25 ตารางเมตร สามารถรองรับพนักงานของโครงการในอาคาร 1จำนวน 5 คน และผู้มาใช้บริการในอาคาร 2 จำนวน 64 คน (คิด 32 ห้อง ห้องละ 2 คน) รวมจำนวน 69 คนคิดเป็นสัดส่วน 0.36 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) สำหรับการอพยพจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการนั้นมีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ใช้ใช้ในการอพยพผู้มาใช้บริการ และพนักงานของโครงการ เป็นพื้นผิวจราจรที่มีความเชื่อมโยงกับทางเท้าด้านหน้าโครงการ

- จุดรวมพลที่ 2 : บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำ มีขนาดพื้นที่ 25 ตารางเมตร สามารถรองรับพนักงานของโครงการในอาคาร 5,6,7 จำนวน 15 คน และผู้มาใช้บริการในอาคารวิลล่า (อาคาร 3 และอาคาร 4) จำนวน 4 คน (คิด 2 ห้อง ห้องละ 2 คน) คิดเป็นสัดส่วน 1.31 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) สำหรับการอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการนั้นมีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ใช้ในการอพยพผู้มาใช้บริการ และพนักงานของโครงการ เป็นพื้นผิวทางเดินที่มีความเชื่อมโยงกับทางลงชายหาดที่อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ

สำหรับการอพยพผู้มาใช้บริการในโครงการจากจุดรวมพลออกสู่ภายนอกโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลควบคุมไม่ให้ผู้มาใช้บริการตื่นตระหนก อันจะก่อให้เกิดความวุ่นวายและกีดขวางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ซึ่งเจ้าหน้าที่จะเป็นผู้นำในการอพยพผู้มาใช้บริการจากจุดรวมพลเบื้องต้นไปยังพื้นที่ปลอดภัยภายนอกโครงการ โดยควบคุมการอพยพให้ผู้มาใช้บริการเดินเรียงแถวกันอย่างเป็นระเบียบ เพื่อความปลอดภัย

3) แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

กำหนดให้โครงการจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพและดับเพลิงเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยเชิญหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่รับผิดชอบมาให้ความรู้กับพนักงานในโครงการในการดับเพลิงเบื้องต้น และส่งทีมดับเพลิงของโครงการไปอบรมที่สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยทั้งนี้ได้จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย แบ่งออกเป็น 3 ช่วง คือ แผนปฏิบัติก่อนเกิดภัย แผนปฏิบัติขณะเกิดภัย และแผนปฏิบัติฟื้นฟูหลังเกิดภัย โดย

3.1) แผนปฏิบัติก่อนเกิดเหตุภัย เป็นการป้องกันและลดผลกระทบรวมทั้งเป็นการเตรียมความพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดอัคคีภัย แยกเป็น 3 แผนย่อย ได้แก่

(1) แผนการตรวจตรา เป็นแผนการเฝ้าระวังป้องกันและสำรวจตรวจตราระบบความปลอดภัย และความเรียบร้อยของอาคาร สำนักงาน วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้

(2) แผนการอบรม เป็นแผนการฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยและการอพยพหนีไฟสำหรับบุคลากรในโรงแรม

(3) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เป็นแผนที่เน้นความสำคัญของการป้องกันและรณรงค์ให้ทุกคน มีจิตสำนึกในการป้องกันการเกิดอัคคีภัย โดยผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้ดำเนินการ

3.2) การปฏิบัติขณะเกิดภัย เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน แยกเป็น 2 แผนย่อย ได้แก่

(1) แผนการดับเพลิง แบ่งเป็น 3 แผนย่อย คือ การแจ้งเหตุ การดับเพลิงขั้นต้น และการดับเพลิงขั้นรุนแรง

(2) แผนการอพยพหนีไฟ เมื่อเพลิงไหม้ขึ้นลุกลามให้ผู้ได้รับมอบหมายเป็นผู้บัญชาการเหตุการณ์ โดยมีแนวทางปฏิบัติตามโครงสร้างองค์กรรองรับภาวะฉุกเฉิน

3.3) การปฏิบัติหลังในภัย เป็นบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว แยกเป็น 2 แผนย่อย

(1) แผนการบรรเทาทุกข์ ประกอบด้วย สำรวจ ประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงาน และรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้ การค้นหาและช่วยชีวิตผู้ประสบภัย และการเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยจากอุบัติเหตุไปยังศูนย์อำนวยความสะดวก

(2) แผนการฟื้นฟูบูรณะ เช่น ให้ความช่วยเหลือและปฏิรูปปฏิรูปฟื้นฟูบูรณะขั้นต้น การปฐมพยาบาลผู้บาดเจ็บและผู้ป่วยจากเหตุเพลิงไหม้ นำส่งแพทย์ การสำรวจความเสียหายและความต้องการด้านต่างๆ เป็นต้น

2.9.3 การเก็บถังก๊าซปิโตรเลียมเหลวหุงต้ม

ห้องครัว (อาคาร 6) ใช้เป็นครัวหลักของโครงการ โดยได้จัดให้ตำแหน่งที่วางถังแก๊สเป็นส่วนหนึ่งของห้องครัว (อาคาร 6) และให้หันหน้าออกทางด้านนอกอาคารเพื่อให้ง่ายและสะดวกในการซ่อมบำรุงและการเดินท่อ และออกแบบให้ตำแหน่งหัวเตาแก๊สอยู่ใกล้ตำแหน่งอุปกรณ์ที่ทำครัว ทั้งนี้ในการจัดตำแหน่งถังแก๊สที่ใช้ในห้องครัวไว้นั้น ได้กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามกฎกระทรวงสถานที่เก็บรักษาถังปิโตรเลียมเหลวประเภทสถานที่ใช้ พ.ศ. 2562

2.10 การจราจร

1) ทางเข้า - ออกโครงการ

โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกรถยนต์ จำนวน 2 แห่ง แยกเป็นทางเข้า-ออกหลัก สำหรับผู้มาใช้บริการในโครงการ และทางเข้า-ออกรอง สำหรับรถรับ-ส่งสินค้า มีระยะห่างกันประมาณ 29.30 เมตร ซึ่งทางเข้า-ออกโครงการแต่ละแห่ง มีความกว้าง 6 เมตร เชื่อมกับถนนแบบเคหาสน์ ที่มีเขตทางสาธารณะกว้าง 20 เมตร (สำเนาหนังสือตรวจสอบความกว้างถนนแบบเคหาสน์ จากสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ที่ ปช52105.2/2633 ลงวันที่ 12 มิถุนายน 2563 โดยโครงการได้รับสำเนาหนังสือรับรองการให้เชื่อมถนนทางเข้า-ออก ในหลักการเบื้องต้นบริเวณถนนแบบเคหาสน์ จากสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ที่ ปช 52105.2/2631 ลงวันที่ 12 มิถุนายน 2563

ทั้งนี้ แนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกรถยนต์ของโครงการ (บริเวณทางเข้า-ออกหลัก) ไม่ได้อยู่ในที่ที่เป็นทางร่วมหรือทางแยก และอยู่ห่างจากจุดเริ่มต้นโค้งหรือหักมุมของขอบทางร่วมหรือขอบทางแยกสาธารณะ(ขอบหัวหิน 51) ประมาณ 34 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร)

2) ที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์

ภายในโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 4 คัน เป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับทางเดินรถทั้งหมดมีรายละเอียดดังนี้

- ทางเข้า-ออกหลัก สำหรับผู้มาใช้บริการในโครงการ ได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ที่ชั้นล่างของอาคาร 1 (อาคารต้อนรับ) จำนวน 2 คัน (ในที่นี้จัดเป็นที่จอดรถทั่วไป จำนวน 1 คัน มีขนาดช่องจอดกว้าง 2.40 ยาว 5 เมตร และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน มีขนาดช่องจอดกว้าง 2.50 เมตร ยาว 5 เมตร และมีที่ว่างด้านข้างที่จอดรถกว้าง 1 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ) นอกจากนี้ได้ติดตั้งเครื่องชาร์จรถยนต์ไฟฟ้า (EV Charger) เพื่อชาร์จพลังงานไฟฟ้าให้กับแบตเตอรี่รถยนต์ (ดูภาพที่ 2.10-2 ประกอบ)

- ทางเข้า-ออกรอง สำหรับรถรับ-ส่งสินค้า ได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ที่ชั้นใต้ดินของอาคาร 1 (อาคารต้อนรับ) จำนวน 2 คัน มีขนาดช่องจอดกว้าง 2.40 ยาว 5 เมตร

3) ระบบการจราจรภายในโครงการ

การจราจรภายในโครงการเป็นการเดินรถแบบสองทิศทางสวนกัน ทางเดินรถกว้าง 6.00 เมตร โดยจะมีลูกศรบอกทิศทางการจราจร พร้อมจัดให้มีป้ายบอกทางเข้า-ออก ป้ายเตือน และกระຈกนูน รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (ดูภาพที่ 2.10-2)

4) ผลกระทบด้านความปลอดภัย

หากพิจารณาผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้รถใช้ถนนของผู้มาใช้บริการในโรงแรม คาดว่าการเข้า-ออกของรถยนต์ในโครงการทั้ง 2 แห่ง อาจทำให้เกิดการสะสมตัวของรถบนถนนแบบเคหาสน์ (ด้านหน้าโครงการ) ซึ่งเป็นผลอันเนื่องมาจากการชะลอตัวของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออกจากโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงที่ใช้เส้นทางเดียวกันได้ ซึ่งอาจเกิดอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้หากผู้ขับขี่ไม่ระมัดระวัง เพื่อลดผลกระทบในกรณีดังกล่าวโครงการได้จัดให้มีป้ายบอกทางเข้า-ออก ป้ายหยุด ป้ายให้เลี้ยวซ้ายหรือเลี้ยวขวาและกระຈกนูนภายในโครงการ (ดูภาพที่ 2.10-2) รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้ง 2 แห่ง เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้มาใช้บริการ และคอยให้สัญญาณแก่รถที่จะเลี้ยวเข้า-ออกโครงการในบริเวณดังกล่าว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจร จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง

2.11 พื้นที่สีเขียว

1) แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน และต้องเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวที่ต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวที่ต้องจัดไว้ชั้นล่าง

สำหรับโครงการนี้ต้องการพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 88 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้มาใช้บริการโรงแรม จำนวน 68 คน และพนักงานในโครงการ จำนวน 20 คน) โดยต้องมีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่างไม่น้อยกว่า 44 ตารางเมตร และต้องมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 22 ตารางเมตร

2) ตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบาย ด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน

กำหนดสัดส่วนของ "พื้นที่สีเขียวยั่งยืน" ใน "ที่ว่าง" ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารซึ่งกำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างสำหรับโครงการ THALES (เทลส์) ดำเนินการเป็นโรงแรม ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แบ่งพื้นที่เป็น 5 บริเวณ โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3

- บริเวณที่ 2 กำหนดให้ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของพื้นที่ดิน ซึ่งบริเวณดังกล่าวมีพื้นที่ 2,223 ตารางเมตร ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามเกณฑ์ดังกล่าวไม่น้อยกว่า 834 ตารางเมตร $[(2,223 \times 0.75/2) = 833.63$ ตารางเมตร]

- บริเวณที่ 3 กำหนดให้ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ดิน ซึ่งบริเวณดังกล่าวมีพื้นที่ 1,589.80 ตารางเมตร ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามเกณฑ์ดังกล่าวไม่น้อยกว่า 396 ตารางเมตร $[(1,589.80 \times 0.5/2) = 397.45$ ตารางเมตร]

3) การอนุรักษ์พันธุ์ไม้ที่มีอยู่เดิมในพื้นที่โครงการ

ในพื้นที่โครงการมีต้นไม้เดิมอยู่ในพื้นที่ จำนวน 24 ต้น ได้แก่ ต้นมะพร้าว จำนวน 15 ต้น ต้นมะค่าจำนวน 1 ต้น ต้นคาง จำนวน 1 ต้น ต้นมะยม จำนวน 1 ต้น ต้นมะม่วง จำนวน 3 ต้น ต้นเหลืองปรีดียาธร จำนวน 1 ต้น ต้นประดู่ จำนวน 1 ต้น และต้นราชพฤกษ์ (ต้นคูณคูณ) จำนวน 1 ต้น (ดูภาพที่ 2.11-3) แต่เนื่องจากตำแหน่งต้นไม้เดิมที่อยู่ภายในโครงการส่วนใหญ่ตั้งอยู่ในตำแหน่งที่จะมีการก่อสร้างอาคาร จึงไม่สามารถคงต้นไม้ดังกล่าวในตำแหน่งเดิมได้ ทางโครงการจึงกำหนดให้มีการล้อมรากต้นไม้ก่อนขุดออกและนำไปเก็บพักรอไว้ก่อนนำต้นไม้ที่เหมาะสมกลับมาปลูกไว้ในโครงการในตำแหน่งใหม่ที่เหมาะสมและจัดเตรียมไว้

4) การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ภูมิสถาปนิกได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ชั้นล่างทั้งหมด มีรายละเอียด ดังนี้

4.1) ขนาดพื้นที่สีเขียวในโครงการ

โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับสีเขียวภายในบริเวณต่างๆ มีพื้นที่รวม 1,330.27 ตารางเมตร(แต่พื้นที่สีเขียวที่นำมานับเป็นพื้นที่ปลูก เท่ากับ 1,255.70 ตารางเมตร) ซึ่งคิดเป็นสัดส่วน 14.27 ตารางเมตร/คน (1,255.70/88)

4.2) พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน)

จัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน) มีพื้นที่รวม 1,255.70 ตารางเมตร โดย

- พื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 2 จัดไว้ เท่ากับ 857.65 ตารางเมตร

- พื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 3 จัดไว้ เท่ากับ 398.05 ตารางเมตร

4.3) ชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่เลือกปลูกในโครงการ ได้แก่ จิกทะเล เกล็ดกะโหลก จิกเศรษฐี ชงโคฮอลแลนด์ สลิวดี หย่น้ำ สารภีทะเล เกด มะพร้าว ปาล์มยะวา หนองปลาหมึกยักษ์ และเหลืองปรีดียาธรในที่นี้ โครงการมีการคงไม้เดิมเก็บไว้ในตำแหน่งเดิม และหรือล้อมย้ายกลับมาปลูกใหม่ในพื้นที่โครงการ ได้แก่ มะพร้าว และเหลืองปรีดียาธร

4.4) ชนิดพันธุ์ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดินที่เลือกปลูกในโครงการ จะปลูกเป็นไม้ชั้นล่างชั้นปกคลุมพื้นดินถัดจากการปลูกไม้ยืนต้นที่อยู่ด้านบน โดยชนิดพันธุ์ที่เลือกปลูกในโครงการ ได้แก่ หญ้ามาเลเซีย หญ้าขนน้อยพลับพลึงหนู ปอทะเล ชะพลู กูด ช้าง จิ้งจิน คนทีสอทะเล หนองปลาหมึกแตร ผักบุ้งทะเล และรักทะเล

5) การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการกับระบบสาธารณูปโภค

ในการออกแบบผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรมสำหรับโครงการ ภูมิสถาปนิกได้คำนึงถึงความเหมาะสมของพันธุ์ไม้ต่างๆ ที่จะนำมาปลูก และตำแหน่งการปลูกต้นไม้ในบริเวณต่างๆ เพื่อให้สามารถปลูกได้จริง โดยไม่กระทบต่อระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใต้ดิน ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายน้ำทิ้ง และบ่อพักน้ำ โดยได้หลบแนวท่อปลูกไม้ยืนต้นเพื่อมิให้รากของต้นไม้ที่ปลูกสร้างความเสียหายต่อระบบสาธารณูปโภคต่างๆ

แบบ ตต.3



สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกาศาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. การก่อสร้างอาคารรายละเอียดต่างๆ ภายในอาคารจะต้องดำเนินการตามแบบที่เสนอไว้ในรายงานฯ เท่านั้น	ทางโครงการได้ก่อสร้างอาคารรายละเอียดต่างๆ ภายในอาคารจะต้องดำเนินการตามแบบที่เสนอไว้ในรายงานฯ เท่านั้น	-
	2. จัดทำรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียง สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียง สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน โดยรอบโครงการ เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	รูปที่ 2-1
	3. ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และโดยรอบอาคาร	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยังไม่มี การครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ทางโครงการจะดำเนินการติดตั้งหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป	-
	4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม จัดเก็บวัสดุให้เป็นหมวดหมู่ และเป็นระเบียบ	ทางโครงการจัดทำผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม จัดเก็บวัสดุให้เป็นหมวดหมู่ และเป็นระเบียบ	เอกสารแนบที่ 7.2
	5. จัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมปิดกั้นตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมปิดกั้นตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	
	6. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบการค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ	ทางโครงการได้จัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบการค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ	รูปที่ 2-2
	7. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลข โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างไว้บริเวณ ทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	รูปที่ 2-3
	8. เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	ทางโครงการจัดให้เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิด ความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	เอกสารแนบที่ 7.3

ตารางที่ 1 (ต่อ-1) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดิน	1. จัดทำรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียง สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินนอกนอกพื้นที่โครงการ	ทางโครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียง สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินนอก นอกพื้นที่โครงการ	รูปที่ 2-1
	2. ก่อนที่จะทำฐานรากของอาคารให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่ยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการได้โดยตรง เจ้าของโครงการต้องเร่งแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่ยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อน จากการดำเนินโครงการได้โดยตรง เจ้าของโครงการต้องเร่งแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	เอกสารแนบ 7.1
	3. จัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักตะกอน เพื่อดักเศษดิน/ขยะ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักตะกอน เพื่อดักเศษดิน/ขยะ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-
	4. การก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน/การปรับระดับหน้าดินต้องอัดดินให้แน่น	ทางโครงการได้จัดทำก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน/การปรับระดับหน้าดินต้องอัดดิน ให้แน่น	รูปที่ 2-4
	5. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากคูระบายน้ำชั่วคราว	ทางโครงการได้มีการให้จัดการดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไป เก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากคูระบายน้ำชั่วคราว	รูปที่ 2-5
	6. ให้โครงการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และข้อกำหนดของท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และข้อกำหนดของท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-
	7. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลาย ของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-2) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกาศาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	8. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบการค้ำยัน เข็มพืดและฐานราก ให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ	ทางโครงการจัดให้มีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบการค้ำยัน เข็มพืดและฐานราก ให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ	รูปที่ 2-2
	9. ก่อสร้างแนว Sheet Pile Wall ล้อมรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องทำชั้น ใต้ดิน (เฉพาะบริเวณอาคาร 1) โดยใช้แผ่นเหล็กซีทไฟล์ ยาว 5 เมตร และมีระบบค้ำยันอย่างน้อย 1 ชั้น ให้สามารถรับแรงดัน ของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการ พังทลายของดินต่อที่ดินข้างเคียง โดยมีขั้นตอนการติดตั้งดังนี้ 9.1 ตอกแผ่นเหล็กพืด (Steel Sheet Pile) และเสาเหล็กหลัก (Kingpost) ตามแบบ 9.2 ติดตั้งแผ่นเหล็กพื้น (Platform) แล้วขุดดินถึงระดับ -2.45 เมตร แล้วติดตั้งค้ำยันชั้นแรก 9.3 ติดตั้งระบบค้ำยัน แล้วขุดดินต่อไปถึงระดับฐานราก 9.4 ก่อสร้างฐานราก พื้น และผนังถาวร และถมทรายกลับ 9.5 รื้อถอนระบบค้ำยันก่อสร้างจนถึงระดับพื้นชั้นล่าง และรื้อถอนแผ่นเหล็กพื้น (Platform) 9.6 ถอน Sheet Pile ออก เมื่อเสร็จสิ้นงานฐานราก	ทางโครงการจัดให้มีการก่อสร้างแนว Sheet Pile Wall ล้อมรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องทำชั้น ใต้ดิน (เฉพาะบริเวณอาคาร 1) โดยใช้แผ่นเหล็กซีทไฟล์ ยาว 5 เมตร และมีระบบค้ำยันอย่างน้อย 1 ชั้น ให้สามารถรับแรงดัน ของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการ พังทลายของดินต่อที่ดินข้างเคียง โดยมีขั้นตอนการติดตั้งดังนี้ 9.1 ตอกแผ่นเหล็กพืด (Steel Sheet Pile) และเสาเหล็กหลัก (Kingpost) ตามแบบ 9.2 ติดตั้งแผ่นเหล็กพื้น (Platform) แล้วขุดดินถึงระดับ -2.45 เมตร แล้วติดตั้งค้ำยันชั้นแรก 9.3 ติดตั้งระบบค้ำยัน แล้วขุดดินต่อไปถึงระดับฐานราก 9.4 ก่อสร้างฐานราก พื้น และผนังถาวร และถมทรายกลับ 9.5 รื้อถอนระบบค้ำยันก่อสร้างจนถึงระดับพื้นชั้นล่าง และรื้อถอนแผ่นเหล็กพื้น (Platform) 9.6 ถอน Sheet Pile ออก เมื่อเสร็จสิ้นงานฐานราก	รูปที่ 2-2
	10. การก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียที่ต้องขุดดินลึกนั้นจะใช้วิธีการจมบ่อ (Caisson Sinking) เพื่อป้องกันไม่ให้สิ่งก่อสร้างข้างเคียงเกิดการทรุดตัว หรือเคลื่อนตัวจนเกิดการแตกร้าวได้	โครงการได้ทำการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียที่ต้องขุดดินลึกนั้นจะใช้วิธีการจมบ่อ(Caisson Sinking) เพื่อป้องกันไม่ให้สิ่งก่อสร้างข้างเคียงเกิดการ ทรุดตัว หรือเคลื่อนตัวจนเกิดการแตกร้าวได้	รูปที่ 2-23

ตารางที่ 1 (ต่อ-3) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกาศาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	11. ควบคุมพนักงานขับรถไม่ให้ใช้ความเร็วสูง โดยจำกัดความเร็วของ รถชนิดให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง และขนส่งดินด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน	ทางโครงการจัดให้มีการควบคุมพนักงานขับรถไม่ให้ใช้ความเร็วสูง โดยจำกัดความเร็วของ รถชนิดให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง และขนส่งดินด้วย รถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน	รูปที่ 2-6
	12. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนด ของพนักงานจราจรในพื้นที่ เช่น ไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐาน ขนาดรถบรรทุก และมีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย ป้องกันดินตกหล่นบนผิวจราจร	ทางโครงการจัดให้มีการวางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนด ของพนักงานจราจรในพื้นที่ เช่น ไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐาน ขนาดรถบรรทุก และมีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย ป้องกันดินตกหล่นบนผิวจราจร	-
	13. ล้างล้อรถบรรทุกบนตะแกรงเหล็กทุกครั้งก่อนนำรถออกนอกพื้นที่โครงการ และแหล่งรับดิน	ทางโครงการจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกบนตะแกรงเหล็กทุกครั้งก่อนนำรถออกนอก พื้นที่โครงการ และแหล่งรับดิน	รูปที่ 2.9
	14. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง	ทางโครงการจัดให้มีการใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง	-
	15. ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรติดต่อข้างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่ายในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน	ทางโครงการจัดให้มีการติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรติดต่อข้าง ตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่ายในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน	รูปที่ 2-3
	16. รถบรรทุกที่ใช้ขนดินจะต้องมีผ้าใบหรือพลาสติกปกคลุม ส่วนการบรรทุกวัสดุให้มิดชิดเพื่อป้องกันดินร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง	ทางโครงการจัดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนดินจะต้องมีผ้าใบหรือพลาสติกปกคลุม ส่วนการ บรรทุกวัสดุให้มิดชิดเพื่อป้องกันดินร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง	รูปที่ 2-7

ตารางที่ 1 (ต่อ-4) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	17. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขุดดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและการ จราจร และกำหนดช่วงเวลาในการขุดดินโดยหลีกเลี่ยงชั่วโมง เร่งด่วนช่วงเช้าและเย็น โดยให้ขนส่งเฉพาะช่วงเวลา 9.00-15.00 น. เท่านั้น	ทางโครงการได้จัดทำตารางวางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขุดดินเพื่อลด ปัญหาฝุ่นและการ จราจร และกำหนดช่วงเวลาในการขุดดินโดยหลีกเลี่ยง ชั่วโมง เร่งด่วนช่วงเช้าและเย็น โดยให้ขนส่งเฉพาะช่วงเวลา 9.00-15.00 น. เท่านั้น	เอกสารแนบที่ 7.2
	18. ห้ามจอดรถเพื่อรอทั้งดินบริเวณถนนแบบเคหาสน์โดยเด็ดขาด	ทางโครงการได้กำชับห้ามจอดรถเพื่อรอทั้งดินบริเวณถนนแบบเคหาสน์ โดยเด็ดขาด	
	19. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนนสาธารณะ โดย ในกรณีที่มิใช่เศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาด พื้นให้สะอาดโดยทันที	ทางโครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนน สาธารณะ โดยในกรณีที่มิใช่เศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดย ใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	รูปที่ 2-8
	20. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง ครบครัน	ทางโครงการต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อ ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง ครบครัน	รูปที่ 2-9
	21. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เทศบาลที่มี หน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง และเลขหนังสือเห็นชอบไว้บริเวณ ทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น อย่างชัดเจน	ทางโครงการจัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดย แสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เทศบาลที่มี หน้าที่ ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนังสือเห็นชอบไว้บริเวณ ทางเข้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	รูปที่ 2-3
	22. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภท ของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้อง ทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดย แสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้พื้นที่ด้านหน้าก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนด ชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดย แสดงตารางกรมธรรม์ ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	เอกสารแนบที่ 7.3
	23. เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิด ความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	ทางโครงการจัดให้เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นใน กรณีเกิด ความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	เอกสารแนบที่ 7.3

ตารางที่ 1 (ต่อ-5) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกาศาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.3 ธรณีวิทยา และ การเกิดแผ่นดินไหว	1. ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามวิศวกรโครงสร้างออกแบบไว้ และต้อง รั่วรั่วรั่ว ส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการ ออกแบบไว้ หากเกิดความเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที	ทางโครงการจัดให้ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามวิศวกรโครงสร้างออกแบบไว้ และต้อง รั่วรั่วรั่ว ส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการ ออกแบบไว้ หากเกิดความเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที	รูปที่ 2-10
	2. ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้วิศวกรควบคุม การดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบ โครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตน เช่น แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพระหว่างการเกิด	ทางโครงการจัดให้ช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้วิศวกร ควบคุม การดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบ โครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบ วิธีปฏิบัติตน เช่น แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพ ระหว่างการเกิด	รูปที่ 2-10 เอกสารแนบที่ 7.4
	3. จัดให้มีข้อปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศ แผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว เป็นต้น	ทางโครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติด ประกาศ แผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว เป็นต้น	รูปที่ 2-11
	4. จัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคาร ในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการกรณีเกิดอัคคีภัย ซึ่งมีการฝึกซ้อมเป็นประจำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	ทางโครงการอยู่ในระหว่างการดำเนินการก่อสร้าง จึงยังไม่มีการจัดให้มีการ ซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคาร ในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับ แผนปฏิบัติการกรณีเกิดอัคคีภัย ซึ่งทางโครงการจะดำเนินการในรอบถัดไป	-
1.4 ส ภา พ ภู มิ อ า กาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ	<u>1. มาตรการด้านประชาสัมพันธ์</u> 1.1 จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบเพื่อวางแผน ทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูป พื้นที่ติดโครงการ (ใน รัศมี 20 เมตร)	ทางโครงการจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูป พื้นที่ติด โครงการ	รูปที่ 2-4
	1.2 ทำป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาด ของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และแสดงเลขที่ หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้ บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น อย่างชัดเจน	โครงการได้ทำป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ ของ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่ มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และแสดงเลขที่หนังสือ	รูปที่ 2-3

ตารางที่ 1 (ต่อ-6) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	<u>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u> 2.1 จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถ ตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	ทางโครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าโครงการ และหากพบข้อร้องเรียนโครงการจะทำการบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผล การแก้ไข ที่สามารถ ตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอ หรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้ง กิจกรรมที่ได้ ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	รูปที่ 2-12 เอกสารแนบ 7.5
	2.2 จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดย ระบุสาเหตุ และเวลา	ทางโครงการได้จัดทำกรบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิด ฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา	-
	2.3 ในกรณีที่โครงการก่อสร้างอื่นอยู่ในระยะประชิด และก่อสร้าง พร้อมๆ กัน ต้องจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อแก้ปัญหาร่วมกัน ทั้งนี้ ต้องแนบผลการประชุมดังกล่าว เสนอต่อ สผ.	ปัจจุบันไม่มีโครงการก่อสร้างอื่นอยู่ในระยะประชิด และก่อสร้าง พร้อมๆ กัน หากมีทางโครงการจะจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อแก้ปัญหาร่วมกัน ทั้งนี้ ต้องแนบผลการประชุม ดังกล่าว เสนอต่อ สผ.	-
	<u>3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u> 3.1 ติดตั้งระบบตรวจและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงาน อนุญาต	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดการฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน ประจำวัน	รูปที่ 2-10 รูปที่ 2-13
	3.2 ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มี ผู้ร้องเรียน	ทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบการทำงานทั่วไป และ หาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มี ผู้ร้องเรียน	รูปที่ 2-10

ตารางที่ 1 (ต่อ-7) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกาศาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง		เอกสารแนบที่ 7.2
	4.1 จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ ห่างจาก ผู้รับฝุ่นมากที่สุด	ทางโครงการจัดให้มีการวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิด ฝุ่นให้อยู่ ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	
	4.2 ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกัน การฟุ้ง กระจายของฝุ่น	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างชั้นที่1 จึงยังไม่ได้มีการติดตั้ง ฝ้ากันฝุ่น และจะดำเนินการติดตั้งกันตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป เพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่น	
	4.3 ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีการลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	-
	4.4 ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-
	5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร		
	5.1 ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ด้วย ผ้าใบให้มิดชิด	ทางโครงการจัดให้มีการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออก พื้นที่ก่อสร้าง ด้วยผ้าใบให้มิดชิด	-
	5.2 ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	ทางโครงการมีการจัดทำป้ายไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	-
	5.3 หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ ควรใช้ เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	ทางโครงการได้หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง และ เลือกใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้าเป็นอันดับแรก	-
	5.4 จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถขนดิน ออก นอกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ทางโครงการมีการให้จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถขนดิน ออกนอกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	รูปที่ 2-6
	5.5 วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหา ฝุ่นและจราจร โดยใชยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตาม ข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ เช่น ไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐาน ขนาดรถบรรทุก และมีผ้าใบปิดคลุมป้องกันวัสดุตกหล่นบนผิวจราจร	ทางโครงการได้จัดวางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลด ปัญหา ฝุ่นและจราจร โดยใชยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลา ตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ เช่น ไม่บรรทุกน้ำหนักเกิน มาตรฐานขนาดรถบรรทุก และมีผ้าใบปิดคลุมป้องกันวัสดุตกหล่นบนผิว จราจร	เอกสารแนบที่ 7.2
	5.6 ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใชักรขนส่งรวม	ทางโครงการมีการจัดให้ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใชักร ขนส่งรวม	รูปที่2-14

ตารางที่ 1 (ต่อ-8) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	<u>6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u>		
	6.1 ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย	ทางโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย	-
	6.2 จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ	ทางโครงการจัดให้มีการจัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ	
	6.3 ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด	ทางโครงการได้เลือกใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด	-
	6.4 จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	ทางโครงการจัดให้มีการจัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	
	<u>7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u>		
	- ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	รูปที่ 2-15
	<u>8. มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u>		
	- เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควร ปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	ทางโครงการได้ทำการเปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควร ปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	-
	<u>9. มาตรการด้านการก่อสร้าง</u>		
	9.1 หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีต เปียกก่อน	ทางโครงการได้หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีต เปียกก่อน	-
	9.2 การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และ ฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	ทางโครงการจัดให้มีการเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และ ฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	รูปที่ 2-5
	9.3 การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดย บรรจุภาชนะที่มิดชิด	ทางโครงการจัดให้มีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดย บรรจุภาชนะที่มิดชิด	รูปที่ 2-16
	9.4 ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจาก ใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	ทางโครงการจัดให้มีการใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจาก ใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	รูปที่ 2-16

ตารางที่ 1 (ต่อ-9) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกาศาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	9.5 ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้วทุกด้าน และติดตั้งระบบสเปรย์น้ำที่ตัวอาคารขณะกำลังก่อสร้างทุกชั้น โดยติดตั้งไว้จนกว่าจะทำผนังอาคารและกระจกหน้าต่างแล้วเสร็จ จึงถอดออก	ทางโครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการ บริเวณแนวรั้วทุกด้าน และติดตั้งระบบสเปรย์น้ำที่ตัวอาคารขณะ กำลังก่อสร้างทุกชั้น โดยติดตั้งไว้จนกว่าจะทำผนังอาคารและกระจก หน้าต่างแล้วเสร็จ จึงถอดออก	รูปที่ 2-13
	9.6 ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และโดยรอบอาคาร	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยังไม่มี การ ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ทาง โครงการจะดำเนินการติดตั้งหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป	-
	<u>10. มาตรการด้านการขนดิน</u> 10.1 ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลา เร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการ ขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับ อนุญาต จากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี	ทางโครงการมีการกำหนดให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลา เร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้า พนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับ อนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี	-
	10.2 ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีบริเวณในการล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถ ออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	รูปที่ 2-7
	10.3 ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ	ทางโครงการจัดให้มีการปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพ ใช้งานได้ดีเสมอ	รูปที่ 2-18
	10.4 ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง	ทางโครงการมีการใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือ กรณีที่ถนนแห้ง	-
	10.5 ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อย กว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	ทางโครงการมีการจัดทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมี ระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	รูปที่ 2-19

ตารางที่ 1 (ต่อ-10) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณณากาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	<u>11. มาตรการอื่นๆ</u>		
	11.1 จัดทำรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียง สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน โดยรอบโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีการทำรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียง สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน โดยรอบโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง	รูปที่ 2-1
	11.2 ให้โครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการทำงานนอกช่วงเวลาดังกล่าว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. ซึ่งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตกรณีปฏิบัติงานเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด และต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการทำงานนอกช่วงเวลาดังกล่าว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. ซึ่งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตกรณีปฏิบัติงานเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด และต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง	รูปที่ 2-20
	11.3 จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคารสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีการจัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคารสำหรับทิ้งเศษวัสดุ ทางโครงการจะดำเนินการจัดให้มีปล่องชั่วคราวหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป	-
	11.4 ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	ทางโครงการจัดให้มีการจัดการดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	รูปที่ 2-5
	11.5 บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะ เมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวถนนให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ	ทางโครงการจัดให้มีประตูทางเข้า-ออก ปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะ เมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวถนนให้สะอาดปราศจาก เศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ	รูปที่ 2-8 รูปที่ 2-19

ตารางที่ 1 (ต่อ-11) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	11.6 ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่น ออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่คนงานและชุมชน โดยรอบอาคาร	ทางโครงการจัดให้มีการควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุ ก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่น ออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกัน อันตรายแก่คนงานและชุมชน โดยรอบอาคาร	รูปที่ 2-53 เอกสารแนบที่ 7.6
	11.7 ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษ วัสดุร่วงหล่นและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีติดตั้ง แผงกันตก ทางโครงการจะดำเนินการจัดให้มีแผงกันตกหลังจากขึ้น ตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป	-
	11.8 ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างรวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตาม มาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการ	-
	11.9 ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรติดต่อช่าง ตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชน สามารถ มองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้ง เรื่องร้องเรียนได้ ง่ายในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการ ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีการติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และ เบอร์โทรติดต่อช่างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชน สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อ หรือแจ้ง เรื่องร้องเรียนได้ง่ายในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการ ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง	รูป 2-3
	11.10 ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุงชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิด ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ เกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการโดยโครงการ ต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมี ความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้ แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทรชื่อ.....	ทางโครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการ ปรับปรุงชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมี เหตุให้เกิด ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบ เกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการโดย โครงการ ได้แจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน และระบุช่องทางการติดต่อไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัย ใกล้เคียงทราบว่าหากมี ความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการ ก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่	เอกสารแนบที่ 7.3

ตารางที่ 1 (ต่อ-12) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	11.11 ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารหรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดง ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารหรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดง ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	เอกสารแนบที่ 7.3
	11.12 เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	โครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิด ความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	เอกสารแนบที่ 7.3
	11.13 ให้โครงการเคร่งครัดในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง	-
1.5 เสียง และความสั่นสะเทือน	1) ผลกระทบด้านเสียง 1. ให้โครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการทำงานนอกช่วงเวลาดังกล่าวต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. ซึ่งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตกรณีปฏิบัติงานเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด และต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการก่อสร้าง	โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการทำงานนอกช่วงเวลาดังกล่าวต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. ซึ่งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน อนุญาตกรณีปฏิบัติงานเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด และต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการก่อสร้าง	รูปที่ 2-20

ตารางที่ 1 (ต่อ-13) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2. จัดทำรั้วชั่วคราวเพื่อเป็นวัสดุกันเสียง โดยกำหนดให้</p> <p>2.1 ช่วงงานเสาเข็มและฐานรากอาคาร กำหนดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง 2 ชั้น โดย</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำแพงกันเสียงชั้นที่ 1 สูง 6 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิด เสียง 1.00 เมตร วัสดุที่เลือกใช้ คือ ไม้อัด (Plywood) ความหนา 12 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) สามารถ ลดเสียงได้ 20 dB(A) - กำแพงกันเสียงชั้นที่ 2 สูง 6 เมตร ติดตั้งรอบแนวเขตที่ดิน วัสดุที่เลือกใช้ คือ Metal Sheet (Steel, 24 ga) ความหนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) สามารถลด เสียงได้ 18 dB(A) <p>2.2 ช่วงขึ้นโครงสร้าง และตกแต่งและเก็บงาน กำหนดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง 2 ชั้น โดย (ภาพที่ 5-3 และภาพที่ 5-4)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำแพงกันเสียงชั้นที่ 1 ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 เมตร -วัสดุที่เลือกใช้ คือ ไม้อัด (Plywood) ความหนา 25 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) สามารถลดเสียงได้ 23 dB(A) โดยในช่วงก่อสร้างชั้นใต้ดิน และชั้น 1 ติดตั้งกำแพงกันเสียงที่พื้นดิน สูง 6 เมตร ส่วนในช่วงก่อสร้างชั้นที่ 2-หลังคา ติดตั้ง กำแพงกันเสียงในแต่ละช่วงชั้นๆ ละ 3 เมตร - กำแพงกันเสียงชั้นที่ 2 ที่ความสูงเสมอกันกับกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 1 แต่ห่างกัน 0.5 เมตร วัสดุที่เลือกใช้ คือ ไม้อัด (Plywood) ความหนา 25 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) สามารถลดเสียงได้ 23 dB(A) โดยในช่วงก่อสร้างชั้นใต้ดิน และ ชั้น 1 ติดตั้งกำแพงกันเสียงที่พื้นดิน สูง 6 เมตร ส่วนในช่วง ก่อสร้างชั้นที่ 2-หลังคา ติดตั้งกำแพงกันเสียงในแต่ละช่วงชั้นๆ ละ 3 เมตร 	โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันการเกิดผลกระทบด้านเสียงรบกวนกับชุมชนโดยรอบ	รูปที่ 2-1

ตารางที่ 1 (ต่อ-14) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสี่ยง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ลดความดังเสียงไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการ เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยังไม่มี การครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ทางโครงการจะดำเนินการติดตั้งหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป	-
	4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร	โครงการได้วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรให้ห่างกัน เพื่อป้องกันเสียง	-
	5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน	โครงการได้กำชับคนงานให้ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน	-
	6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	โครงการได้กำชับคนงานให้มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	-
	7. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักรเครื่องยนต์ข่ารด	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรเครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักรเครื่องยนต์ข่ารด	เอกสารแนบที่ 7.7
	8. หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากพร้อมๆ กัน	โครงการได้หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากพร้อมๆ กัน	-
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งอาคารใกล้เคียงถึงกำหนดการก่อสร้าง ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในสำนักงานโครงการ โดยจัดเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่า มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน/อาคาร เพื่อสอบถามถึง ความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งอาคารใกล้เคียงถึงกำหนดการก่อสร้าง ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ใน สำนักงานโครงการ โดยจัดเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่า มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน/อาคาร เพื่อสอบถามถึง ความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	รูปที่ 2-4 เอกสารแนบ 7.5

ตารางที่ 1 (ต่อ-15) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	10. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบ ตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ	โครงการได้ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบ ตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ	รูปที่ 2-4
	11. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดง ชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	รูปที่ 2-3
	12. ให้โครงการเคร่งครัดในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ด้านเสียงอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง	-
	2) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน <u>มาตรการฯ เชิงรุกให้โครงการปฏิบัติเพื่อลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงดังนี้</u> 1. ก่อนเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อเจ้าของบ้าน/อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน พร้อมทั้งแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุช่วงเวลาที่จะตอกเสาเข็มให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน	โครงการได้จัด เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อเจ้าของบ้าน/อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน พร้อมทั้งแจ้ง หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดย ระบุช่วงเวลาที่จะตอกเสาเข็มให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน	เอกสารแนบ 7.2

ตารางที่ 1 (ต่อ-16) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาชิมประสานงาน กับ บ้าน/อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร พร้อมถ่ายรูป เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับ โครงการ 1 ชุด และ เจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบ การประเมินหากเกิดความเสียหาย	โครงการจัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาชิมประสานงาน กับบ้าน/อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับ โครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบ การประเมินหากเกิดความเสียหาย	รูปที่ 2-4
	3. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของ อาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำ ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตาราง กรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือ ประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือ ผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตาม ความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	เอกสารแนบที่ 7.3
	4. จัดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนในตำแหน่งที่มีการเจาะ เสาชิม และ เป็นช่วงเวลาที่มีการทำงานตลอดระยะเวลาทำงาน	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนในตำแหน่งที่มีการเจาะ เสาชิม และ เป็นช่วงเวลาที่มีการทำงานตลอดระยะเวลาทำงาน	-
	5. กรณีมีความเสียหายเกิดขึ้นให้หยุดการก่อสร้างไว้ก่อน และจัดทีมงานฝ่าย ช่างและวิศวกร เพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับบาดเจ็บหรือจากการก่อสร้าง โครงการทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างให้ ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไป ตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกัน ระหว่าง เจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการ ซ่อมแซมให้เป็นที่ยอมรับจากทุกฝ่ายก่อน จึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซม แล้วเสร็จให้มีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน/เจ้าของอาคาร และบริษัทควบคุม การก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับรองงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้ หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหาย แนว ทางการแก้ไข และซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อมและการตรวจรับจาก เจ้าของ บ้าน/เจ้าของอาคาร โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหาย ภายใน 30 วัน และ/หรือตามระยะเวลาที่ผู้เสียหายร้องขอ	ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นโครงการจะให้หยุดการก่อสร้างไว้ก่อน และ จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกร เพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับบาดเจ็บหรือ จากการก่อสร้างโครงการทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างให้ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อม กำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่าง เจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และ บริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่ยอมรับจากทุก ฝ่ายก่อน จึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จให้มีการตรวจรับงาน โดยเจ้าของบ้าน/เจ้าของอาคาร และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไป ตรวจสอบ เพื่อรับรองงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอน ทั้งหมดจะมีเอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหาย แนวทางการแก้ไข และซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อมและการตรวจรับจากเจ้าของ บ้าน/เจ้าของอาคาร โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหาย ภายใน 30 วัน และ/หรือตามระยะเวลาที่ผู้เสียหายร้องขอ	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-17) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสี่ยง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	6. เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	โครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	เอกสารแนบที่ 7.3
	<u>มาตรการฯ ทั่วไป</u> 1. ให้โครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการทำงานนอกช่วงเวลา ดังกล่าว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. ซึ่งต้องได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานอนุญาตกรณีปฏิบัติงานเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด และต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้อง หยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง	โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการทำงานนอกช่วงเวลา ดังกล่าว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. ซึ่งต้องได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานอนุญาตกรณีปฏิบัติงานเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด และต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้อง หยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง	รูปที่ 2-20
	2. ควบคุมและกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคาร โดยแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกัน เป็นระยะเวลานาน	โครงการได้กำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคาร โดยแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกัน เป็นระยะเวลานาน	รูปที่ 2-20 เอกสารแนบที่ 7.6
	3. กำหนดให้ชุดคูปากลูกวางประมาณ 1 เมตร กันดุกวางประมาณ 0.50 เมตร และมีความลึก 1 เมตร ขนานไปตามแนวพื้นที่ก่อสร้างอาคารในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก เพื่อลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ	โครงการได้กำหนดให้ชุดคูปากลูกวางประมาณ 1 เมตร กันดุกวางประมาณ 0.50 เมตร และมีความลึก 1 เมตร ขนานไปตามแนวพื้นที่ก่อสร้าง อาคารในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก เพื่อลดผลกระทบ ด้านแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ	-
	4. ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	โครงการใช้เครื่องจักรตามคำแนะนำของผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-18) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสี่ยง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	5. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และ ดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขั้วผ่าน	โครงการได้วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และ ดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขั้วผ่าน	-
	6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด	โครงการได้เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความ สั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด	-
	7. ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ	เอกสารแนบที่ 7.7
	8. ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างอาคารที่จะก่อสร้าง รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอน วิธีการ หรืออาจก่อให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุม ต้องให้ผู้ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย	ผู้ควบคุมงานได้ศึกษารายละเอียดโครงสร้างอาคารที่จะก่อสร้าง รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอน วิธีการ หรืออาจก่อให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุม ต้องให้ผู้ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย	รูปที่ 2-13
	9. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เทศบาลที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนังสือเห็นชอบไว้บริเวณ ทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เทศบาลที่มี หน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนังสือเห็นชอบไว้บริเวณ ทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	รูปที่ 2-3

ตารางที่ 1 (ต่อ-19) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.5 เสี่ยง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	10. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตาม ตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ	โครงการได้ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตาม ตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ	รูปที่ 2-21
	11. ให้โครงการเคร่งครัดในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านความสั่นสะเทือน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ด้านความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง	-
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีคูระบายน้ำฝรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้า บ่อตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	ปัจจุบันยังไม่มีคูระบายน้ำฝรอบพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากอยู่ในระหว่างการจัดพื้นที่ ซึ่งจะดำเนินการในรอบถัดไป	-
	2. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงานแยกสัดส่วนชาย/หญิง ชัดเจน จำนวน 12 ห้อง คิดเป็นสัดส่วน 9 คน/ห้อง กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)	โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงานแยกสัดส่วนชาย/หญิง ชัดเจน ที่มีจำนวนเพียงพอต่อคนงาน	รูปที่ 2-22
	3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน) ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 โดยคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน) ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 โดยคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	รูปที่ 2-27
	4. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	โครงการจัดให้มีที่รวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมเข้าสู่ระบบ บำบัด น้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	รูปที่ 2-27

ตารางที่ 1 (ต่อ-20) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการทุกวัน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการทุกวัน	-
	6. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำและบ่อตกขยะสุดท้ายที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ปัจจุบันยังไม่มีขุดลอกแนวรางระบายน้ำและบ่อตกขยะสุดท้ายที่ขุดเนื่องจากอยู่ระหว่างการดำเนินการทำรางระบายน้ำ	-
	7. สูบของเสียออกจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบอีกครั้งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคณงาน หลังจาก นั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ	โครงการจะสูบของเสียออกจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสีย ในรอบถัดไป และสูบอีกครั้งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคณงาน หลังจาก นั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับให้คนงานดื่ม	โครงการได้จัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับให้คนงานดื่ม	รูปที่ 2-24
	2. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำ จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 15 ลูกบาศก์เมตร/ถัง คิดเป็นปริมาตรรวม 30 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำ จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 15 ลูกบาศก์เมตร/ถัง คิดเป็นปริมาตรรวม 30 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	รูปที่ 2-25
	3. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำไว้บริเวณใกล้เคียงกับก๊อกน้ำด้วยข้อความ "ช่วยปิดก๊อกน้ำหลังเลิกใช้"	โครงการได้กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และติดป้ายประหยัดน้ำไว้บริเวณใกล้เคียงกับก๊อกน้ำ	รูปที่ 2-26
	4. ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการ ซ่อมแซมโดยทันที	รูปที่ 2-13

ตารางที่ 1 (ต่อ-21) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	1. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงานแยกสัดส่วนชาย/หญิง ชัดเจน จำนวน 12 ห้อง คิดเป็นสัดส่วน 9 คน/ห้อง (เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537))	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงานแยกสัดส่วนชาย/หญิง ที่เพียงพอต่อการใช้งาน	รูปที่ 2-22
	2. ในการทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม และการรักษาสุขอนามัยต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทางโครงการจะใช้จุลินทรีย์ Effective Micro-organisms (EM) เพื่อลดการใช้สารเคมี และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม	โครงการได้ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม และการรักษาสุขอนามัยต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทางโครงการจะใช้จุลินทรีย์ Effective Micro-organisms (EM) เพื่อลดการใช้สารเคมี และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม	รูปที่ 2-22
	3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (บำบัด น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน) ไว้ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 โดยคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (บำบัด น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน) ไว้ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 โดยคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	รูปที่ 2-23
	4. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	โครงการได้จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	รูปที่ 2-23
	5. ออกแบบการวางราง/ระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการ อย่างเป็นระบบ เพื่อรวบรวมน้ำฝนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	โครงการได้ออกแบบการวางราง/ระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการ อย่างเป็นระบบ เพื่อรวบรวมน้ำฝนก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำด้านหน้าโครงการ	เอกสารแนบที่ 7.4
	6. ในระหว่างก่อสร้างต้องไม่มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ	โครงการไม่มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-22) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	7. กำชับไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างใดๆ ในบริเวณชายหาดและทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ	โครงการได้กำชับไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างใดๆ ในบริเวณชายหาดและทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ	รูปที่ 2-45 เอกสารแนบที่ 7.6
	8. จัดให้มีบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะนอกโครงการ	โครงการได้จัดให้มีบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะนอกโครงการ	รูปที่ 2-27
	9. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะต้องผ่านบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโครงการได้ระบายผ่านบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	รูปที่ 2-27
	10. ดูแลรักษาราง/คูระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถ ระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาราง/คูระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถ ระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	รูปที่ 2-13
	11. เปิดโอกาสให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสุ่มตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำได้ตลอดเวลา	โครงการได้เปิดโอกาสให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสุ่มตัวอย่างน้ำไปตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำได้ตลอดเวลา	-
	12. สืบของเสียออกจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบ อีกครั้งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคนงาน หลังจากนั้น จึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ	ทางโครงการยังไม่มีการสูบของเสียออกจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียซึ่งจะดำเนินการในรอบถัดไป และสูบ อีกครั้งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคนงาน หลังจากนั้น จึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ	-
	13. ในการรื้อถอนห้องส้วมของคนงานให้ปฏิบัติดังนี้ 13.1 ฝังกลบและปรับถมบริเวณพื้นที่ห้องส้วมให้มีระดับเสมอกับพื้นที่โดยรอบ 13.2 ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคราดโถส้วมที่รื้อถอนแล้ว ก่อนนำไปกำจัดหรือไปเก็บกองรวมกับเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องขนนำไปกำจัด 13.3 ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคหลังเสร็จสิ้นการรื้อถอนห้องส้วม และให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคซ้ำอีกครั้ง หลังการรื้อถอนแล้วประมาณ 1 เดือน	ปัจจุบันยังไม่มีกรรื้อถอนห้องส้วมของคนงาน หากโครงการก่อสร้างเสร็จ โครงการจะดำเนินการรื้อถอนห้องส้วมของคนงานให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-23) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีคูระบายน้ำบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อรับน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน	โครงการอยู่ในระหว่างดำเนินการทำคูระบายน้ำบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อรับ น้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน	-
	2. จัดให้มีบ่อดักตะกอนเพื่อดักเศษดิน/ตะกอน และดักขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	โครงการจัดให้มีบ่อดักตะกอนเพื่อดักเศษดิน/ตะกอน และดักขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	รูปที่ 2-27
	3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของ คนงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของ คนงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออก นอกพื้นที่โครงการ	รูปที่ 2-23
	4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดโดยเฉพาะ และมีที่กรองเศษหิน เศษทรายออกจากน้ำล้างเครื่องมือก่อนปล่อยลงสู่คูระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดโดยเฉพาะ และมีที่กรอง เศษหิน เศษทรายออกจากน้ำล้างเครื่องมือก่อนปล่อยลงสู่คูระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง	รูปที่ 2-38
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการทุกวัน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการทุกวัน	-
	6. ขุดลอกแนวคูระบายน้ำชั่วคราวที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอน อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการยังไม่มีขุดลอกแนวคูระบายน้ำชั่วคราวเนื่องจากอยู่ในระหว่างการขุดคูเพื่อทำรางระบายน้ำ ซึ่งจะดำเนินการตามมาตรการทันทีหลังจัดทำรางระบายน้ำเสร็จ	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-24) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 5 ถัง (เป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง) วางไว้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอยได้ 3 วัน	โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 5 ถัง (เป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง	-
	2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระจังพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ	โครงการกำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ แต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอย ประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระจังพลาสติก ออกจากมูลฝอย ทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ	รูปที่ 2-29
	3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด)	โครงการจัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ โดยเลือกบริเวณ ที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกอง แบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด)	รูปที่ 2-17
	4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและ ไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บ ขนของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับ มูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและ ไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บ ขนของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับ มูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	รูปที่ 2-13 -

ตารางที่ 1 (ต่อ-25) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวที่มีขนาดเพียงพอสำหรับเครื่องมือหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากจะต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	โครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวที่มีขนาดเพียงพอสำหรับเครื่องมือหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากจะต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	รูปที่ 2-30
	2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง	โครงการได้จ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง	-
	3. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	รูปที่ 2-31
	4. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	โครงการได้แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยให้หัวหน้าคนงานคำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	รูปที่ 2-13 รูปที่ 2-32
	5. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	โครงการได้ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	รูปที่ 2-32
	6. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วหรือช็อต	โครงการจัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วหรือช็อต	รูปที่ 2-30
3.6 การระบายอากาศ	1. จัดทำรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียง สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน โดยรอบโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง	โครงการจัดทำรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียง สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน โดยรอบโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง	รูปที่ 2-1
	2. ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้วทุกด้าน และติดตั้งระบบสเปรย์น้ำที่ตัวอาคารขณะกำลังก่อสร้างทุกชั้นโดยติดตั้งไว้จนกว่าจะทำผนังอาคารและกระจกหน้าต่างแล้วเสร็จ จึงถอดออก	ทางโครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้วทุกด้าน และติดตั้งระบบสเปรย์น้ำที่ตัวอาคารขณะกำลังก่อสร้างทุกชั้น โดยติดตั้งไว้จนกว่าจะทำผนังอาคารและกระจกหน้าต่างแล้วเสร็จ จึงถอดออก	รูปที่ 2-13
	3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการ	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีกรอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ทางโครงการจะดำเนินการติดตั้งหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-26) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจราจร	1. ติดป้ายเตือน “โปรดระมัดระวังพื้นที่ก่อสร้าง” “ระวังรถบรรทุก เข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการ	โครงการได้ติดป้ายเตือน “โปรดระมัดระวังพื้นที่ก่อสร้าง” “ระวังรถบรรทุก เข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการ	รูปที่ 2-33
	2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ระยะเวลาที่รถบรรทุกวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการบริเวณถนนแนบเคหาสน์	โครงการได้กำหนดระยะเวลาที่รถบรรทุกวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการบริเวณถนนแนบเคหาสน์	-
	3. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง	โครงการได้ติดป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง	รูปที่ 2-34
	4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนแนบเคหาสน์ (ด้านหน้าโครงการ) ตลอดจนถนนใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด	โครงการได้กำชับพนักงานขับรถบรรทุกห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนแนบ เคหาสน์ (ด้านหน้าโครงการ) ตลอดจนถนนใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด	-
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณถนนแนบเคหาสน์จุดที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการในช่วงเร่งด่วน และช่วงรถบรรทุกเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถที่จะเข้า และออกจากโครงการ ไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และเพื่อความปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนที่ผ่านไป-มาบริเวณถนนสาธารณะให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยว	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณถนนแนบเคหาสน์จุดที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการในช่วงเร่งด่วน และช่วงรถบรรทุกเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถที่จะเข้า และออกจากโครงการ ไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และเพื่อความ ปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนที่ผ่านไป-มาบริเวณถนนสาธารณะให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยว	รูปที่ 2-35
	6. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ รถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ รถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	รูปที่ 2-3
	7. ตรวจสอบยานพาหนะและเครื่องจักรต่างๆที่นำมาใช้ใน งานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน	โครงการได้มีการตรวจสอบยานพาหนะและเครื่องจักรต่างๆที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน	เอกสารแนบที่ 7.7
	8. ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนนำรถออกนอกพื้นที่โครงการ และแหล่งรับดิน	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนนำรถออกนอกพื้นที่โครงการ และแหล่งรับดิน	รูปที่ 2-7

ตารางที่ 1 (ต่อ-27) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)	9. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากรถบรรทุก มีรายละเอียดวิธีการล้างล้อรถที่เข้า-ออกโครงการ ดังนี้ 9.1 จัดคนงานประจำ 1 คน ทำหน้าที่ล้างล้อรถยนต์ทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 9.2 จัดเตรียมก๊อกน้ำใกล้ๆ พื้นที่ล้างรถ และใช้อุปกรณ์ล้างที่มีแรงดันสูง 9.3 จัดทำรางระบายน้ำ (Gutter) เพื่อดักน้ำและเศษวัสดุที่เกิดจากการล้างล้อรถก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากรถบรรทุก มีรายละเอียดวิธีการล้างล้อรถที่เข้า-ออกโครงการ	รูปที่ 2-7
	10. ควบคุมพนักงานขับรถไม่ให้ใช้ความเร็วสูง โดยจำกัดความเร็วของ รถชนิดดิน และวัสดุ/อุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง และขนส่งดินด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวม ไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้อง ไม่เกิน 21 ตัน	โครงการจัดให้มีการควบคุมพนักงานขับรถไม่ให้ใช้ความเร็วสูง โดยจำกัดความเร็วของ รถชนิดดิน และวัสดุ/อุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง และขนส่งดินด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวม ไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้อง ไม่เกิน 21 ตัน	รูปที่ 2-6
	11. รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุ/อุปกรณ์การก่อสร้างจะต้องมี ผ้าใบหรือพลาสติกปกคลุมส่วนการบรรทุกวัสดุให้มิดชิดเพื่อป้องกันดินร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง	โครงการได้ให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุ/อุปกรณ์การก่อสร้างจะต้องมี ผ้าใบหรือพลาสติกปกคลุมส่วนการบรรทุกวัสดุให้มิดชิดเพื่อป้องกันดินร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง	-
	12. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ ขั้บผ่าน	โครงการได้วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ ขั้บผ่าน	เอกสารแนบ 7.2

ตารางที่ 1 (ต่อ-28) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)	13. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร	โครงการได้วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร	เอกสารแนบ 7.2
	14. กำหนดช่วงเวลาในการขนดิน และวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง โดยหลีกเลี่ยงชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้าและเย็น โดยให้ขนส่งเฉพาะช่วงเวลา 9.00-15.00 น. เท่านั้น	โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนดิน และวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง โดยหลีกเลี่ยงชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้าและเย็น โดยให้ขนส่งเฉพาะช่วงเวลา 9.00-15.00 น. เท่านั้น	-
	15. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนนสาธารณะ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนนสาธารณะ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	รูปที่ 2-8
	16. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	โครงการได้เลือกใช้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	รูปที่ 2-36
	17. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งดิน/คอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินรถบนถนนแบบเคหาสน์ โดยผู้รับเหมาต้อง ใช้วิธีประสานงานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถ โดยให้เข้า-ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันใน เวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนการส่งดิน/คอนกรีตเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สัมพันธ์กันให้มากที่สุด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งดิน/คอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินรถบนถนนแบบเคหาสน์ โดยผู้รับเหมาต้อง ใช้วิธีประสานงานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถ โดยให้เข้า-ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันใน เวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนการส่งดิน/คอนกรีตเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สัมพันธ์กันให้มากที่สุด	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-29) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)	18. ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรติดต่อช่างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่ายในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งดังกล่าว	โครงการรถบรรทุกติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรติดต่อช่างตัวที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่ายในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งดังกล่าว	-
	19. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขยับด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ไม่เสพของมีเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับ ไม่ประมาท ในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน	โครงการได้ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขยับด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ไม่เสพของมีเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับ ไม่ประมาท ในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน	-
	20. หากการขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้างทำให้ถนนสาธารณะชำรุดให้ โครงการดำเนินการแก้ไขและซ่อมแซมโดยทันที	หากมีการขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้างทำให้ถนนสาธารณะชำรุดให้ โครงการดำเนินการแก้ไขและซ่อมแซมโดยทันที	-
	21. เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	โครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิด ความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	เอกสารแนบที่ 7.3
	22. ให้โครงการเคร่งครัดในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการจราจร เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-30) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.8 การสื่อสาร	1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก	โครงการได้ติดตั้งรับเรื่องร้องเรียน และติดช่องทางการติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนา โครงการได้โดยสะดวก	รูปที่ 2-12 เอกสารแนบ 7.5
	2. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ	ปัจจุบันยังไม่มีได้รับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนโครงการจะทำการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ	เอกสารแนบ 7.5
	3. ในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อเข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วง ก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	ปัจจุบันยังไม่มีได้รับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนโครงการจะดำเนินการตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วง ก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	เอกสารแนบ 7.5
	4. แก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้ 4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณ ภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาดัดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม แทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณ ภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด พิจารณาดัดตั้งจานรับสัญญาณ ดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุด ต่างๆ	ปัจจุบันยังไม่มีได้รับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนโครงการจะดำเนินการตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วง ก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	เอกสารแนบ 7.5

ตารางที่ 1 (ต่อ-31) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. การพัฒนาโครงการให้ดำเนินการเฉพาะภายในที่ดินของโครงการเท่านั้นโดยจะไม่ต่อเติมชนพิก หรือบันไดทางลงทะเลที่อยู่นอกแนวเขตที่ดิน หากไม่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้รับผิดชอบ	โครงการได้พัฒนาโครงการให้ดำเนินการเฉพาะภายในที่ดินของโครงการ เท่านั้นโดยจะไม่ต่อเติมชนพิก หรือบันไดทางลงทะเลที่อยู่นอกแนวเขตที่ดิน หากไม่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้รับผิดชอบ	-
	2. ในการก่อสร้างอาคารความสูงของอาคารต้องเป็นไปตามข้อกำหนด ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ พ.ศ. 2561 โดยแนวเขตที่ดินที่ดำเนินการของโครงการที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 50 เมตร ให้ก่อสร้างอาคารได้เฉพาะอาคารเดี่ยวชั้นเดียวที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร ส่วนแนวเขตที่ดินที่วัดเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 150 เมตร จาก แนวระยะ 50 เมตร ให้ก่อสร้างอาคารได้เฉพาะอาคารที่มีความ สูงไม่เกิน 12 เมตร	โครงการได้ก่อสร้างอาคารความสูงของอาคารต้องเป็นไปตามข้อกำหนด ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ พ.ศ. 2561 โดยแนวเขตที่ดินที่ดำเนินการของโครงการที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 50 เมตร ให้ก่อสร้างอาคารได้เฉพาะอาคารเดี่ยวชั้นเดียวที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร ส่วนแนวเขตที่ดินที่วัดเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 150 เมตร จาก แนวระยะ 50 เมตร ให้ก่อสร้างอาคารได้เฉพาะอาคารที่มีความ สูงไม่เกิน 12 เมตร	-
	3. พื้นที่ก่อสร้างโครงการต้องเป็นไปตามข้อกำหนดประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ โดยแนวเขตที่ดินที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 50 เมตร ต้องมีพื้นที่อาคารรวมกันไม่เกิน 75 ตารางเมตร โดยอาคารแต่ละหลังตั้งห่างกันไม่น้อยกว่า 4 เมตร ห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นไม่น้อยกว่า 2 เมตร มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของที่ดินแปลงที่ยื่นขออนุญาต และต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 20 เมตร เว้นแต่เขื่อนทางหรือทอระบายน้ำ ร้วหรือกำแพงที่มีความสูงไม่เกิน 1 เมตร ประตูและสะพานที่ไม่ได้สร้างลงสู่ทะเล และแนวเขตที่ดินที่วัดเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 150 เมตร จากแนวระยะ 50 เมตร ให้ก่อสร้างอาคารที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้น หรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร	พื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ โดยแนวเขตที่ดินที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 50 เมตร ต้องมีพื้นที่อาคารรวมกันไม่เกิน 75 ตารางเมตร โดยอาคารแต่ละหลังตั้งห่างกันไม่น้อยกว่า 4 เมตร ห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นไม่น้อยกว่า 2 เมตร มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของที่ดินแปลงที่ยื่นขออนุญาต และต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 20 เมตร เว้นแต่เขื่อนทางหรือทอระบายน้ำ ร้วหรือกำแพงที่มีความสูงไม่เกิน 1 เมตร ประตูและสะพานที่ไม่ได้สร้างลงสู่ทะเล และแนวเขตที่ดินที่วัดเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 150 เมตร จากแนวระยะ 50 เมตร ให้ก่อสร้างอาคารที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้น หรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-32) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	4. การวัดความสูงของอาคารในโครงการให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคาร (ตามข้อ 10 ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ พ.ศ. 2561)	โครงการได้วัดความสูงของอาคารจากระดับพื้นดิน ที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคาร (ตามข้อ 10 ของประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ พ.ศ. 2561)	-
	5. ห้ามปล่อยทิ้งของเสียหรือมลพิษลงสู่แหล่งน้ำหรือทะเล เว้นแต่เป็นกรณีที่ได้ผ่านการบำบัดตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดแล้ว (ตามข้อ 14 (10) ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ พ.ศ. 2561)	โครงการได้กักขังพนักงานห้ามปล่อยทิ้งของเสียหรือมลพิษลงสู่แหล่งน้ำหรือทะเล เว้นแต่เป็นกรณีที่ได้ผ่านการบำบัดตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดแล้ว (ตามข้อ 14 (10) ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ พ.ศ. 2561)	รูปที่ 2-37
	6. ติดตั้งหรือจัดให้มีบ่อดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อหรือทางน้ำสาธารณะ โดยระบบและน้ำเสียที่บำบัดแล้ว ต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด (ตามข้อ 15 ของ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ พ.ศ. 2561)	โครงการได้ติดตั้งหรือจัดให้มีบ่อดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อหรือทางน้ำสาธารณะ โดยระบบและน้ำเสียที่บำบัดแล้ว ต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	รูปที่ 2-23 รูปที่ 2-31
	7. จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้วแต่กรณีต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์ วิธีการและระเบียบปฏิบัติที่กำหนดไว้ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ตามข้อ 17 (2) (ก) ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ พ.ศ. 2561)	โครงการได้จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้วแต่ กรณีต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์ วิธีการและระเบียบปฏิบัติที่กำหนดไว้ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	-
	8. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ อย่างเคร่งครัด	-
	9. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	โครงการไม่มีการก่อสร้างหรือกระทำใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-
	10. ป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง และป้องกัน/ลดฝุ่นละออง เสียงดังในช่วงก่อสร้าง	โครงการได้มีการป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง และป้องกัน/ลดฝุ่น ละออง เสียงดังในช่วงก่อสร้าง	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-33) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	11. จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการ ดังนี้ 11.1 รั้วทึบชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ 11.2 คูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ พร้อมบ่อดักตะกอน 11.3 บั้วมยาม 11.4 สำนักงานชั่วคราว ขนาด 3x6 เมตร 11.5 ห้องปฐมพยาบาล ขนาด 2.5x2.5 เมตร 11.6 ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง 11.7 เครื่องกรองน้ำดื่ม 11.8 ถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 5 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง ถังรองรับ มูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอย อันตราย อย่างละ 1 ถัง 11.9 พื้นที่เก็บกองดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง ขนาด 3x14 เมตร และขนาด 3x12 เมตร 11.10 โรงเก็บวัสดุ ขนาด 6x12 เมตร 11.11 จุดจอดรถบรรทุก และที่จอดรถยนต์ และจุดกลับรถ และขนถ่าย วัสดุก่อสร้าง 11.12 จุดล้างล้อรถ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 11.13 ห้องน้ำ ห้องส้วม สำหรับคนงานแยกสัดส่วนชาย/หญิง ชัดเจน จำนวน 12 ห้อง คิดเป็นสัดส่วน 9 คน/ห้อง 11.14 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ พร้อมบ่อบำบัดน้ำทิ้ง รองรับการบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน ออกแบบ รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน) มีประสิทธิภาพในการบำบัดรวม ร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรก (ค่า BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะระบาย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	โครงการได้จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	รูปที่ 2-1 รูปที่ 2-7 รูปที่ 2-17 รูปที่ 2-22 รูปที่ 2-23 รูปที่ 2-24 รูปที่ 2-25 รูปที่ 2-37 รูปที่ 2-38 รูปที่ 2-39

ตารางที่ 1 (ต่อ-34) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	12. การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้เก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง	รูปที่ 2-17
	13. ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ลักษณะของอาคารเป็นไปตามแบบที่ได้ออกแบบไว้ ทั้งนี้ บริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด และวิศวกรคุมก่อสร้างต้องเป็นผู้ควบคุมดูแล การก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบอย่างเคร่งครัด	โครงการได้ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง เพื่อให้ลักษณะของอาคารเป็นไปตามแบบที่ได้ออกแบบไว้ ทั้งนี้ บริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด และวิศวกรคุมก่อสร้างต้องเป็นผู้ ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบอย่างเคร่งครัด	รูปที่ 2-13
	14. รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ออกจากพื้นที่โครงการให้แล้วเสร็จ ก่อนเปิดดำเนินโครงการ	ปัจจุบันยังไม่มีกรรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ออกจากพื้นที่ หากมี การรื้อถอนโครงการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ	-
	15. วางผังบริเวณบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคาร ชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กวัยก่อนเรียน	ไม่มีบ้านพักคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง และสถานรับเลี้ยงเด็กวัยก่อนเรียน	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน จาก การดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดช่วงระยะเวลา ก่อสร้าง อาคาร หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและ ทรัพย์สินของ ประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้เจ้าของโครงการติดตาม ตรวจสอบ และ ดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยทันที	โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน จากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดช่วงระยะเวลา ก่อสร้าง อาคาร หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและ ทรัพย์สินของ ประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้เจ้าของโครงการติดตาม ตรวจสอบ และ ดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยทันที	รูปที่ 2-12 เอกสารแนบ 7.5
	2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง เกร่งครัดเพื่อป้องกันการรบกวนเวลาพักผ่อนของประชาชนใน บริเวณ ใกล้เคียงเพื่อให้ประชาชนมีวิถีชีวิตปกติได้ดังเดิม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่าง เกร่งครัดเพื่อป้องกันการรบกวนเวลาพักผ่อนของประชาชนใน บริเวณใกล้เคียงเพื่อให้ประชาชนมีวิถีชีวิตปกติได้ดังเดิม	-
	3. ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่าง ใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	รูปที่ 2-13 เอกสารแนบที่ 7.6

ตารางที่ 1 (ต่อ-35) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	4. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบมาตรการฯ ที่ได้ ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจ และร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลด ข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้น อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว	โครงการได้ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบมาตรการฯ ที่ได้ ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจ และร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลด ข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้น อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว	รูปที่ 2-9 รูปที่ 2-21
	5. ให้โครงการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงาน และช่องทางในการติดต่อสื่อสาร เพื่อให้ประชาชนในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับอย่างรวดเร็ว	โครงการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงาน และช่องทางในการติดต่อสื่อสาร เพื่อให้ประชาชนในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับอย่างรวดเร็ว	เอกสารแนบที่ 7.8
	6. ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการ แก้ไข และความคืบหน้าในการแก้ไข (ทุกสัปดาห์) ต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเทศบาลเมืองหัวหิน	หากมีเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการให้โครงการ ดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการ แก้ไข และความคืบหน้าในการแก้ไข (ทุกสัปดาห์) ต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเทศบาลเมืองหัวหิน	-
	7. ทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากมีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างของ โครงการผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการต้องแก้ไขและ ให้ความช่วยเหลือทันที	โครงการได้ทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากมีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างของ โครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการต้องแก้ไขและ ให้ความช่วยเหลือทันที	เอกสารแนบที่ 7.3
	8. ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการที่แต่งตั้งขึ้นมาก่อนเริ่มดำเนินการเข้าเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อเจรจหาข้อตกลงร่วมกัน	หากมีผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการที่ แต่งตั้งขึ้นมาก่อนเริ่มดำเนินการเข้าเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อเจรจหาข้อตกลงร่วมกัน	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-36) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	-
	2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณถังรองรับมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย รังระบายน้ำและบ่อดักตะกอนให้อยู่ในสภาพดีเรียบร้อยสวยงามอยู่เสมอ เพื่อมิให้เป็นที่น่าพิศวงของชุมชนและสัตว์นำโรค และมีการกำจัดลูกน้ำบริเวณที่มีน้ำขังอย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณถังรองรับ มูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย รังระบายน้ำและบ่อดักตะกอนให้อยู่ใน สภาพดีเรียบร้อยสวยงามอยู่เสมอ เพื่อมิให้เป็นที่น่าพิศวงของชุมชน และสัตว์นำโรค และมีการกำจัดลูกน้ำบริเวณที่มีน้ำขังอย่างสม่ำเสมอ	รูปที่ 2-13 รูปที่ 2-23 รูปที่ 2-27
	3. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	โครงการได้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	-
	4. จัดให้มียาและเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	โครงการจัดให้มียาและเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	-
	5. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ	โครงการจัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ	รูปที่ 2-28
	6. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้ต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ 6.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัย ในการทำงาน 6.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ ให้เหมาะสมตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน 6.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	โครงการได้พิจารณาเลือกผู้รับเหมาต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ	เอกสารแนบที่ 7.6 เอกสารแนบที่ 7.11

ตารางที่ 1 (ต่อ-37) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณณากาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	1) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 1. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านอากาศ (หัวข้อ1.4) อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านอากาศ (หัวข้อ1.4) อย่างเคร่งครัด	-
	2. หากคนงานก่อสร้างต้องทำงานในพื้นที่ที่มีฝุ่นละอองจัดให้มีผ้าปิดปาก ปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	โครงการจัดให้มีผ้าปิดปาก ปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	
	2) มลพิษทางอากาศจากรถบรรทุก กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านอากาศ (หัวข้อ1.4) อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านอากาศ (หัวข้อ1.4) อย่างเคร่งครัด	-
	3) เสียงดัง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง/การจราจร <u>3.1) ผลกระทบด้านเสียง</u> 1. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านเสียง และความ สั่นสะเทือน (หัวข้อ 1.5) อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านเสียง และความ สั่นสะเทือน (หัวข้อ 1.5) อย่างเคร่งครัด	-
	2. กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ดังนี้ 2.1 บริเวณที่มีการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมาย หรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดังตลอดเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง 2.2 จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plugs) หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหู ทั้งสองข้าง และจัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงาน ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าว ตลอดเวลา เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการ สัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้าง 2.3 กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	รูปที่ 2-40

ตารางที่ 1 (ต่อ-38) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวธรรณากาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	3.2) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านเสียงและความสั่นสะเทือน (หัวข้อ 1.5) อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านเสียง และความสั่นสะเทือน (หัวข้อ 1.5) อย่างเคร่งครัด	-
	4) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หัวข้อ 3.2) อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หัวข้อ 3.2) อย่างเคร่งครัด	-
	5) มูลฝอย กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจัดการมูลฝอย (หัวข้อ 3.4) อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจัดการมูลฝอย(หัวข้อ 3.4) อย่างเคร่งครัด	-
	6) อุบัติเหตุ 6.1) อุบัติเหตุจากการจราจร กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจราจร (หัวข้อ3.7) อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจราจร (หัวข้อ3.7) อย่างเคร่งครัด	-
	6.2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง 1. ในกรณีที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไปจัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น	ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการปรับหน้าดิน และก่อสร้างชั้นที่ 1 หาก ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไปจัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น	-
	2. ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไปต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	หากมีการทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไปต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-39) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	3. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัตถุพังทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป หรือทำงานบน หรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับเทวสตุ ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตก ตาข่ายสิ่งปิดกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้าง หรือสิ่งของ และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	โครงการได้จัดทำราวกันหรือรั้วกันตก ตาข่ายสิ่งปิดกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้าง หรือสิ่งของ และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อม อุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	รูปที่ 2-41
	4. งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตก ต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงกั้นหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย	ปัจจุบันยังไม่มียานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้าง หรือสิ่งของพลัดตก หากมีโครงการจะจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงกั้นหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย	-
	5. ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	ปัจจุบันยังไม่มีการทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่ง และ อาจพลัดตกลงมาได้ หากทางโครงการขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 และ จะจัดทำราวกันหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานอย่างเคร่งครัด	-
	6. ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกันต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ชั้นล่าง	ปัจจุบันยังไม่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน หากมีการทำงานดังกล่าวโครงการจะจัดให้มี สิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ชั้นล่าง	-
	7. ให้สร้าง ประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด	หากมีการสร้าง ประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้าน โครงการจะดำเนินการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด	-
	8. ในกรณีที่ต้องใช้ขาหยั่งหรือม้ายืนในการทำงาน ต้องจัดให้มีการดูแลขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ	ปัจจุบันยังไม่มีการใช้ขาหยั่งหรือม้ายืนในการทำงาน หากมีการใช้งาน โครงการจะจัดให้มีการ ดูแลขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-40) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	9. ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื้นนั่งร้านลื่น หรือที่มีส่วนใดชำรุด อันอาจเป็นอันตราย การทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รีบนำนั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน	โครงการไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื้นนั่งร้านลื่น หรือที่มีส่วนใดชำรุด อันอาจเป็นอันตราย การทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รีบนำนั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน	-
	10. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็น หรือตกหล่นของหินดิน ทราย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำไหล่หิน ดิน ทรายหรือวัสดุนั้นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย	หากมีการทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็น หรือตกหล่นของหินดิน ทราย หรือวัสดุต่างๆโครงการจะจัดทำไหล่หิน ดิน ทรายหรือวัสดุนั้นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย	-
	11. ในกรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง โพรงอุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำผนังกัน ค้ำยันหรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถ ป้องกันอันตรายนั้นได้	หากมีการทำงานในท่อ ช่อง โพรงอุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการ พังทลาย โครงการจะจัดทำผนังกัน ค้ำยันหรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถ ป้องกันอันตรายนั้นได้	-
	12. ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบตาข่าย หรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกั้นหรือรองรับ	ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการปรับหน้าดิน และก่อสร้างอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีผ้าใบตาข่าย หรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกั้นหรือรองรับ เพื่อป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุ	-
	13. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่งให้จัดทำรางปล่องหรือใช้เครื่องมือและวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย	ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการปรับหน้าดิน และก่อสร้างอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีปล่องลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง โครงการจะจัดทำราง ปล่องหรือใช้เครื่องมือและวิธีการลำเลียง ที่เหมาะสมและปลอดภัยหลัง	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-41) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	6.3) อุบัติเหตุจากการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ 1. กำชับให้คนงานทำงานด้วยความระมัดระวัง เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	โครงการได้กำชับให้คนงานทำงานด้วยความระมัดระวัง เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	รูปที่ 2-45 เอกสารแนบที่ 7.6
	2. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	โครงการได้มีตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	เอกสารแนบที่ 7.7
	6.4) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย 1. ห้ามเก็บวัตถุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ระหว่างการก่อสร้างอาคาร เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น	โครงการได้ห้ามเก็บวัตถุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ระหว่างการก่อสร้างอาคาร เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวัน เท่านั้น	รูปที่ 2-42
	2. มีให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ และ จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพ หรือ คุณสมบัติของวัตถุไวไฟไว้ให้เห็นได้ชัดเจน	โครงการห้ามมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ และ จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพ หรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟไว้ให้เห็นได้ชัดเจน	รูปที่ 2-33 รูปที่ 2-43
	3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิงและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้อย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟหรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ	โครงการจัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิงและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้อย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟหรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ	เอกสารแนบที่ 7.9
	4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง	โครงการได้ติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็น และใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง	เอกสารแนบที่ 7.9

ตารางที่ 1 (ต่อ-42) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	5. จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	โครงการจัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	รูปที่ 2-30
	6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและ ตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์	โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและ ตามมาตรฐาน	รูปที่ 2-30
	7. จัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรหรือจัดให้มีระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย	โครงการจัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรหรือจัดให้มีระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย	รูปที่ 2-30
	8. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	โครงการจัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือน ให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	-
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำด้านหน้าโครงการไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยประจำด้านหน้าโครงการไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามา ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้	รูปที่ 2-35
	2. กำหนดรายละเอียดการปฏิบัติงานให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมขณะปฏิบัติงาน และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	โครงการได้กำหนดรายละเอียดการปฏิบัติงานให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวง มหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมขณะปฏิบัติงาน และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-
	3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น	โครงการจัดให้มีคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น	-

ตารางที่ 1 (ต่อ-43) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณณากาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	4. กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ดังนี้ 4.1 บริเวณที่มีการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมาย หรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจาก เสียงดัง ตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง 4.2 จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plugs) หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองไข่อุดหู ทั้งสองข้าง และจัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวดำเนินการเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็น เวลานานในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้าง 4.3 กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย	โครงการได้มีการกำหนดระยะเวลาการทำงาน และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ให้กับพนักงาน และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	รูปที่ 2-20 รูปที่ 2-40
	5. หากคนงานก่อสร้างต้องทำงานในพื้นที่ที่มีฝุ่นละอองจัดให้มีผ้าปิดปาก ปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ให้กับพนักงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	รูปที่ 2-40
	6. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	เอกสารแนบที่ 7.7
	7. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้	โครงการได้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้	เอกสารแนบที่ 7.10
	8. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว	โครงการได้กำหนดให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว	รูปที่ 2-44

ตารางที่ 1 (ต่อ-44) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	9. จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาดำเนินงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น	โครงการจัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการ ในเวลาดำเนินงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น	รูปที่ 2-53
	10. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลา	โครงการจัดให้มีการสแกนนิ้วลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลา	รูปที่ 2-54
	11. ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่มีคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืน กฎระเบียบที่กำหนดไว้ต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้าม เล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน เป็นต้น	โครงการได้มีกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่มีคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืน กฎระเบียบที่กำหนดไว้ต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้าม เล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน เป็นต้น	รูปที่ 2-53 เอกสารแนบที่ 7.6
	12. ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการสังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้าออกจากโครงการทั้งในเวลาดำเนินงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้	โครงการจัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการ สังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้าออกจากโครงการ ทั้งในเวลาดำเนินงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้	เอกสารแนบที่ 7.11
	13. รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายใน พื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายใน พื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ	รูปที่ 2-8
	14. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	โครงการไม่มีการติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ และโครงการจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	-
	15. ติดตั้งแผงกันตกเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง	ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างปรับหน้าดิน และขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีการติดตั้งแผงกันตกเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง	-
	16. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้า คนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่ อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้า คนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที	รูปที่ 2-15 เอกสารแนบ 7.5
	17. เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	โครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี	เอกสารแนบที่ 7.3

ตารางที่ 1 (ต่อ-45) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณณากาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.4 การป้องกันอัคคีภัย และ ความปลอดภัย สาธารณะ	1) การป้องกันอัคคีภัย 1. ห้ามเก็บวัตถุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวัน เท่านั้น	โครงการไม่มีการเก็บวัตถุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวัน เท่านั้น	รูปที่ 2-42
	2. มีให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพ หรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน	โครงการจัดให้มีให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพ หรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน	รูปที่ 2-43
	3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิงและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มีอย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มี ส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟหรือบริเวณที่มีการ กักเก็บวัตถุไวไฟ	โครงการจัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของ เชื้อเพลิงและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มีอย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มี ส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟหรือบริเวณที่มีการ กักเก็บวัตถุไวไฟ	เอกสารแนบที่ 7.9
	4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง	โครงการได้การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูง จากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็น และใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิง ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง	เอกสารแนบที่ 7.9
	5. จัดให้มีสวิทช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	โครงการจัดให้มีสวิทช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้าง ให้เกิดความปลอดภัย	รูปที่ 2-30
	6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้ เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลง ไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้ เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	รูปที่ 2-30

ตารางที่ 1 (ต่อ-46) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.4 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)	7. จัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรหรือจัดให้มีระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย	โครงการจัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรหรือจัดให้มีระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย	รูปที่ 2-30
	8. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	โครงการจัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	-
	2) ความปลอดภัยสาธารณะ 1. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ใ้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ใ้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	รูปที่ 2-47
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง	รูปที่ 2-35
	3. จัดให้มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจและแก้ไขสถานการณ์ได้ทันทีทั่วทั้งที่ไว้คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันทีทั่วทั้งที่ไว้คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง และดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด	รูปที่ 2-13
	4. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการเมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้	โครงการได้จัดทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้	เอกสารแนบที่ 7.10
	5. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวน และมีบทลงโทษสำหรับ ผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง	โครงการได้ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่าง เหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวน และมีบทลงโทษสำหรับ ผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง	รูปที่ 2-45 เอกสารแนบที่ 7.6
	6. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทยและเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงาน	โครงการจัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทยและเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงาน	เอกสารแนบที่ 7.10

ตารางที่ 1 (ต่อ-47) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.4 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย สาธารณะ (ต่อ)	7. จัดให้มีการตรวจสอบหาสารเสพติดในคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหาสารเสพติดในคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ	-
	8. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว	โครงการได้กำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว	รูปที่ 2-52
	9. จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลางาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ	โครงการได้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการ ในเวลางาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ	รูปที่ 2-53 เอกสารแนบที่ 7.6
	10. ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่ได้รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด	โครงการมีกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่ได้รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด	รูปที่ 2-53 เอกสารแนบที่ 7.6
4.5 สุขทรียภาพ	11. จัดศูนย์รับเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการ ที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้า คนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขทันที โดยมีขั้นตอนการร้องเรียน และแก้ไข ปัญหาข้อร้องเรียน	โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการ ที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้า คนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขทันที โดยมีขั้นตอนการร้องเรียน และแก้ไข ปัญหาข้อร้องเรียน	รูปที่ 2-15 เอกสารแนบ 7.5
	1. ดูแลการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างในบริเวณบ้านพักคนงานให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย และถูกหลักสุขาภิบาล	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างในบริเวณบ้านพักคนงานให้เป็นระเบียบ เรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล	รูปที่ 2-13
	2. จัดทำรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังภูมิทัศน์ ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังภูมิทัศน์ ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	รูปที่ 2-1

ตารางที่ 1 (ต่อ-49) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THALES (เทลส์) ของบริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการ	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีอาคารคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ทางโครงการจะดำเนินการติดตั้งหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป	-
	4. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวดหมู่ ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและทางสาธารณะ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีผ้าใบปิดคลุมตลอดเวลา ยกเว้นจะเปิด เมื่อรถวิ่งเข้า-ออก	โครงการได้จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวดหมู่ ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและทางสาธารณะ รวมถึงบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการให้มีผ้าใบปิดคลุมตลอดเวลา ยกเว้นจะเปิด เมื่อรถวิ่งเข้า-ออก	รูปที่ 2-17



รูปที่ 2-1 รั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร



รูปที่ 2-2 ที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานราก



รูปที่ 2-3 ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ



รูปที่ 2-4 การเปิดหน้าดิน/การปรับระดับหน้าดินให้แน่น

แบบ ตต.3



รูปที่ 2-5 พื้นที่กองดิน



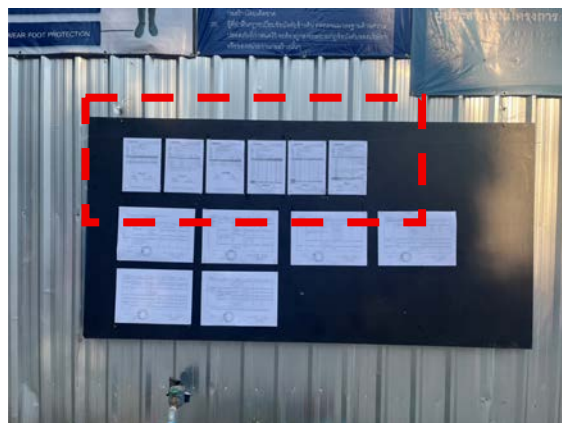
รูปที่ 2-6 ป้ายจำกัดความเร็ว



รูปที่ 2-7 จุดล้างล้อรถบรรทุก



รูปที่ 2-8 เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดบริเวณทางเข้าออก



รูปที่ 2-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2-10 วิศวกรประจำโครงการ

แบบ ตต.3



รูปที่ 2-11 ป้ายคำแนะนำแนวทางการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ
แผ่นดินไหว



รูปที่ 2-12 กล่องรับเรื่องร้องเรียน



รูปที่ 2-13 หัวกระจายน้ำฝอยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 2-14รถรับส่งพนักงาน



รูปที่ 2-15 ป้ายห้ามเผาขยะภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2-16 ปูนซีเมนต์ปิดสนิทมิดชิด

แบบ ตต.3



รูปที่ 2-17 พื้นที่กองวัสดุ



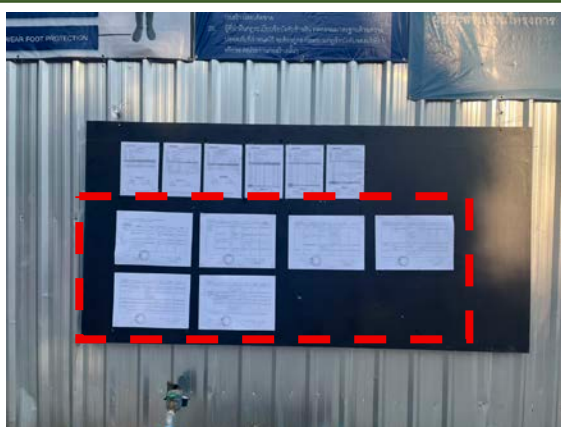
รูปที่ 2-18 ถนนภายในโครงการ



รูปที่ 2-19 ประตูเข้าออกโครงการ



รูปที่ 2-20 เวลาการทำงาน



รูปที่ 2-21 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2-22 ห้องสุขา

แบบ ตต.3



รูปที่ 2-23 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2-24 เครื่องกรองน้ำ



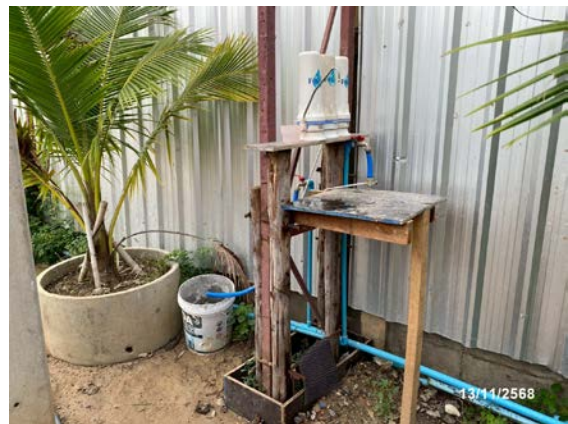
รูปที่ 2-25 ถังสำรองน้ำใช้



รูปที่ 2-26 บ้ายประหยัดน้ำ



รูปที่ 2-27 บ่อดักตะกอน



รูปที่ 2-28 พื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาด

แบบ ตต.3



รูปที่ 2-29 ป้ายคัดแยกขยะ



รูปที่ 2-30 แผงควบคุมไฟ



รูปที่ 2-31 อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน



รูปที่ 2-32 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ



รูปที่ 2-33 ป้ายเตือน "โปรดระมัดระวังพื้นที่ก่อสร้าง"



รูปที่ 2-34 ป้ายจราจรชั่วคราว

แบบ ตต.3



รูปที่ 2-35 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปที่ 2-36 รถผสมปูน



รูปที่ 2-37 อาคารสำนักงานชั่วคราว



รูปที่ 2-38 อาคารเก็บวัสดุอุปกรณ์



รูปที่ 2-39 จุดจอดรถชั่วคราว



รูปที่ 2-40 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล

แบบ ตต.3



รูปที่ 2-41 ราวกันตก



รูปที่ 2-42 พื้นที่วางวัตถุไวไฟ



รูปที่ 2-43 บ้ายเตือนความปลอดภัย



รูปที่ 2-44 พนักงานสวมใส่ชุดพอร์



รูปที่ 2-45 กฎระเบียบพนักงาน



แบบ ตต.3



รูปที่ 2-46 เครื่องสแกนนิ้ว



รูปที่ 2-47 CCTV

ตารางที่ 3-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวรุณนกกาญจน์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข/เอกสารแนบ
1.สภาพภูมิประเทศ	1. แนวรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียง รอบพื้นที่โครงการ	-สภาพของรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ	-ทุก วัน ตลอด ระยะเวลาโครงการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีรั้วปิดทึบสูง 6 เมตรรอบโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความแข็งแรงอยู่เป็นประจำ	
	2. ผ้าใบก่อสร้างคลุมรอบอาคาร	-สภาพของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) -หัวสปริงเกอร์บริเวณแนวรั้ว	-ทุก วัน ตลอด ระยะเวลาโครงการก่อสร้าง	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในระหว่างปรับหน้าดิน และก่อสร้างอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีผ้าใบก่อสร้างคลุมรอบอาคาร โดยจะติดตั้งหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป ทั้งนี้ ทางโครงการจัดให้มีหัวสปริงเกอร์บริเวณแนวรั้ว	
	3.แนวคูระบายน้ำรอบเขตนอกโครงการ	-ส ภาพ แนว คู ที่ ชู ด รอบโครงการ	-ทุก วัน ตลอด ระยะเวลาโครงการก่อสร้าง	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในระหว่างปรับหน้าดิน และกำลังดำเนินการจัดให้มีแนวคูระบายน้ำรอบโครงการ	
2. ทรัพยากรดิน	-รอบพื้นที่โครงการในช่วงทำฐานรากอาคารและบริเวณขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางสาธารณูปโภค ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อสูบน้ำ	-การชะล้างพังทลายของดิน	-ทุก วัน ตลอด ระยะเวลาโครงการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับการใช้งานภายในโครงการที่เพียงพอ และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว	
3.ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว	- โครงสร้างฐานราก เสาค้ำ ตัวอาคาร	-ความมั่นคงแข็งแรงของรากเสาค้ำและโครงสร้างอาคาร	-ทุก วัน ตลอด ระยะเวลาโครงการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของรากเสาค้ำและโครงสร้างอาคารอยู่เป็นประจำ	

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวธรรณากาญจน์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข/เอกสารแนบ
4.ส ก า พ ฐ ม อ ก า ส อู ดุ น ห ย ม วิ ท ย า และ คุณภาพอากาศ	1. รถบรรทุก	-การปิดคลุม -น้ำหนักบรรทุก -ความเร็ว -ช่วงเวลาการจราจร	-ตลอดระยะเวลา โครงการที่มีการบรรทุก ดิน/วัสดุก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการขนส่ง และได้กำชับพนักงานขับรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามที่กฎหมาย กำหนดในการขับรถบรรทุก	
	2.ผ้าใบก่อสร้างคลุมรอบอาคาร	-สภาพของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) -หัวสปริงเกอร์บริเวณแนว รั้ว	-ทุก วัน ตลอด ระยะ โครงการก่อสร้าง	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในระหว่างปรับหน้าดิน และก่อสร้าง อาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีผ้าใบก่อสร้างคลุมรอบอาคาร โดยจะ ติดตั้งหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป ทั้งนี้ ทางโครงการ จัดให้มีหัวสปริงเกอร์บริเวณแนวรั้ว	
	3.กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ -บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่ติดกับ อาคารข้างเคียง	- PM-10 - TSP - CO	-ช่วงทำรากฐานทุกวัน หลังจากทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างและกรณีมีเรื่อง ร้องเรียน	ทางโครงการได้จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยช่วงทำ รากฐานทุกวัน หลังจากทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง ผลการตรวจวัดในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	
	4.ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	-ความเสียหายทั้งทาง ร่างกายและทางทรัพย์สิน ของประชาชน -การร้องเรียนของประชาชน	-ทุก วัน ตลอด ระยะ โครงการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สอบถามประชาชน ข้างเคียงถึงการได้รับผลกระทบ ซึ่งปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียน ใดๆ ทั้งนี้ทางโครงการได้จัดทำประกันคุ้มครองความเสียหายทั้ง ทางร่างกายและทางทรัพย์สินของประชาชน เพื่อคุ้มครองกรณี เกิดความเสียหาย	

ตารางที่ 3-1 (ต่อ-1) รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวรุณนกอากาศ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข/เอกสารแนบ
5. เ สี ย ง แ ล ะ ก าร ส ัน ส ะ เ ทื อ น	1.กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ -บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่ติดกับอาคารข้างเคียง -บริเวณพื้นที่โครงการตามหน่วยงานที่มีการเจาะเสาเข็ม	-ระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. Lmax L90 และเสียงรบกวน) -ระดับความสั่นสะเทือน	-ช่วงทำรากฐานทุกวันและรายงานผลทุกปีค่าหลังจากนั้นทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและกรณีมีเรื่องร้องเรียน -ช่วงทำรากฐานทุกวันและรายงานผลทุกปีค่าหลังจากนั้นทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและกรณีมีเรื่องร้องเรียน	ทางโครงการได้จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง โดยช่วงทำรากฐานทุกวัน หลังจากทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผลการตรวจวัดในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	
	2.ผู้พักอาศัยที่อยู่รอบพื้นที่โครงการ	-ความเสียหายทั้งทางด้านร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน -การร้องเรียนของประชาชน	-ทุกวันตลอดระยะโครงการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สอบถามประชาชนข้างเคียงถึงการได้รับผลกระทบ ซึ่งปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนใดๆ ทั้งนี้ทางโครงการได้จัดทำประกันคุ้มครองความเสียหายทั้งทางร่างกายและทางทรัพย์สินของประชาชน เพื่อคุ้มครองกรณีเกิดความเสียหาย	

ตารางที่ 3-1 (ต่อ-2) รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวรุณนกอากาศ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข/เอกสารแนบ
6.การใช้น้ำ	-ท่อหรือก๊อกน้ำในโครงการ	-รอยรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ	-ทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาโครงการ	ทอ.โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำอยู่เป็นประจำ	
7.การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1.บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-ห้องน้ำ ห้องส้วม สำหรับคนงานจำนวน 12 ห้อง	-ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีห้องน้ำสำหรับพนักงานที่เพียงพอต่อความต้องการของพนักงาน	
	2.ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป(บ่อบำบัดน้ำหลังการบำบัด)	-pH -BOD -Suspended Solids Total Dissolved Solids -Fat,Oil & Grease -Nitrogen (TKN) -Sulfide	-ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย โดยทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผลการตรวจวัดในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	
8. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	1.คูระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักตะกอน	-เศษมูลฝอย เศษใบไม้ ตะกอน ดิน/หิน/ปูน	-ทุกวัน ตลอดระยะโครงการก่อสร้าง	ทางโครงการอยู่ระหว่างการปรับหน้าดิน และอยู่ระหว่างดำเนินการคูระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักตะกอน	
	2.คูระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อดักตะกอน	-การขุดลอกตะกอน	-ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการอยู่ระหว่างการปรับหน้าดิน และอยู่ระหว่างดำเนินการคูระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักตะกอน ซึ่งจะดำเนินการขุดลอกตะกอนหลังมีการใช้งานรางระบายน้ำ	

ตารางที่ 3-1 (ต่อ-3) รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวรุณนกอากาศ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข/เอกสารแนบ
9.การจัดการมูลฝอย	-ภาชนะรองรับมูลฝอย	-ภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิดและอยู่ในสภาพดี -สภาพการใช้งาน(รอยรั่วหรือแตก)	-ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพของถังขยะให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	
10.พลังงานและไฟฟ้า	-สายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ในไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	-สภาพการใช้งาน	-ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ในไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	
11.การระบายอากาศ	1.หัวสปริงเกอร์บริเวณแนวรั้ว	-สภาพการใช้งาน	-ทุก วัน ตลอด ระยะเวลาโครงการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีหัวสปริงเกอร์บริเวณแนวรั้วรอบโครงการ	
	2.ผ้าใบก่อสร้างคลุมรอบอาคาร	-สภาพของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet)	-ทุก วัน ตลอด ระยะเวลาโครงการก่อสร้าง	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในระหว่างปรับหน้าดิน และก่อสร้างอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีผ้าใบก่อสร้างคลุมรอบอาคาร โดยจะติดตั้งหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป	
12.การจราจร	-รถบรรทุก	-ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรของรถบรรทุก -การปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุก -สภาพความพร้อมของผู้ขับขี่	-ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการขนส่ง และได้กำชับพนักงานขับรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามที่กฎหมายกำหนดในการขับรถบรรทุก	
13.การสื่อสาร	-การร้องเรียนของประชาชนบริเวณใกล้เคียง	-การร้องเรียนของประชาชน	-ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สอบถามผลกระทบกับประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงกับโครงการ พบว่าปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนหรือผลกระทบใด	
14.สังคมและเศรษฐกิจ	-การร้องเรียนของประชาชนบริเวณใกล้เคียง	-การร้องเรียนของประชาชน	-ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สอบถามผลกระทบกับประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงกับโครงการ พบว่าปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนหรือผลกระทบใด	

ตารางที่ 3-1 (ต่อ-4) รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ THALES (เทลส์) บริษัท โซติวรุณากาญจน์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข/ เอกสารแนบ
15.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1.คนงานที่ปฏิบัติงาน	-การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	-ทุก วัน ตลอด ระยะเวลา โครงการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีกฎระเบียบในการปฏิบัติงาน เพื่อความปลอดภัยของพนักงาน โดยพนักงานทุกคนต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	
	2.พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนในพื้นที่ ก่อสร้าง	ทุก 1 สัปดาห์ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนในพื้นที่ ก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายให้สามารถ มองเห็นอย่างชัดเจน	
	3.พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-เวรยามคอยรักษาความปลอดภัย -เรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหาย หรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชน ใกล้เคียง	-ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อป้อง การเรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อ คนงานและชุมชนใกล้เคียง	
16.การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัย สาธารณะชน	1.สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-สภาพการใช้งาน	-ทุก 1 เดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสายไฟและ อุปกรณ์เครื่องจักรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้พร้อมใช้งานอยู่ เสมอ	
	2.ถังดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่เก็บ วัสดุ ก่อสร้างและสำนักงาน ชั่วคราว บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-สภาพการใช้งาน	-ทุก 1 เดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงไว้บริเวณพื้นที่โครงการ และ มีการตรวจสอบการใช้งานอยู่เป็นประจำ	
	3.พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-สภาพการใช้งานระบบวงจรปิด (CCTV System)	-ทุก 1 เดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีการติดกล้อง CCTV และมีการตรวจสอบ การใช้งานอยู่เป็นประจำ	
	4.พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-เวรยามคอยรักษาความปลอดภัย -เรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายจาก เหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชน ใกล้เคียง	-ทุก วัน ตลอด ระยะเวลา โครงการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อป้อง การเรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อ คนงานและชุมชนใกล้เคียง	

4. ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการดำเนินการตรวจวัด 2 บริเวณ ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณวัดเขาไกรลาส มีขอบเขตการตรวจวัด ดังนี้

1) บริเวณพื้นที่โครงการ การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย

- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ

- TSP และ PM10 ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันตลอดช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- ระดับเสียงโดยทั่วไป Leq 24 ชั่วโมง, Lmax และ L90 ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันตลอดช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- CO ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันตลอดช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- ระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันตลอดช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- ความสั่นสะเทือน ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันตลอดช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

แสดงตำแหน่งตรวจวัดตลอดจนเทคนิคและวิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ ดังตารางที่ 3-2 และรูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-2

ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	วันที่เก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการวิเคราะห์
1. คุณภาพอากาศ - บริเวณพื้นที่โครงการ	1-30 ก.ย. 68	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	Gravimetric Method
	1-30 ต.ค. 68	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	
	27-28 พ.ย. 68	คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	Non Dispersive Infrared Method
	10-11 ธ.ค. 68		
2. ระดับเสียงโดยทั่วไป - บริเวณพื้นที่โครงการ		Leq 24 hrs, Leq ₁₀ , L _{max} , L ₉₀	Integrated Sound Level Meter
3. ระดับเสียงรบกวน - บริเวณพื้นที่โครงการ		Leq, L ₉₀	
4. ความสั่นสะเทือน - บริเวณพื้นที่โครงการ		Peak particle velocity, Frequency	Triaxial Vibration Monitor
5. คุณภาพน้ำทิ้ง - บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งโครงการ	17 ก.ย. 68	pH	Electrometric Method
	23 ต.ค. 68	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
	28 พ.ย. 68	Total Suspended Solids	Dried at 103–105°C
	11 ธ.ค. 68	Sulfide	Iodometric Method
		Total Dissolved Solids	Dried at 180°C
		Oil and Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
		Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method
		Settleable Solids	Volumetric Method



รูปที่ 3-1 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ

5. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

5.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

1) ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณวัดเขาไกรลาส โดยตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันในช่วงเช้าตรู่ และหลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัดประกอบด้วย ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) และปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-3 และแสดงการเก็บตัวอย่างดังรูปที่ 3-2 สรุปได้ดังนี้

1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)

บริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัด มีค่าระหว่าง 0.013 – 0.322 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ทุกวันที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)

บริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัด มีค่าระหว่าง 0.006 – 0.115 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ทุกวันที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

3) ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

บริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัด ค่าเฉลี่ยของปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ ในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าระหว่าง 0.5 – 1.0 ล้านในล้านส่วน เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และ ฉบับที่ 28 (พ.ศ. 2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป พบว่า ทุกวันที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3-3

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568

ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด ^{2/}	
		พื้นที่โครงการ	
		TSP (mg/m ³)	PM10 (mg/m ³)
ช่วงการก่อสร้างฐานราก และงานเสาเข็ม (ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวัน)	1-2 ก.ย.	0.056	0.018
	2-3 ก.ย.	0.041	0.035
	3-4 ก.ย.	0.054	0.020
	4-5 ก.ย.	0.050	0.014
	5-6 ก.ย.	0.045	0.019
	6-7 ก.ย.	0.018	0.013
	7-8 ก.ย.	0.026	0.012
	8-9 ก.ย.	0.028	0.012
	9-10 ก.ย.	0.020	0.010
	10-11 ก.ย.	0.028	0.015
	11-12 ก.ย.	0.021	0.019
	12-13 ก.ย.	0.027	0.008
	13-14 ก.ย.	0.015	0.010
	14-15 ก.ย.	0.016	0.006
	15-16 ก.ย.	0.032	0.017
	16-17 ก.ย.	0.041	0.018
	17-18 ก.ย.	0.041	0.023
	18-19 ก.ย.	0.036	0.021
	19-20 ก.ย.	0.043	0.019
	20-21 ก.ย.	0.037	0.020
	21-22 ก.ย.	0.057	0.028
	22-23 ก.ย.	0.035	0.025
	23-24 ก.ย.	0.032	0.029
	24-25 ก.ย.	0.035	0.014
	25-26 ก.ย.	0.018	0.042
	26-27 ก.ย.	0.060	0.011
	27-28 ก.ย.	0.013	0.024
	28-29 ก.ย.	0.025	0.029
มาตรฐาน ^{1/}		0.330	0.120

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{2/} ใปรายงานผลตามเอกสารแนบ (ภาคผนวกที่ 3)

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568

ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด ^{2/}	
		พื้นที่โครงการ	
		TSP (mg/m ³)	PM10 (mg/m ³)
<u>ช่วงการก่อสร้างฐานราก</u> <u>และงานเสาเข็ม</u> (ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวัน)	29-30 ต.ค.	0.046	0.022
	30 ก.ย.-1 ต.ค.	0.037	0.019
	1-2 ต.ค.	0.018	0.017
	2-3 ต.ค.	0.026	0.017
	3-4 ต.ค.	0.019	0.013
	4-5 ต.ค.	0.021	0.014
	5-6 ต.ค.	0.033	0.022
	6-7 ต.ค.	0.034	0.015
	7-8 ต.ค.	0.020	0.013
	8-9 ต.ค.	0.018	0.013
	9-10 ต.ค.	0.029	0.014
	10-11 ต.ค.	0.029	0.013
	11-12 ต.ค.	0.035	0.030
	12-13 ต.ค.	0.036	0.020
	13-14 ต.ค.	0.046	0.036
	14-15 ต.ค.	0.038	0.025
	15-16 ต.ค.	0.081	0.053
	16-17 ต.ค.	0.118	0.073
	17-18 ต.ค.	0.046	0.036
	18-19 ต.ค.	0.065	0.039
	19-20 ต.ค.	0.050	0.040
	20-21 ต.ค.	0.041	0.031
<u>ช่วงการก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	27-28 พ.ย.	0.322	0.115
	10-11 ธ.ค.	0.116	0.075
มาตรฐาน ^{1/}		0.330	0.120

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{2/} ใบบันทึกผลการตรวจวัด (ภาคผนวกที่ 3)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง

นายภควัฒ์ ประทุมชาติ

ชื่อผู้บันทึก

นายอริรัตน์ ไทยประดิษฐ์

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

นางสาวภัทรพร มีเพชร

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง

บริษัท สมาร์ท เอ็นไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์

นางสาววิภาดา บุญสูง

เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ เลขทะเบียน ว-354-ค-0002

เบอร์โทรศัพท์

02-117-0044

ตารางที่ 3-3

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568

ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีคุณภาพอากาศ ^{2/}	
		พื้นที่โครงการ	
		CO (1 hr) (ppm)	CO (24 hrs) (ppm)
ช่วงการก่อสร้างฐานรากและงาน เสาเข็ม (ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวัน)	1-2 ก.ย.	0.9	0.4
	2-3 ก.ย.	0.7	0.4
	3-4 ก.ย.	0.8	0.5
	4-5 ก.ย.	0.7	0.5
	5-6 ก.ย.	0.8	0.4
	6-7 ก.ย.	0.8	0.5
	7-8 ก.ย.	0.8	0.5
	8-9 ก.ย.	0.6	0.4
	9-10 ก.ย.	0.9	0.5
	10-11 ก.ย.	0.8	0.5
	11-12 ก.ย.	0.7	0.5
	12-13 ก.ย.	0.7	0.4
	13-14 ก.ย.	0.8	0.5
	14-15 ก.ย.	0.7	0.4
	15-16 ก.ย.	0.7	0.5
	16-17 ก.ย.	0.6	0.5
	17-18 ก.ย.	0.7	0.5
	18-19 ก.ย.	0.6	0.4
	19-20 ก.ย.	0.6	0.4
	20-21 ก.ย.	0.8	0.5
	21-22 ก.ย.	0.8	0.5
	22-23 ก.ย.	0.7	0.5
	23-24 ก.ย.	0.9	0.5
	24-25 ก.ย.	0.9	0.4
	25-26 ก.ย.	0.7	0.4
	26-27 ก.ย.	0.7	0.4
	27-28 ก.ย.	1.0	0.6
	28-29 ก.ย.	0.8	0.5
มาตรฐาน ^{1/}		30	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538, ฉบับที่ 28 พ.ศ. 2550 เรื่อง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนด มาตรฐานก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไป

^{2/} ใบบางงานผลตามเอกสารแนบ (ภาคผนวกที่ 3)

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568

ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีคุณภาพอากาศ ^{1/}	
		พื้นที่โครงการ	
		CO (1 hr) (ppm)	CO (24 hrs) (ppm)
ช่วงการก่อสร้างฐานรากและงาน เสาเข็ม (ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวัน)	29-30 ต.ค.	0.5	0.4
	30 ก.ย.-1 ต.ค.	0.8	0.5
	1-2 ต.ค.	0.7	0.5
	2-3 ต.ค.	0.7	0.5
	3-4 ต.ค.	0.6	0.4
	4-5 ต.ค.	0.7	0.4
	5-6 ต.ค.	0.7	0.5
	6-7 ต.ค.	0.7	0.6
	7-8 ต.ค.	1.0	0.7
	8-9 ต.ค.	0.9	0.7
	9-10 ต.ค.	0.8	0.6
	10-11 ต.ค.	0.9	0.6
	11-12 ต.ค.	0.8	0.5
	12-13 ต.ค.	0.9	0.7
	13-14 ต.ค.	0.8	0.6
	14-15 ต.ค.	0.7	0.6
	15-16 ต.ค.	0.9	0.6
	16-17 ต.ค.	0.8	0.5
	17-18 ต.ค.	0.6	0.5
	18-19 ต.ค.	0.9	0.6
	19-20 ต.ค.	0.6	0.5
	20-21 ต.ค.	0.8	0.6
ช่วงการก่อสร้าง (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	27-28 พ.ย.	0.8	0.6
	10-11 ธ.ค.	0.9	0.6
มาตรฐาน ^{1/}		30	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538, ฉบับที่ 28 พ.ศ. 2550 เรื่อง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนด มาตรฐานก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไป

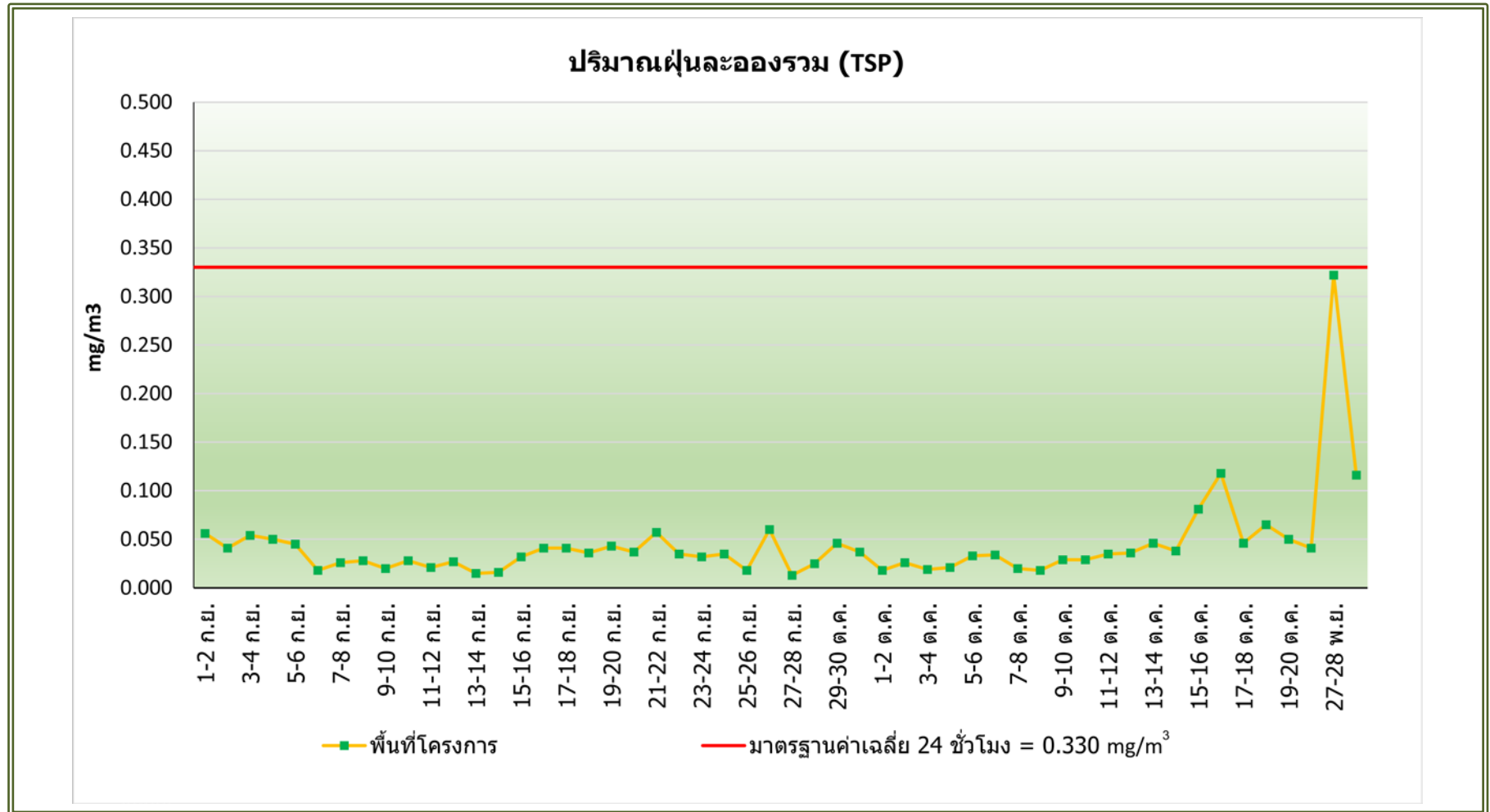
^{2/} ใบรายงานผลตามเอกสารแนบ (ภาคผนวกที่ 3)



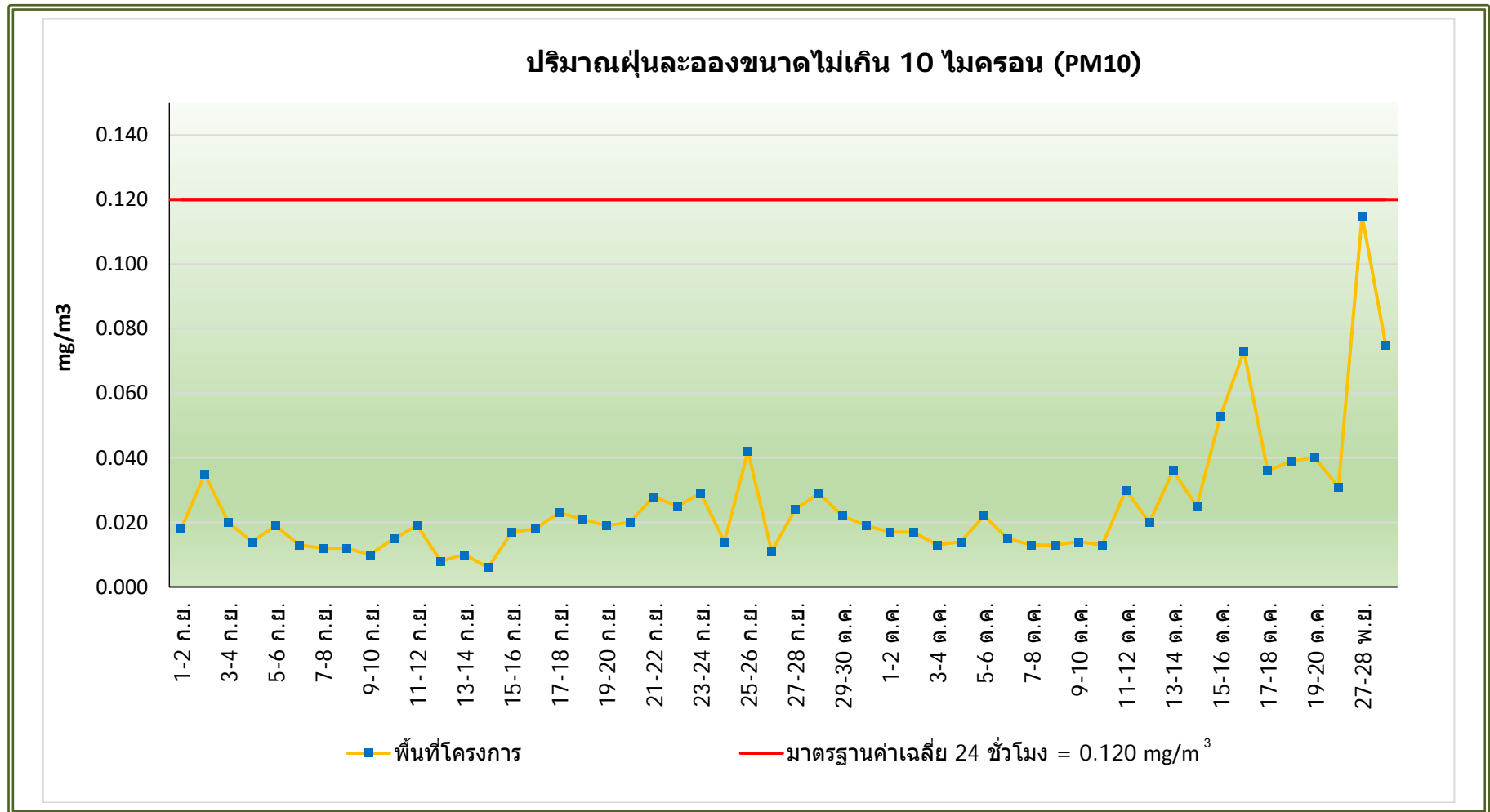
รูปที่ 3-2 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
โดยทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการ

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

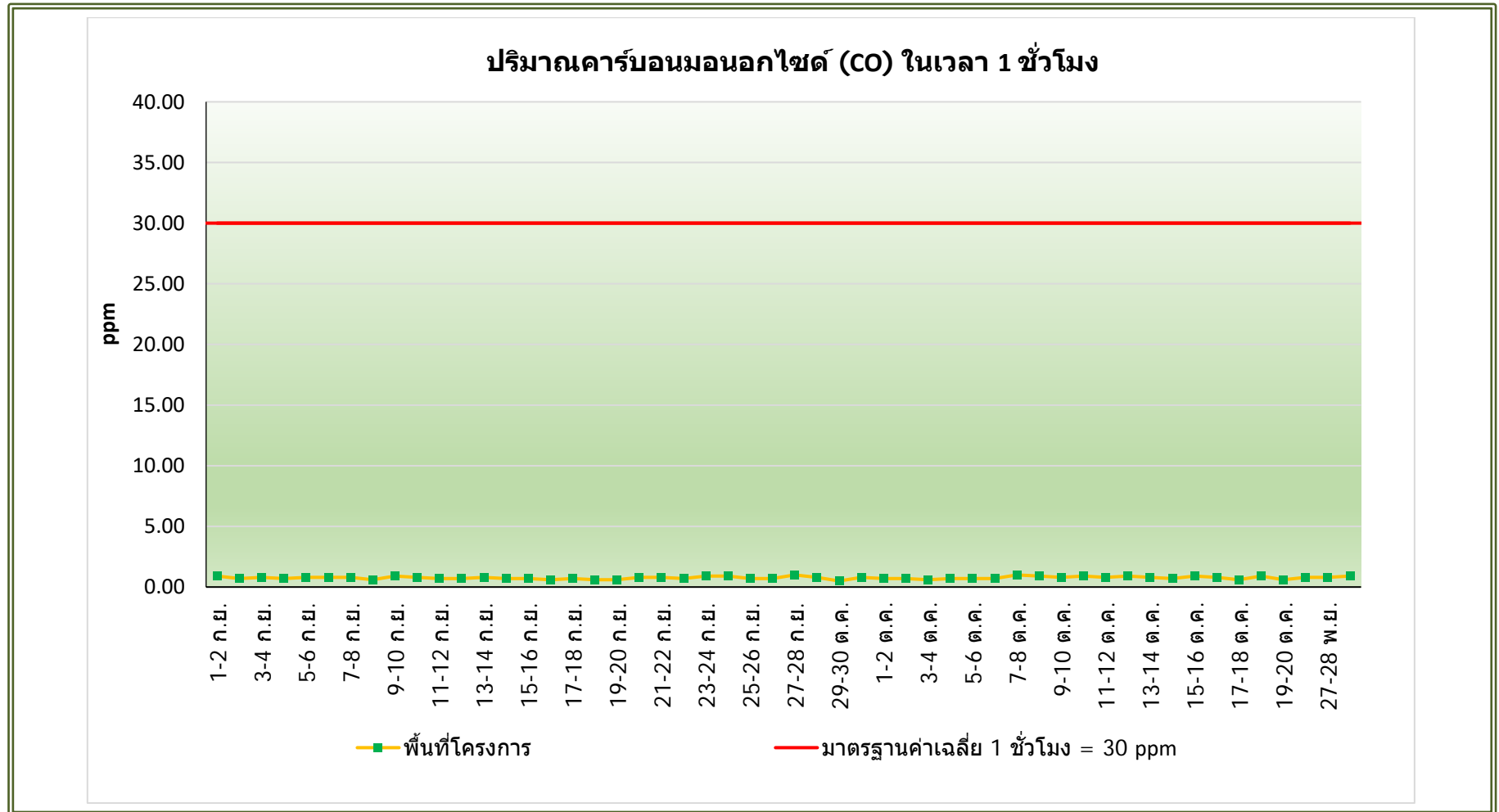
เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศขณะมีกิจกรรมการก่อสร้าง ตั้งแต่เดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568 แสดงดังรูปที่ 3-3 ถึงรูปที่ 3-5 พบว่า ดัชนีคุณภาพอากาศโดยทั่วไปมีแนวโน้มคงที่ และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด



รูปที่ 3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)
ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)
ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)
ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568

5.2 การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

1) ผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป 24 ชั่วโมง

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้างงานฐานราก เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ($L_{eq} 1 hr$), ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L_{90}) แสดงผลตรวจวัดดังตารางที่ 3-4 และแสดงการเก็บตัวอย่างดังรูปที่ 3-6 สามารถสรุปได้ดังนี้

บริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัด มีค่าระหว่าง 55.4 – 65.1 เดซิเบลเอ และระดับเสียงสูงสุด มีค่าระหว่าง 78.0-99.6 เดซิเบลเอ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป พบว่า ทุกวันที่ตรวจวัดมีค่าระดับเสียงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3-4

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง
ตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568

ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด dB(A) ^{2/}		
		พื้นที่โครงการ		
		Leq	Lmax	L90
ช่วงการก่อสร้างฐานรากและ งานเสาเข็ม (ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวัน)	1-2 ก.ย.	61.6	85.5	55.9
	2-3 ก.ย.	61.2	88.6	56.3
	3-4 ก.ย.	60.2	90.1	52.8
	4-5 ก.ย.	63.1	91.6	56.6
	5-6 ก.ย.	64.5	91.6	56.4
	6-7 ก.ย.	63.0	88.7	58.8
	7-8 ก.ย.	59.0	90.1	52.0
	8-9 ก.ย.	57.5	81.6	61.2
	9-10 ก.ย.	61.2	93.6	55.8
	10-11 ก.ย.	58.3	80.4	54.8
	11-12 ก.ย.	59.2	82.7	54.0
	12-13 ก.ย.	58.3	78.2	54.2
	13-14 ก.ย.	56.3	83.3	51.1
	14-15 ก.ย.	56.0	78.0	52.4
	15-16 ก.ย.	56.6	81.7	52.2
	16-17 ก.ย.	59.3	84.3	55.1
	17-18 ก.ย.	61.1	83.2	53.1
	18-19 ก.ย.	62.6	78.9	51.3
	19-20 ก.ย.	61.5	87.1	56.2
	20-21 ก.ย.	55.4	78.6	50.9
	21-22 ก.ย.	57.1	85.5	53.6
	22-23 ก.ย.	61.4	89.8	56.8
	23-24 ก.ย.	62.6	83.7	58.5
	24-25 ก.ย.	62.3	99.0	58.8
	25-26 ก.ย.	59.6	91.6	54.4
	26-27 ก.ย.	56.8	92.4	53.3
	27-28 ก.ย.	61.0	96.4	58.4
	28-29 ก.ย.	61.6	89.8	59.2
มาตรฐาน ^{1/}		70	115	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป

^{2/} ใปรายงานผลตามเอกสารแนบ (ภาคผนวกที่ 3)

ตารางที่ 3-4 (ต่อ)
ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง
ตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568

ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด dB(A) ^{2/}		
		พื้นที่โครงการ		
		Leq	Lmax	L90
<u>ช่วงการก่อสร้างฐานราก</u> <u>และงานเสาเข็ม</u> (ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวัน)	29-30 ต.ค.	61.0	90.7	58.3
	30 ก.ย.-1 ต.ค.	60.0	84.4	56.7
	1-2 ต.ค.	63.5	99.6	60.4
	2-3 ต.ค.	62.8	98.6	61.6
	3-4 ต.ค.	61.6	98.8	58.3
	4-5 ต.ค.	61.7	98.8	58.8
	5-6 ต.ค.	62.7	81.5	60.1
	6-7 ต.ค.	61.1	91.9	58.3
	7-8 ต.ค.	62.3	91.4	60.3
	8-9 ต.ค.	63.1	95.3	60.5
	9-10 ต.ค.	62.6	94.8	60.2
	10-11 ต.ค.	62.3	97.2	58.9
	11-12 ต.ค.	64.1	95.6	56.6
	12-13 ต.ค.	62.7	97.0	58.7
	13-14 ต.ค.	62.5	85.1	59.6
	14-15 ต.ค.	63.1	95.8	59.8
	15-16 ต.ค.	63.6	96.4	59.1
	16-17 ต.ค.	63.8	91.7	59.2
	17-18 ต.ค.	65.1	89.0	59.6
	18-19 ต.ค.	63.1	93.6	58.6
	19-20 ต.ค.	63.5	99.4	59.1
<u>ช่วงการก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	27-28 พ.ย.	59.3	88.9	54.6
	10-11 ธ.ค.	63.4	93.3	55.7
มาตรฐาน^{1/}		70	115	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป

^{2/} ใปรายงานผลตามเอกสารแนบ (ภาคผนวกที่ 3)

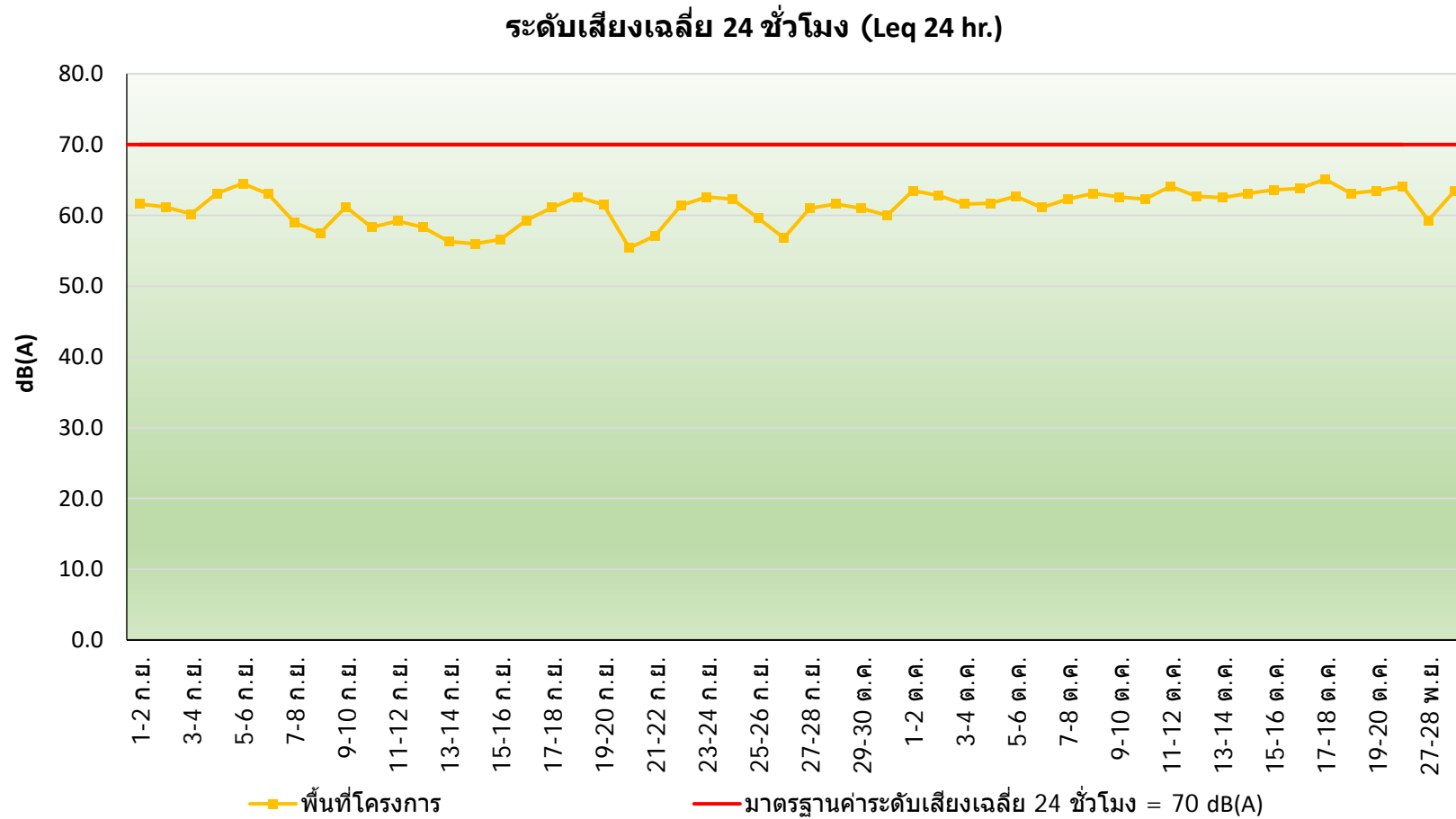
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	นายภควัฒ์ ประทุมชาติ
ชื่อผู้บันทึก	นายอริรัตน์ ไทยประดิษฐ์
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นางสาวภัทรพร มีเพชร
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง	บริษัท สมาร์ท เอ็นไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์	นางสาววิภาดา บุญสูง
เบอร์โทรศัพท์	เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ เลขทะเบียน ว-354-ค-0002 02-117-0044



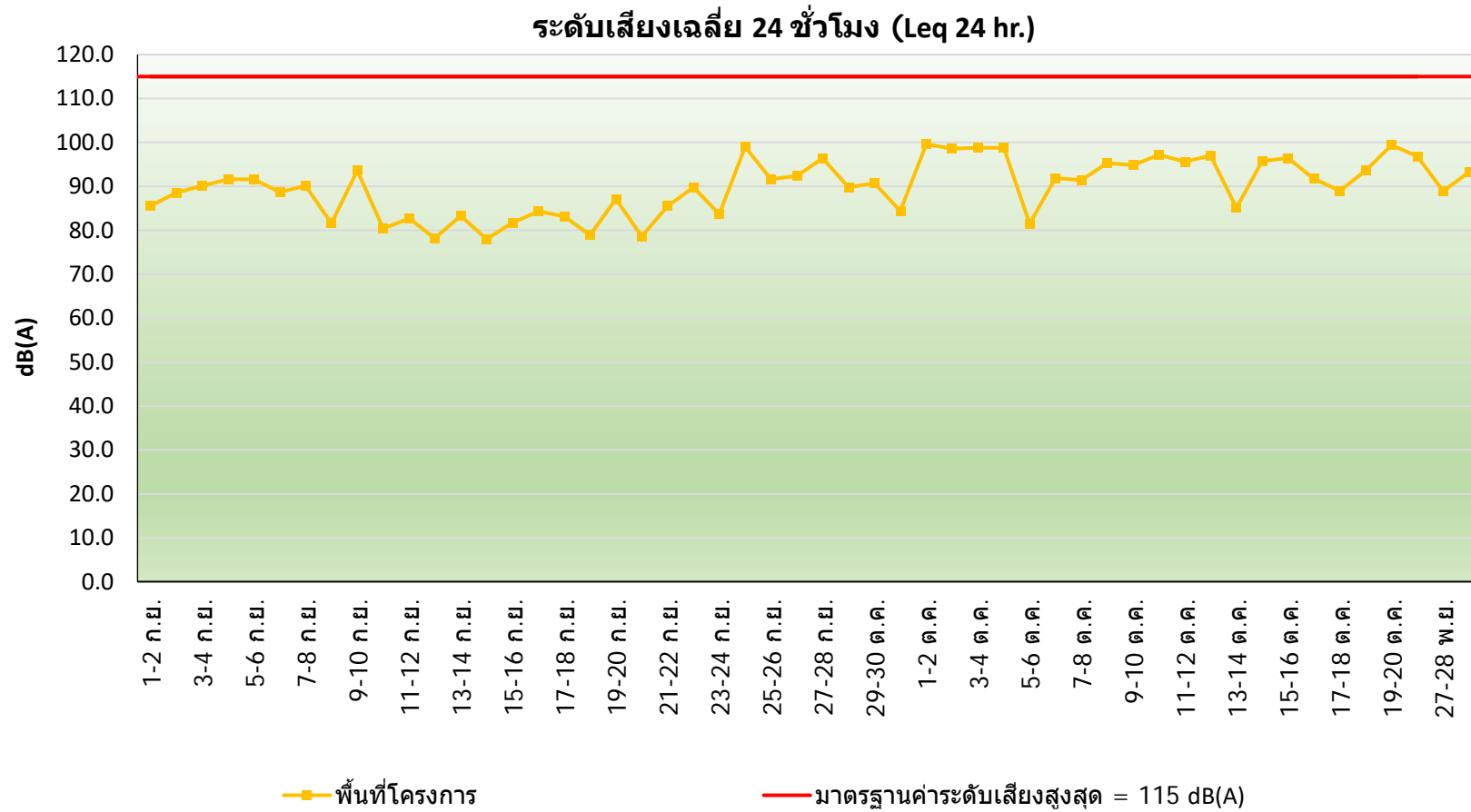
รูปที่ 3-6 การตรวจระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียง
รบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ตั้งแต่เดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568 แสดงดังรูปที่ 3-7 ถึงรูปที่ 3-8 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด มีแนวโน้มคงที่และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ทั้งนี้ ระดับเสียงดังกล่าวอาจมีค่าแตกต่างกันออกไป เนื่องจากสภาพแวดล้อมในช่วงเวลานั้นๆ และกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้น



รูปที่ 3-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs)
ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax)
ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568

5.3 การตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

1) ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้างงานฐานรากและงานเสาเข็ม หลังจากนั้นทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อ ติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง (Leq 1 hr), และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 10 (L10) และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L90) แสดงผลตรวจวัดดังตารางที่ 3-5 และแสดงการเก็บตัวอย่างดังรูปที่ 3-6 สามารถสรุปได้ดังนี้

บริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัด พบว่า มีค่าระดับการรบกวนอยู่ระหว่าง -8.2 – 9.9 เมื่อเปรียบเทียบกับ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (2550) เรื่อง ค่าระดับการรบกวน และ ประกาศ คณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณ ระดับเสียง ขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน พ.ศ.2565 พบว่า ผ่าน เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3-5

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

ตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568

ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	เวลา	ผลการตรวจวัด ^{1/}
			บริเวณพื้นที่โครงการ
ช่วงการก่อสร้างฐานรากและงาน เสาเข็ม (ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวัน)	1-2 ก.ย.	08:00 – 09:00	3.8
	2-3 ก.ย.	08:00 – 09:00	9.0
	3-4 ก.ย.	08:00 – 09:00	4.3
	4-5 ก.ย.	08:00 – 09:00	7.7
	5-6 ก.ย.	08:00 – 09:00	7.7
	6-7 ก.ย.	08:00 – 09:00	6.6
	7-8 ก.ย.	08:00 – 09:00	7.1
	8-9 ก.ย.	08:00 – 09:00	9.9
	9-10 ก.ย.	08:00 – 09:00	9.7
	10-11 ก.ย.	08:00 – 09:00	-5.8
	11-12 ก.ย.	08:00 – 09:00	9.8
	12-13 ก.ย.	08:00 – 09:00	9.7
	13-14 ก.ย.	08:00 – 09:00	9.7
	14-15 ก.ย.	08:00 – 09:00	9.9
	15-16 ก.ย.	08:00 – 09:00	6.9
	16-17 ก.ย.	08:00 – 09:00	9.7
	17-18 ก.ย.	08:00 – 09:00	1.0
	18-19 ก.ย.	08:00 – 09:00	6.8
	19-20 ก.ย.	08:00 – 09:00	4.8
	20-21 ก.ย.	08:00 – 09:00	5.6
	21-22 ก.ย.	08:00 – 09:00	8.2
	22-23 ก.ย.	08:00 – 09:00	8.3
	23-24 ก.ย.	08:00 – 09:00	2.0
	24-25 ก.ย.	08:00 – 09:00	5.7
	25-26 ก.ย.	08:00 – 09:00	1.6
	26-27 ก.ย.	08:00 – 09:00	3.8
	27-28 ก.ย.	08:00 – 09:00	9.8
	28-29 ก.ย.	08:00 – 09:00	-5.9
	29-30 ต.ค.	08:00 – 09:00	-1.9
	30 ก.ย.-1 ต.ค.	08:00 – 09:00	4.8
	1-2 ต.ค.	08:00 – 09:00	8.3
มาตรฐาน ^{1/}			10 ^{2/}

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (2550) เรื่อง ค่าระดับการรบกวน

^{2/} ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน พ.ศ.2565

^{2/} ใ้รายงานผลตามเอกสารแนบ (ภาคผนวกที่ 3)

ตารางที่ 3-5 (ต่อ)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

ตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568

ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	เวลา	ผลการตรวจวัด ^{1/}
			บริเวณพื้นที่โครงการ
<u>ช่วงการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็ม</u> (ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวัน)	2-3 ต.ค.	08:00 – 09:00	-5.1
	3-4 ต.ค.	08:00 – 09:00	-0.9
	4-5 ต.ค.	08:00 – 09:00	-0.9
	5-6 ต.ค.	08:00 – 09:00	-0.5
	6-7 ต.ค.	08:00 – 09:00	0.6
	7-8 ต.ค.	08:00 – 09:00	5.4
	8-9 ต.ค.	08:00 – 09:00	4.3
	9-10 ต.ค.	08:00 – 09:00	1.1
	10-11 ต.ค.	08:00 – 09:00	1.7
	11-12 ต.ค.	08:00 – 09:00	2.6
	12-13 ต.ค.	08:00 – 09:00	0.9
	13-14 ต.ค.	08:00 – 09:00	0.2
	14-15 ต.ค.	08:00 – 09:00	-8.2
	15-16 ต.ค.	08:00 – 09:00	3.9
	16-17 ต.ค.	08:00 – 09:00	-3.8
	17-18 ต.ค.	08:00 – 09:00	1.2
	18-19 ต.ค.	08:00 – 09:00	6.6
	19-20 ต.ค.	08:00 – 09:00	5.8
	20-21 ต.ค.	08:00 – 09:00	4.9
<u>ช่วงการก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	27-28 พ.ย.	08:00 – 09:00	2.1
	10-11 ธ.ค.	08:00 – 09:00	6.8
มาตรฐาน ^{1/}			10 ^{2/}

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (2550) เรื่อง ค่าระดับการรบกวน

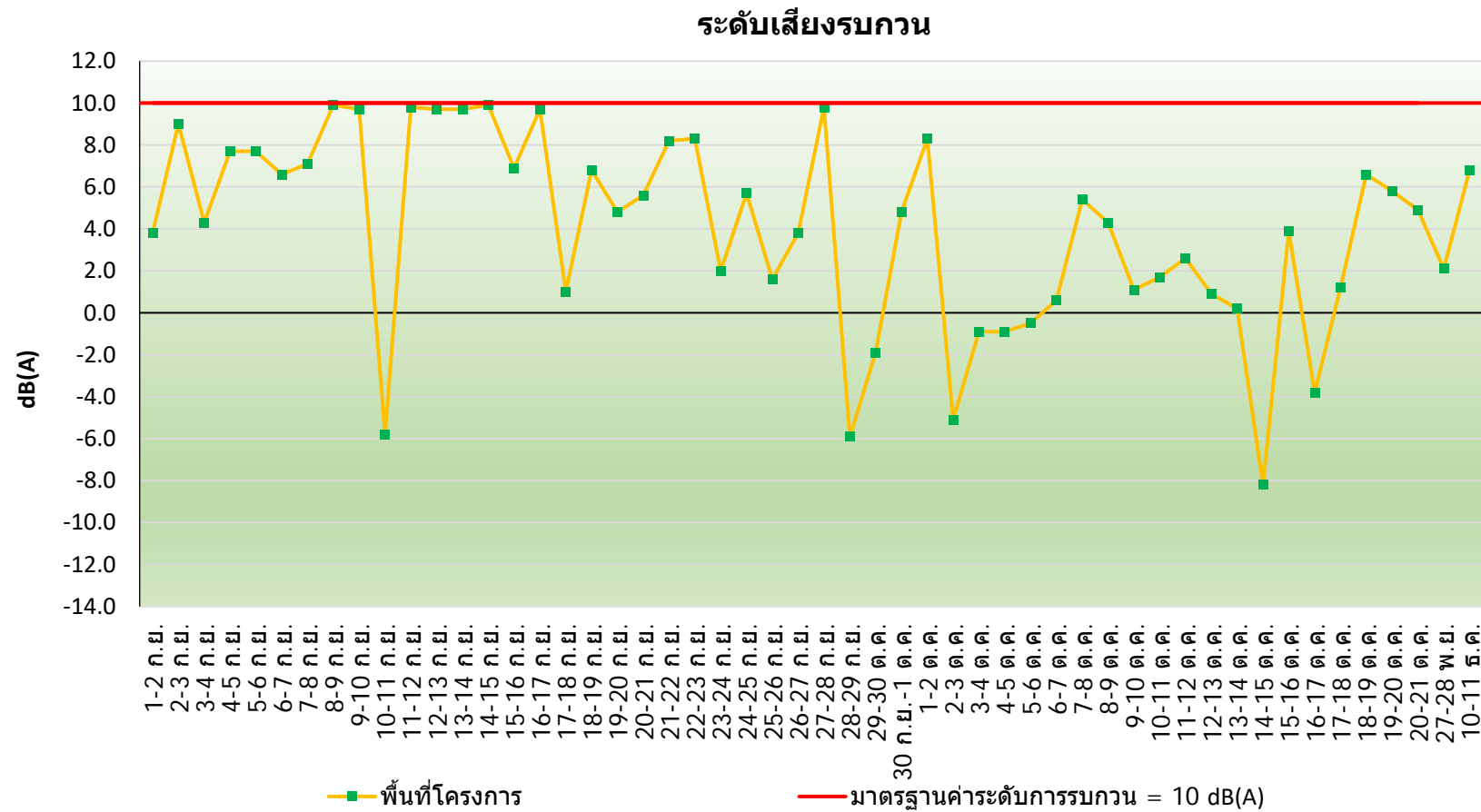
^{2/} ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน พ.ศ.2565

^{2/} ใบบางานผลตามเอกสารแนบ (ภาคผนวกที่ 3)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	นายภควัฒ์ ประทุมชาติ
ชื่อผู้บันทึก	นายอริรัตน์ ไทยประดิษฐ์
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นางสาวภัทรพร มีเพชร
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง	บริษัท สมาร์ท เอ็นไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์	นางสาววิภาดา บุญสูง เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ เลขทะเบียน ว-354-ค-0002
เบอร์โทรศัพท์	02-117-0044

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ตั้งแต่เดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568 แสดงดังรูปที่ 3-9 พบว่า ระดับเสียงรบกวนมีแนวโน้มคงที่และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ทั้งนี้ ระดับเสียงดังกล่าวอาจมีค่าแตกต่างกันออกไป เนื่องจากสภาพแวดล้อมในช่วงเวลานั้นๆ และกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้น



รูปที่ 3-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน
ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568

5.4 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน

1) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ทำการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้างงานฐานรากและงานเสาเข็ม และหลังจากนั้นทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัดประกอบด้วย ความเร็วอนุภาคสูงสุด และความถี่ แสดงผลตรวจวัดดังตารางที่ 3-6 และ แสดงการเก็บตัวอย่างดังรูปที่ 3-10 สามารถสรุปได้ดังนี้

บริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัด มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดอยู่ระหว่าง 0.502-18.74 และความถี่อยู่ระหว่าง <0.1 - >100 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นทุกวันมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โดยระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในปัจจุบันอยู่ในเกณฑ์ที่ไม่มีผลกระทบใดๆ ต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3-10 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน
บริเวณพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 3-6

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568

ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		บริเวณพื้นที่โครงการ		
		ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s) ^{1/}	ความถี่ (Hz)	ค่ามาตรฐาน ^{2/} (ความเร็วอนุภาคสูงสุด; mm/s)
ช่วงการก่อสร้างฐานรากและ งานเสาเข็ม (ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวัน)	1-2 ก.ย.	0.538	1.0	5
	2-3 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	3-4 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	4-5 ก.ย.	0.624	1.4	5
	5-6 ก.ย.	0.505	1.1	5
	6-7 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	7-8 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	8-9 ก.ย.	0.713	1.2	5
	9-10 ก.ย.	<0.500	1.0	5
	10-11 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	11-12 ก.ย.	<0.500	1.0	5
	12-13 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	13-14 ก.ย.	0.505	1.1	5
	14-15 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	15-16 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	16-17 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	17-18 ก.ย.	0.731	1.6	5
	18-19 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	19-20 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	20-21 ก.ย.	0.505	N/A	5
	21-22 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	22-23 ก.ย.	0.713	1.2	5
	23-24 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	24-25 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	25-26 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	26-27 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	27-28 ก.ย.	<0.500	N/A	5
	28-29 ก.ย.	0.613	1.1	5

ตารางที่ 3-6 (ต่อ)

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568

ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		บริเวณพื้นที่โครงการ		
		ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s) ^{1/}	ความถี่ (Hz)	ค่ามาตรฐาน ^{2/} (ความเร็วอนุภาคสูงสุด; mm/s)
ช่วงการก่อสร้างฐานรากและ งานเสาเข็ม (ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวัน)	29-30 ต.ค.	<0.500	N/A	5
	30 ก.ย.-1 ต.ค.	0.648	1.3	5
	1-2 ต.ค.	0.711	1.1	5
	2-3 ต.ค.	<0.500	N/A	5
	3-4 ต.ค.	<0.500	1.1	5
	4-5 ต.ค.	<0.500	N/A	5
	5-6 ต.ค.	0.501	1.1	5
	6-7 ต.ค.	0.517	1.4	5
	7-8 ต.ค.	<0.500	1.1	5
	8-9 ต.ค.	<0.500	N/A	5
	9-10 ต.ค.	<0.500	N/A	5
	10-11 ต.ค.	0.712	1.1	5
	11-12 ต.ค.	<0.500	N/A	5
	12-13 ต.ค.	<0.500	N/A	5
	13-14 ต.ค.	<0.500	N/A	5
	14-15 ต.ค.	<0.500	1.2	5
	15-16 ต.ค.	<0.500	1.1	5
	16-17 ต.ค.	<0.500	N/A	5
	17-18 ต.ค.	0.711	1.2	5
	18-19 ต.ค.	0.711	1.1	5
	19-20 ต.ค.	0.712	1.2	5
	20-21 ต.ค.	<0.500	N/A	5
ช่วงการก่อสร้าง (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	27-28 พ.ย.	0.504	N/A	5
	10-11 ธ.ค.	0.504	N/A	5

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ
สั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2)

N/A = Not Available

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	นายภควัฒ์ ประทุมชาติ
ชื่อผู้บันทึก	นายอริรัตน์ ไทยประดิษฐ์
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นางสาวภัทรพร มีเพชร
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง	บริษัท สมาร์ท เอ็นไวรอนเมนทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์	นางสาววิภาดา บุญสูง เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ เลขทะเบียน ว-354-ค-0002
เบอร์โทรศัพท์	02-117-0044

5.5 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งโครงการ เก็บตัวอย่างทุกเดือนตลอดช่วงการก่อสร้าง ระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Total Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), และตะกอนหนัก (Settleable Solids) แสดงดังตารางที่ 3-7 และรูปที่ 3-11 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดพ.ศ.2567 (อาคารประเภท ค.) พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าเป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด



รูปที่ 3-11 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งโครงการ

ตารางที่ 3-7
ผลการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์ ^{2/}							
		pH	BOD	TSS	Sulfide	TDS	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	TKN
บริเวณจุดปล่อย น้ำทิ้งโครงการ	17 ก.ย. 68	7.8	4.4	<25	<1.0	246	<0.1	<4	11.20
	23 ต.ค. 68	7.9	4.6	<25	<1.0	212	<0.1	<4	12.75
	28 พ.ย. 68	5.7	5.9	<25	<1.0	250	<0.1	<4	13.50
	11 ธ.ค. 68	8.1	8.9	<25	<1.0	164	<0.1	<4	14.20
มาตรฐาน ^{1/}		5.5-9.0	40	50	1.0	1,300	-	20	35
หน่วย		-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l

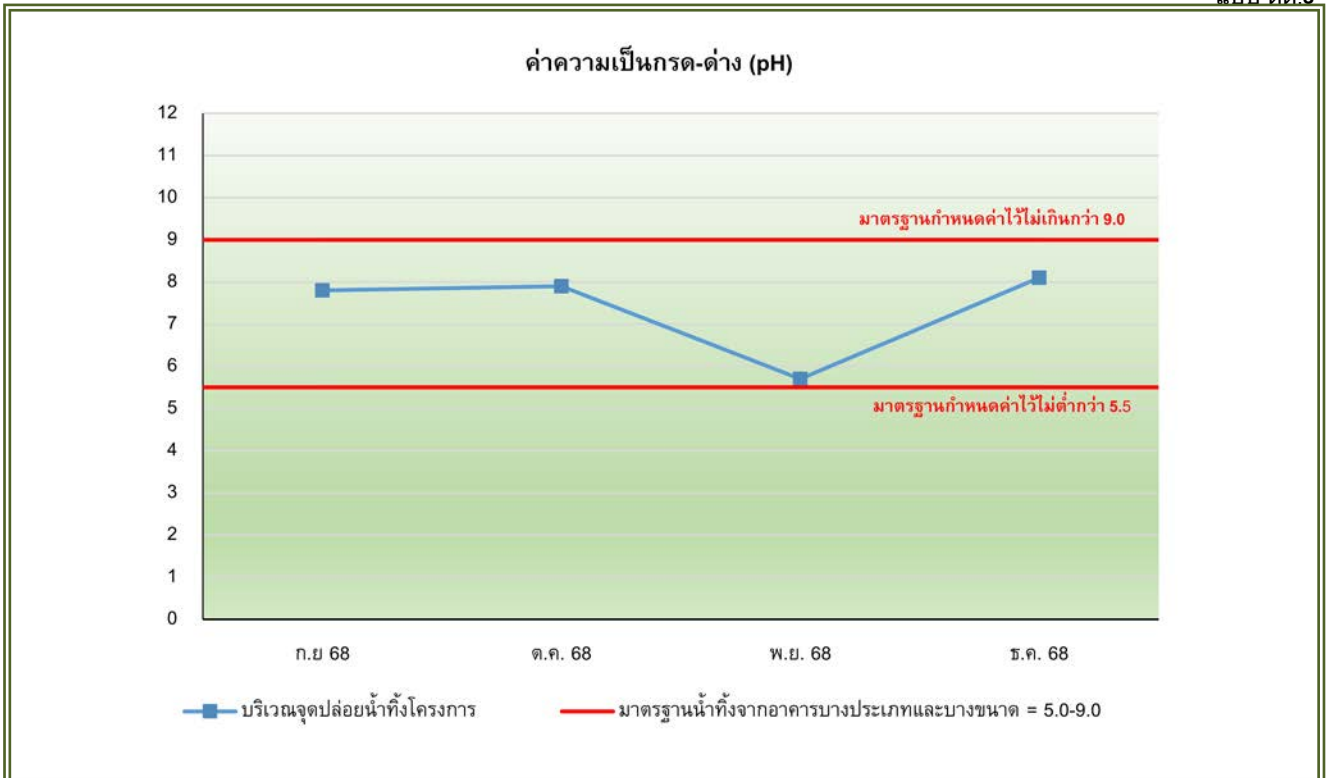
หมายเหตุ: ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดพ.ศ.2567 (อาคารประเภท ค.)

^{2/} ใ้รายงานผลการตรวจวัดรายชั่วโมงตามเอกสารแนบ (ภาคผนวกที่ 3)

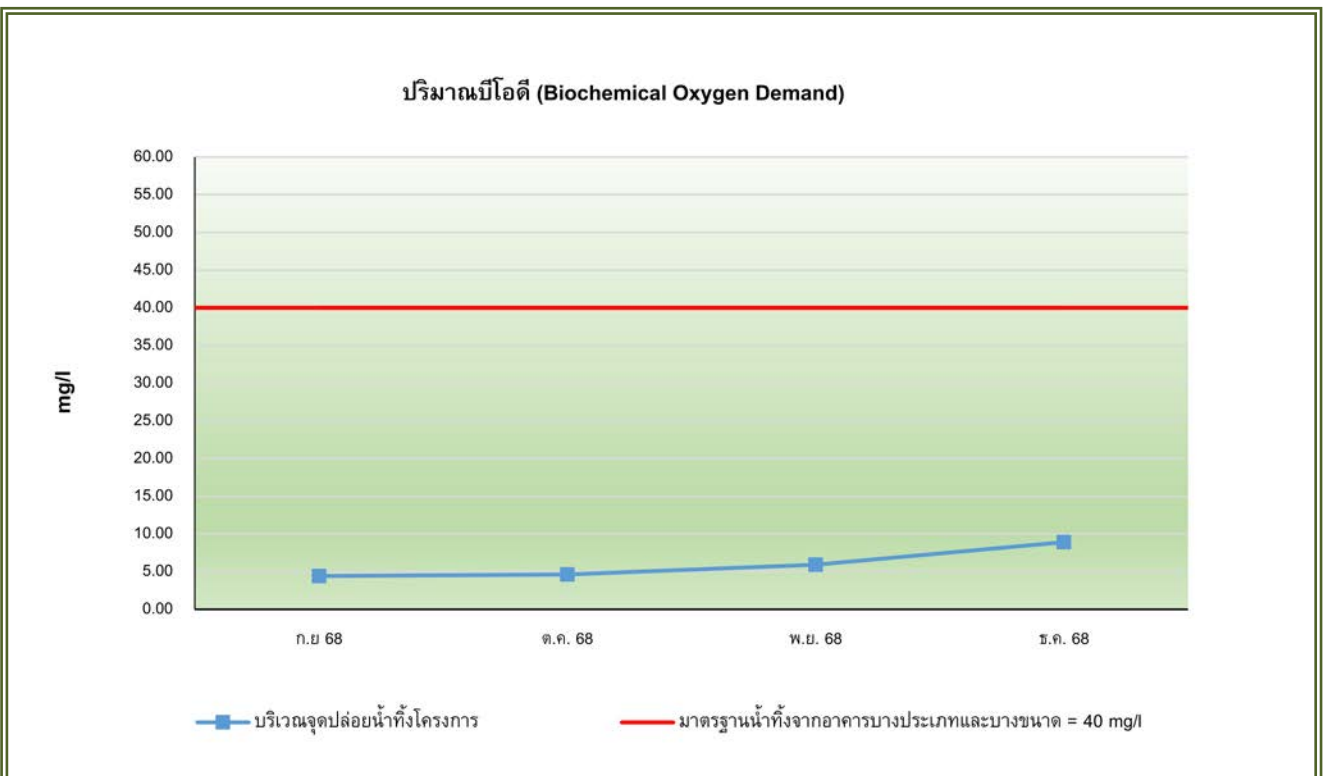
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	นายภควัฒ์ ประทุมชาติ		
ชื่อผู้บันทึก	นายอริรัตน์ ไทยประดิษฐ์		
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นางสาวภัทรพร มีเพชร		
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง	บริษัท สมาร์ท เอ็นไวรอนเม้นทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นางสาววิภาดา บุญสูง	เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์	เลขทะเบียน ว-354-ค-0002
เบอร์โทรศัพท์	02-117-0044		

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

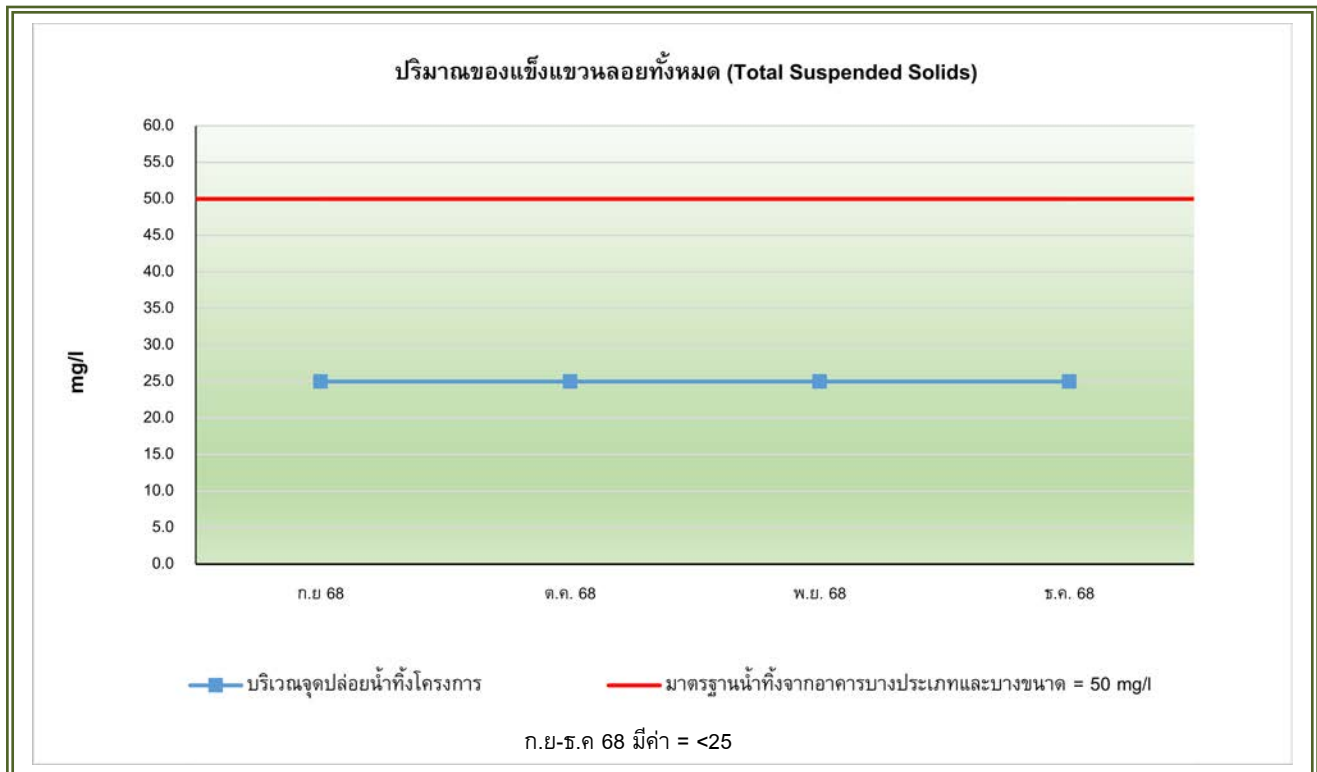
เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ตั้งแต่เดือนกันยายน-ธันวาคม พ.ศ. 2568 แสดงดังรูปที่ 3-12 ถึงรูปที่ 3-19 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเปลี่ยนแปลงไม่คงที่ ซึ่งทางโครงการมีการตรวจสอบสาเหตุ และปรับปรุงแก้ไขอยู่เสมอเพื่อลดค่าความสกปรกของน้ำทิ้งให้อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด



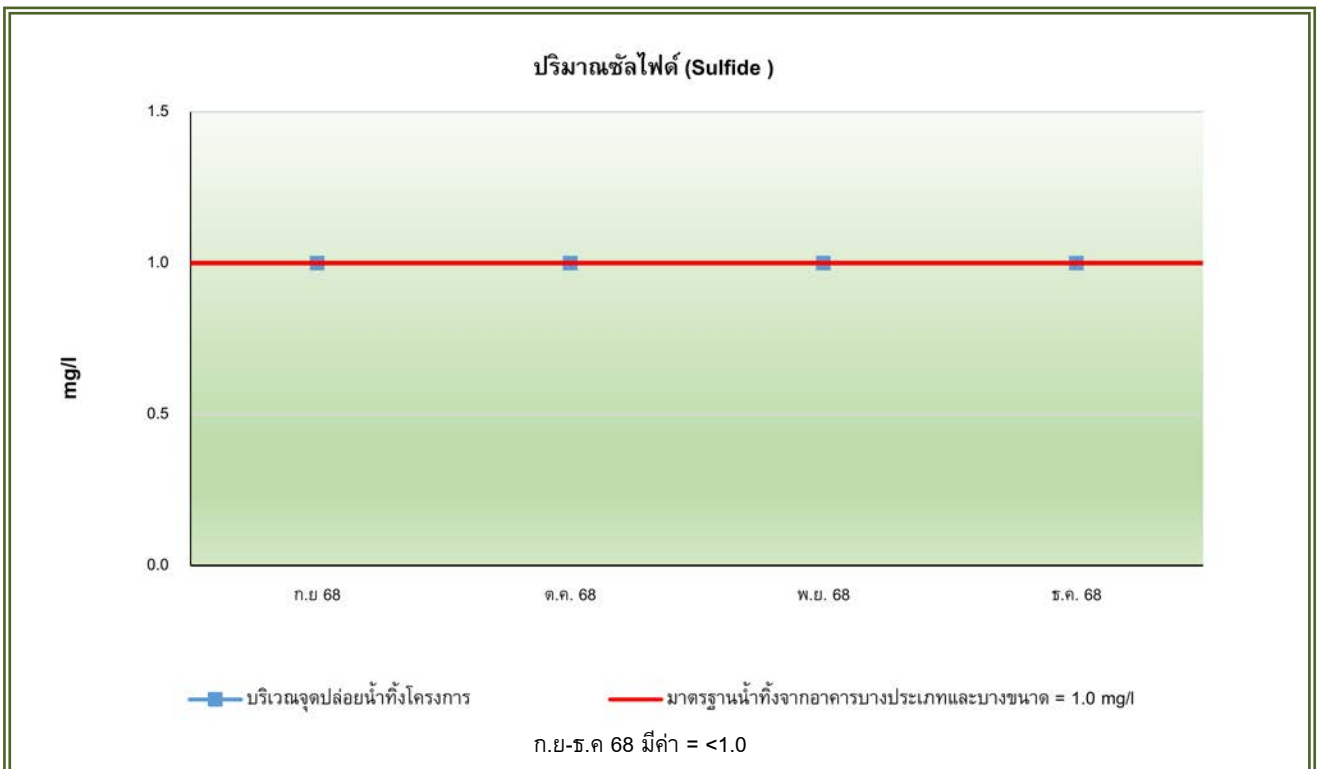
รูปที่ 3-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)
ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568



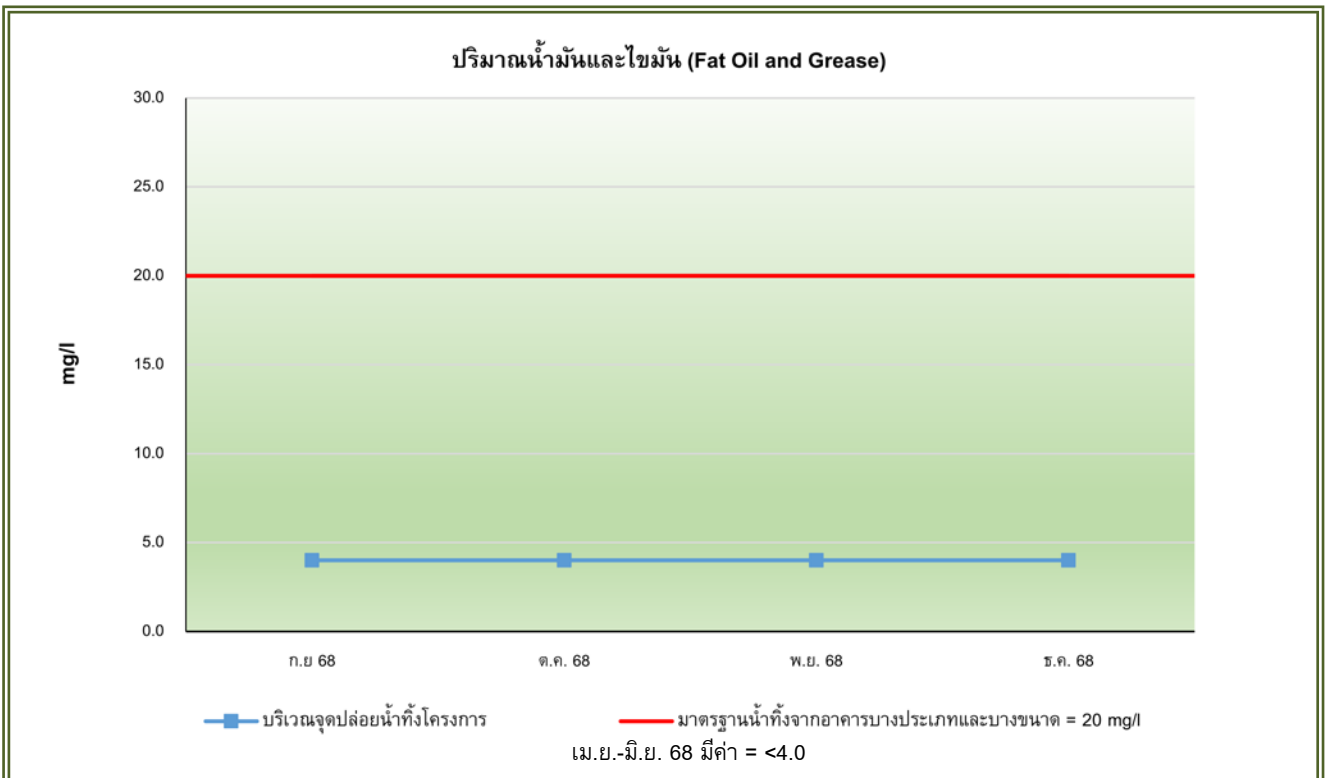
รูปที่ 3-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)
ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568



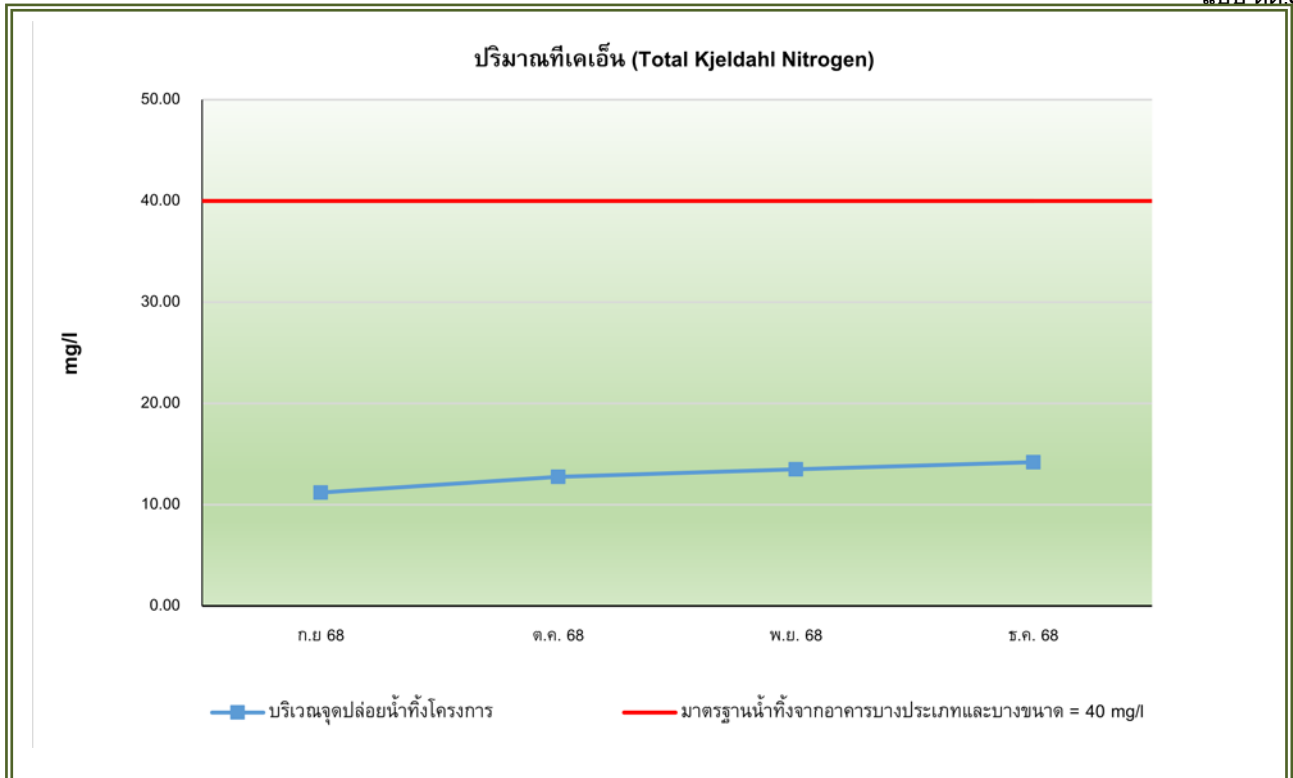
รูปที่ 3-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568



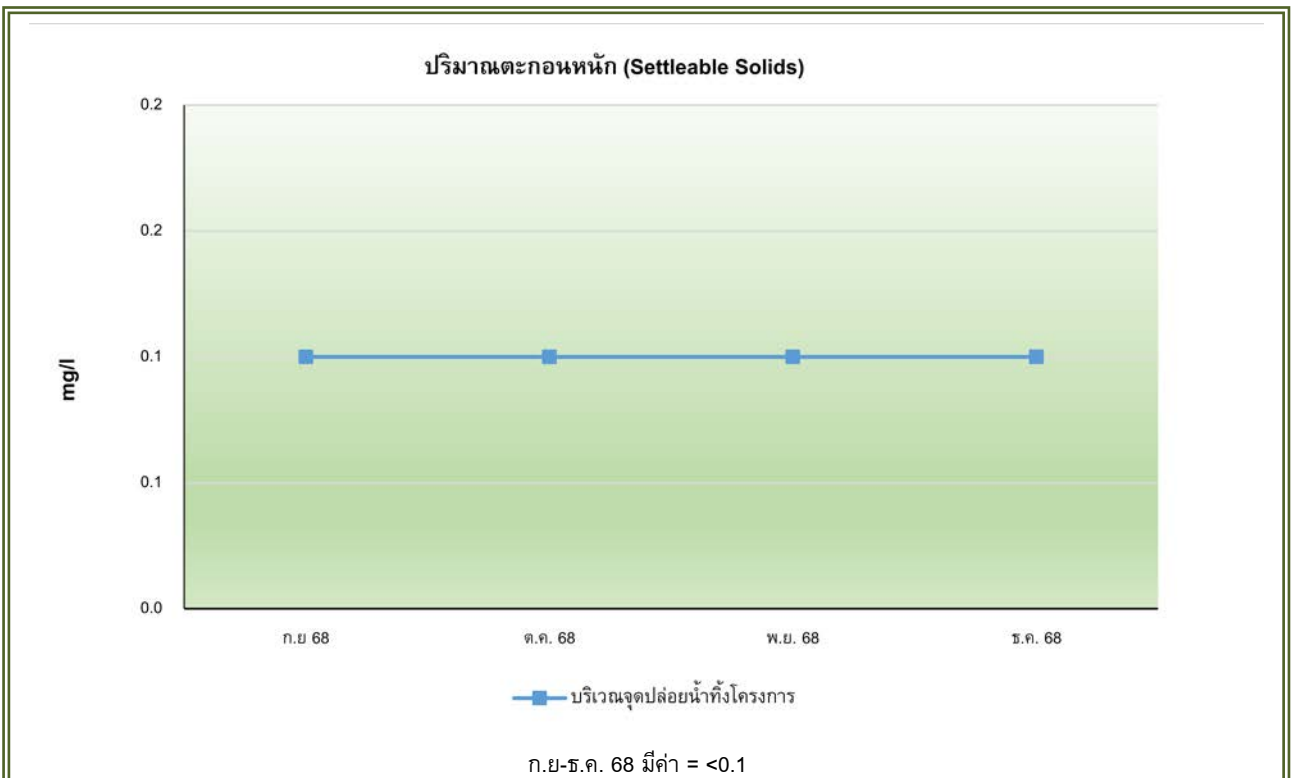
รูปที่ 3-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารที่ละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)
ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)
ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ระหว่างเดือนกันยายน – ธันวาคม พ.ศ. 2568

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการได้อย่างครบถ้วนเป็นส่วนใหญ่ ยกเว้นผลกระทบด้านสภาพภูมิประเทศ ผลกระทบด้านเสียง และความสั่นสะเทือน และผลกระทบด้านทรัพยากรน้ำ ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน จำนวน 2 ข้อ ผลกระทบด้านทรัพยากรดิน ผลกระทบด้านธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน จำนวน 1 ข้อ ผลกระทบด้านสภาพภูมิอากาศ อุทกนิเวศวิทยา และคุณภาพอากาศ ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน จำนวน 3 ข้อ แสดงอุปสรรคและแนวทางแก้ไข ดังนี้

- (1) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีกรอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ทางโครงการจะดำเนินการติดตั้งหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป
- (2) จัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- (3) จัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักตะกอน เพื่อดักเศษดิน/ขยะ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- (4) จัดให้มีการชักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคาร ในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว บัทางโครงการอยู่ในระหว่างการดำเนินการก่อสร้าง จึงยังไม่มีการจัดให้มีการชักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคาร ในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการกรณีเกิดอัคคีภัย ซึ่งทางโครงการจะดำเนินการในรอบถัดไป
- (5) ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่น ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีติดตั้งตาข่ายกันฝุ่น และจะดำเนินการติดตั้งหากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป เพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่น
- (6) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีกรอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ทางโครงการจะดำเนินการติดตั้งหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป
- (7) จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคารสำหรับทิ้งเศษวัสดุ ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีการจัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคารสำหรับทิ้งเศษวัสดุ ทางโครงการจะดำเนินการจัดให้มีปล่องชั่วคราวหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป
- (8) ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวใต้ชั้นที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษ วัสดุ ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีติดตั้งแผงกันตก ทางโครงการจะดำเนินการจัดให้มีแผงกันตกหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป
- (9) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคาร ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีกรอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ทางโครงการจะดำเนินการติดตั้งหลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป

- (10) จัดให้มีคูระบายน้ำฝรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปัจจุบันยังไม่มีคูระบายน้ำฝรอบพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากอยู่ในระหว่างการปรับพื้นที่ ซึ่งจะดำเนินการในรอบถัดไป
- (11) ขุดลอกแนวรางระบายน้ำและปอดักขยะสุดท้าย ปัจจุบันยังไม่มีการขุดลอกแนวรางระบายน้ำและปอดักขยะสุดท้ายที่ขุดเนื่องจากอยู่ระหว่างการดำเนินการทำรางระบายน้ำ

4.1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ

โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณค่าคุณภาพชีวิตได้อย่างครบถ้วน

4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการได้อย่างครบถ้วนเป็นส่วนใหญ่ ยกเว้นผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน จำนวน 3 ข้อ ผลกระทบด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน จำนวน 2 ข้อ ผลกระทบด้านการระบายอากาศ ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน จำนวน 1 ข้อ แสดงอุปสรรคและแนวทางแก้ไข ดังนี้

- (1) ในระหว่างก่อสร้างต้องไม่มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ โครงการไม่มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ
- (2) سوبของเสียออกจากส่วนเกรอะของถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี ทางโครงการยังไม่มีการسوبของเสียออกจากส่วนเกรอะของถังบำบัดน้ำเสียซึ่งจะดำเนินการในรอบถัดไป และسوب อีกครั้งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคณงาน หลังจากนั้น จึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ
- (3) ในการรื้อถอนห้องส้วมของคณงาน ปัจจุบันยังไม่มีการรื้อถอนห้องส้วมของคณงาน หากโครงการก่อสร้างเสร็จโครงการจะดำเนินการรื้อถอนห้องส้วมของคณงานให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด
- (4) จัดให้มีคูระบายน้ำบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ โครงการอยู่ในระหว่างดำเนินการทำคูระบายน้ำบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อรับ น้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนรวบรวมน้ำเข้าสู่ปอดักตะกอน
- (5) ขุดลอกแนวคูระบายน้ำชั่วคราว โครงการยังไม่มีการขุดลอกแนวคูระบายน้ำชั่วคราวเนื่องจากอยู่ในระหว่างการขุดคูเพื่อทำรางระบายน้ำ ซึ่งจะดำเนินการตามมาตรการทันทีหลังจัดทำรางระบายน้ำเสร็จ

4.1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต

โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการได้อย่างครบถ้วนเป็นส่วนใหญ่ ยกเว้นผลกระทบด้านการสาธารณสุข ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน จำนวน 6 ข้อ ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย และผลกระทบด้านสุนทรียภาพ ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน จำนวน 1 ข้อแสดงอุปสรรคและแนวทางแก้ไข ดังนี้

- (1) งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้าง หรือสิ่งของพลัดตก ต้องจัดทำฝาบดที่แข็งแรง รวากันหรือรัวกันตก ปัจจุบันยังไม่มีการก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้าง หรือ สิ่งของพลัดตก หากมีโครงการจะจัดทำฝาบดที่แข็งแรง รวากันหรือรัวกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงกั้นหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้าย เตือน อันตราย
- (2) ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและ อาจพลัดตกลงมาได้ ต้องจัดทำราวกันหรือรัว กันตกตามมาตรฐาน ปัจจุบันยังไม่มีการทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและ อาจพลัดตก ลงมาได้ หากทางโครงการขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 และจะจัดทำราวกันหรือรัวกันตกตามมาตรฐานอย่าง ครบครัน
- (3) ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกันต้องจัดให้มี สิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ ชั้นล่าง ปัจจุบันยังไม่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน หากมีการทำงานดังกล่าวโครงการจะจัดให้ มี สิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ชั้นล่าง
- (4) ในกรณีที่ต้องใช้ข่าหยั่งหรือม้ายืนในการทำงาน ต้องจัดให้มีการ ดูแลข่าหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่ แข็งแรงปลอดภัย ปัจจุบันยังไม่มีการใช้ข่าหยั่งหรือม้ายืนในการทำงาน หากมีการใช้งานโครงการจะจัดให้มี การ ดูแลข่าหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ
- (5) ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบตาข่าย หรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกันหรือ รองรับ ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการปรับหน้าดิน และก่อสร้างอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีผ้าใบตาข่าย หรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกันหรือรองรับ เพื่อป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุ
- (6) ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไป ยังอีกที่หนึ่งให้จัดทำรางปล่องหรือใช้ เครื่องมือและวิธีการลำเลียง ที่เหมาะสมและปลอดภัย ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการปรับหน้าดิน และ ก่อสร้างอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีปล่องลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง โครงการจะจัดทำรางปล่องหรือใช้ เครื่องมือและวิธีการลำเลียง ที่เหมาะสมและปลอดภัยหลัง
- (7) ติดตั้งแผงกันตกเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ปัจจุบันโครงการ อยู่ในระหว่างการปรับหน้าดิน และขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 1 จึงยังไม่มีติดตั้งแผงกันตกเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้าง ร่วงหล่นต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง
- (8) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคาร ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างชั้นที่ 1 จึงยัง ไม่มีการครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ทางโครงการจะดำเนินการติดตั้ง หลังจากขึ้นตัวอาคารชั้นที่ 2 เป็นต้นไป

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.2.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

จากสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณวัดเขาไกรลาส โดยตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันในช่วงฐานราก และหลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัดประกอบด้วย ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) และปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ได้ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538, ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป และฉบับที่ 28 (พ.ศ. 2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป พบว่า ทุกวันที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้จัดให้มีการเฝ้าระวังติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศบริเวณดังกล่าวเป็นประจำ เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง

4.2.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป

จากการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการ ตรวจวัดทุกวันต่อเนื่องตลอดช่วงระยะก่อสร้าง ฐานราก ดำเนินการตรวจวัด ระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง (Leq 1 hr) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) นำผลการตรวจวัดมาคำนวณหาระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs) เปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs) มีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และระดับเสียงสูงสุดมีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ พบว่า ทุกบริเวณที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้จัดให้มีแผนในการซ่อมแซมและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ควรจัดให้มีการใช้วัสดุดูดซับเสียง การใช้วัสดุครอบเครื่องจักร การกันหรือสร้างห้องครอบเครื่องจักร เป็นต้น รวมไปถึงการเฝ้าระวังติดตามตรวจสอบการเกิดเสียงบริเวณดังกล่าวเป็นประจำ เพื่อป้องกันมิให้เสียงดังจากโครงการไปสร้างผลกระทบทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียง

4.2.3 ระดับเสียงรบกวน

จากการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ตรวจวัดทุกวันต่อเนื่องตลอดช่วงระยะก่อสร้างฐานราก ดำเนินการตรวจวัด ระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยมีดัชนีตรวจวัดประกอบด้วยระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ($L_{eq} 1 \text{ hr}$), และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L_{90}) เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (2550) เรื่อง ค่าระดับการรบกวน และประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียง ขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน พ.ศ.2565 พบว่า ทุกวันที่ตรวจวัดมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด และดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้เสียงดังจากโครงการไปสร้างผลกระทบทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียง และมีการแจ้งชุมชนใกล้เคียงให้ทราบก่อนหากจะมีการดำเนินกิจกรรมที่มีเสียงดังกว่าปกติ

4.2.4 ความสั่นสะเทือน

จากการตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ ตรวจวัดทุกวันต่อเนื่องตลอดช่วงระยะก่อสร้างฐานราก ดำเนินการตรวจวัด ระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นตลอดช่วงการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในปัจจุบันอยู่ในเกณฑ์ที่ไม่มีผลกระทบใดๆ

อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเพื่อป้องกันมิให้กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียง มีการเลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด รวมถึงมีการตรวจสอบและควบคุมงานโดยวิศวกรอย่างใกล้ชิด

4.2.5 คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งโครงการ ระหว่างเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2568 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 (อาคารประเภท ค.) พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าเป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด

อย่างไรก็ตาม ทางบริษัทควรจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดที่เกิดขึ้น และจัดให้มีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ อะไหล่ ต่างๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดอยู่เสมอ การล้างและทำความสะอาดบ่อพักน้ำทิ้ง การสูบน้ำทิ้งส่วนเกินทิ้ง รวมทั้งจัดให้มีการติดตามตรวจสอบสถานการณ์การแพร่กระจายและการเฝ้าระวังการปนเปื้อนการเปลี่ยนแปลงของคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับสิ่งแวดล้อมข้างเคียงและต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนต่อไป



SMART ENVIRONMENTAL CONSULTANTS CO.,LTD

225/ 6 MOO.3 BANCHANG , MUEANG PATHUMTHANI, PATHUMTHANI 12000

TEL : 02-117-0044 MOBILE : 099-509-6465



Smart Envir



Smart Envir



Smartenvir@gmail.com

ENVIRONMENTAL MONITORING SERVICE

